

HOMES

搜房請上美國房產網 www.fangchan.us
廣告刊登熱線: 888-598-1188

Issue 310 (Mar, 2018)



新房/豪宅/商業地產專家
爾灣·新港灘·鑽石吧·核桃市·奇諾崗·羅蘭崗
比佛利·聖馬利諾·亞爾迪亞·尤伯琳達等好區
美國立功地產 賣屋/買房送 **75吋大電視**
學院·聖蓋博·鑽石吧·羅蘭崗·爾灣 四地招生中 **SCEPTRE**
袁立功
CalBRE #01826876
626 869 6688 www.JimmyYuan168.com

房地產致富關鍵

- ★ 24小時專線服務 — 即時服務好安心
- ★ 貸款壓力不用怕 — 租金償還貸款

George Yeh

十餘年專業貸款經紀人
誠懇親切好脾氣
幫助您完成致富的夢想

626 757 0988

Email: george.yeh@acgfunding.com

CA BRE # 01367312

NMLS # 353627



17590 Colima Rd, Rowland Heights, CA 91748



想擁有一份年收入穩拿一、二十萬美元的工作嗎?

房屋貸款經紀 加入這個行業 在美國建築業 擁有十種以上的不景氣

全美房屋貸款經紀執照 培訓班

培訓特色

- 英文考照核心教材 280P
- 中文講解釋義 1500幀 PPT
- 1350道考試訓練題

AAA 貸款銀行 培訓和聘用 (高額獎金) **正在招生中**

626-313-9756 (Stephen Jiang)
微信號: Aispaper007

二十年以上專業經驗

RE/MAX Lic.#01169502
2000 Realty

Louisa 李

626-922-8422
Email: LouisaLi330@yahoo.com

Rose 雷

626-391-0696

親歷親為 協助客戶貸款 免去貸款中介費用
節省\$\$\$ 不查收入不查信用 外國人OK

您希望的家, 請安心交給我, 有心最重要

Tim Hsu 幫您實現真正的幸福美國夢

Tim Hsu

909.569.3007
timhsurealtor@yahoo.com

RE/MAX 2000 Realty Lic #01858050

專業·誠信·高效·熱情

國際房地產專家 美國天際房地產公司資深投資顧問
美國房地產協會會員 加利福尼亞州房地產協會會員
Best Real Estate Consultant

Money Huang
黃曼妮

909.696.5391
MoneyHuangrealtor@gmail.com

Cell: 626-610-0200 Wechat ID: 3096965391

赴美生子, 給孩子另一種灿烂人生!

我們為您提供專業的服務, 給您的享受!

Angel Plan
精英月子中心

Coco: (626) 716-7261 angelplancoco@163.com

我們不僅買賣房產
我們和您壹起
編織夢想和未來!

Ellen Tao
冬虫虫

949-536-7777

協助客戶提供開戶、
購房、貸款及房屋管理
等全流程服務。

我的宗旨是以客戶為優先, 先交朋友後做生意!

Jerry Chen
陳建偉

626.277.9966 6262779966chen@gmail.com

May Zhang

626-533-8860

Realtor

自住屋·投資房·免費估價

Trina Tseng 曾

626-476-0355
www.trinatseng.com
trina.tseng@gmail.com

Wechat ID: trinatseng Lic.#01940061

南加州資深地產經紀人 **RE/MAX**
Lender Real Estate

Judith Liu REALTOR
BRE#01271176

全方位地產服務 值得您信任

626-375-3501

國語 台語 英文

美國 立功地產菁英戰隊

由豪宅/商業地產專家，千萬地產達人袁立功所組成的地產菁英戰隊
Team Of Success 歡迎優秀地產經紀加入立功戰隊



袁立功

圓您美夢 立馬成功
資深副總裁、地產學院負責人
JIMMY YUAN 袁立功
CalBRE #01826876



專業經紀 Roger Chao Lic.#01975236 專業經紀 David Chu Lic.#02003599 專業經紀 Joe Chu Lic.#01926018 專業經紀 Kevin Peng Lic.#02012785 專業經紀 Vicky Cheng Lic.#01963969 專業經紀 Lillian Ebina Lic.#01904720 專業經紀 Cheryn Lee Lic.#02010609 專業經紀 Eileen Y. Ou Lic.#02016008
專業經紀 Wendy Du Lic.#01918592 專業經紀 Lori Yu Lic.#02019123 專業經紀 May Sun Lic.#02021678 專業經紀 Evelyn Chen Lic.#01908614 專業經紀 Sheila Harjanto Lic.#02010203 專業經理 David Pao 特別助理 Joanna Du 特別助理 Amy Wang



立功戰隊



www.JimmYuan168.com **賣屋免費估價 / 免費諮詢**
626.869.6688

袁立功現任：KW Signature Realty 資深副總裁、立功地產學院負責人 / 地產實務班講師、曾擔任知名東森電視美洲台副總裁 AM 1600/AM 1300 電臺總經理、經理及主持人、21 世紀地產集團鑽石吧公司行銷副總裁 / 21 世紀地產學校負責人

專精爾灣，新港灘，聖馬利諾，亞凱迪亞，比佛利山，鑽石吧，核桃市，奇諾崗，羅蘭崗等好區

新屋專家
Toll Brothers Puente
Shea Homes Lennar KB Home
立功新房購屋團



新上市 奇諾崗新上市 2017 年全新豪宅
僅售 \$458 萬

位於知名Vellano 高爾夫球會區，環境優雅，高級建材、180度美景、泳池、Spa、電梯、酒窖等全新建的豪宅，室內有約10,000平方英尺，共七房九廁，四車庫

新上市 哈崗新上市美景屋
售 \$738,000

1577 英尺，地大 10580 英尺，3 房 2 浴，交通方便，好學區180，度美景屋，室內全新油漆、房間全新地板等Upgrades

新上市 出租Pomona倉庫
簽約中
出租 \$0.75 / 呎

位於 Pomona，近 10 號、71 號及 10 號高速公路，交通方便，原洛杉磯時報 LA Times 使用的 Warehouse 倉庫，廠房尺寸 32,294 英尺，佔地約 138,085 英尺，每呎租金 \$0.75，最少五年租約。

新上市 Chino Hill 奇諾崗 新上市驚艷美屋
SOLD
僅售 \$648,000

4 房 2.5 浴，許多 Upgrades，室內 1883 呎，泳池Spa，交通方便靠近 Payton Dr. & Chino Hills Pkw

新上市 Sam Dimas 14 單位 醫療辦公樓
In Escrow
特價僅 \$2,750,000

使用面積約 14,112 sf，地大 50,302 sf，建于 1984 年

專精商業買賣

1. 酒店/賓館買賣;
2. 倉庫買、賣、租賃;
3. 收租公寓買、賣;
4. 住宅買、賣、租賃與管理。

美國 立功地產學院

堅強的師資陣容



袁立功 Jimmy Yuan 地產學院校長 地產實務班講師 Lic.#01826876
David Chu 地產學院副校長 地產執照班講師 Lic.#02003599
趙渡 Roger Chao 地產學院培訓主任 地產執照班講師 Lic.#01975236
Kevin Peng 地產執照班講師 Lic.#02012785
Joe Chu 地產執照班講師 Lic.#01926018
Amy Wang 校長特別助理

聖蓋博、鑽石吧、羅蘭崗及爾灣四地五教室同步開課

- 地產執照班** 六周，包一本精心編輯的中英雙語教材，以下課程皆有免費計劃，半年內可重複上課，不另收費
聖蓋博二級班，由老師：408-476-0208/羅六早班，朱老師：909-551-1675
羅蘭崗二級班，由老師：408-476-0208/羅六早班，朱老師：909-551-1675 / 羅蘭崗二級班，朱老師：909-551-1675
- 地產實務班** 六周，密集實戰經驗傳授，適合投資人、新經紀或學生，知名地產達人袁立功親自授課
諮詢免費計劃：請電 826.869.6688 袁校長
- 立功菁英班** 一年，一對一長期培訓，由地產達人袁立功親自培訓，目標將您訓練成頂尖經紀
- 上課地點**
聖蓋博教室：123 E. Valley Blvd, #106, San Gabriel, CA 91776
鑽石吧教室：1315 Valley Vista Dr, Diamond Bar, CA 91765
羅蘭崗教室：17870 Castleton St., #110, Rowland Hts.
爾灣教室：980 Rousevelt, #209, Irvine, CA 92620

kw 三大優點

1. 達到公司目標，佣金可領 100%
2. 公司盈餘分紅計劃 讓您退休生活更加圓滿
3. 堅強團隊協助創造業績

歡迎優秀經紀加入 詳情請上網 www.JimmYuan168.com

Sold in 30 days

Diamond Bar
\$2,150,000

6房5浴
室內5520呎
地大1.42英畝



MICHELLE 李

· 千萬經紀 ·

投資 · 移民 · 房產 · 管理 · 一條龍服務

專精商業 / 自住 / 投資 / 倉庫等房地產買賣及協助外國人貸款

緣來不是夢 置產竟成功

626-500-7588

michellehongli@gmail.com



榮獲2014年度
銷售冠軍
BREA 0198669



Chino Hills **\$1,800,000**
著名Oak tree Down高爾夫球場景觀豪宅 / 2005年建
房5浴 / 高挑設計氣派豪宅 / 採光通風佳 / 景觀優美



Orange County Plaza 出售 **\$21,800,000**
位於Anaheim Hills土地面積 10.5英畝,還有3500呎可建
有超級市場 / CVS / 洗衣店 / 快餐店等投資回報率高



Chino Hills **\$2,980,000**
高爾夫球社區豪宅 / 93年建 / 室內6600呎 / 地大35257呎
5房5.5浴 / 美食專業廚房 / 主臥室有按摩浴缸泳池 SPA
熱帶果樹 / 高爾夫球場 / 城市燈火美景



Claremont **\$1,780,000**
5房6浴 / 5,277呎 / 地大35,075呎 / 1989年建 / 克萊蒙優質地段 / 正式的客廳 餐廳
高挑天花板 採光明亮 / 櫻桃木地板 / 寬敞主臥 步入式衣櫥 / 雙空調系統 / 泳池水療



Claremont **\$1,568,888**
5房4浴 / 4,328呎 / 地大35,064呎 / 1985年建 / 克萊蒙黃金區域 / 4個壁爐 / 升級廚房
大型家庭房 / 吧檯 / 豪華主人套房 / 獨立洗衣間 / 泳池 水療中心 / 裝修全新升級



San Dimas **\$1,830,000**
89年建 / 4房3浴 / 4,300呎 / 地大33,976呎 / 三層樓建築
挑高客廳 / 寬敞明亮 / 開放式美食廚房360度壯觀美景



Chino Hills **\$1,288,000**
4房3.5浴 / 3,957呎 / 地大17,600呎 / 1992年建 / 大主臥
地中海型風格 / 富麗堂皇的大廳 / 美食廚房



Chino Hills **\$3,880,000**
高爾夫球社區豪宅 / 08年建 / 西班牙式 / 建築風格 / 5房5.5浴
室內6500呎 / 地大22776呎 / 高級建材 / 美食廚房 / 花草地面
超大主臥 / 海水泳池 / SPA / 高爾夫球場 / 城市燈火美景





Calvin Cai
626-500-5096
 國、粵、英語

2010-2013 傑出精英獎
 2014-2015 銷售白金獎
 TsaiRealty@gmail.com



熱搜新上市

- Walnut 核桃獨立屋**.....超低價**52萬**
 3房獨立屋**1300**多尺，地大近**5000**尺，核桃好學區。
- Hacienda Heights 哈尚城市屋**.....僅售**\$37萬**
 2房2衛，**1000**餘尺，步行可至**99**大華及**168**超市廣場。
- Diamond Bar 鑽石吧**.....急售**\$55萬**
 3房3浴室**1850**呎，城市屋附後院，核桃學區。
- Alhambra 阿罕布拉連排別墅屋**.....僅售**42萬**
 3房3浴，**1470**呎，**1980**年建，位置佳環境優。
- Rowland Hts 羅蘭崗獨立屋**.....急售**\$49萬**
 3房2浴，**1120**多尺，步行可到順發超市及香港廣場。



Rowland Heights 1990年建

1990年建，4臥房3衛 室內約2893平方呎獨立屋，位于黃金地段的山丘上，可步行至公園、商場、餐館等，機不可失！

超值價\$6萬8千8



聖市超值四房三浴

1993年建，4房3浴康斗，室內1633呎，採光通風一流 方正實用，周邊生活設施一應俱全，機不可失！

超值價58萬8



Ontario 全新房

2016 全新獨立屋，距華人區99大華超市15分鐘車程，4房3衛，近2200尺，超低價49萬9，僅餘數戶，欲購從速！

超值價49萬9



Whittier Condo 超值價\$39萬
 惠提爾上城3房2.5浴康斗，室內1291呎，雙車庫，位置便利，離哈尚羅蘭崗僅10分鐘車程，自住投資皆宜，月租金可達\$2050！



哈尚好學區獨立屋 \$66萬7
 1983年建4房2浴，近2,000呎地大11,600多呎，學區房，哈尚最好小學中學，位置便利，5個華人生活廣場皆6分鐘車程可達



核桃市獨立屋 現金售出\$80萬
 一流核桃學區，5房3浴獨立屋，室內2,300多呎，現金\$80萬售出！誠徵核桃鑽石吧地區新賣主



鑽石吧獨立屋 現金售出\$88萬
 4房3浴獨立屋，室內2700多呎地大6000多呎，88萬于20天現金售出！誠徵鑽石吧，核桃市新賣主。



BRE#01271176

全方位地產服務 值得您信任

美西地區住宅與商業地產資深經紀人

專精住宅 土地開發 商業地產 投資地產

Judith Liu 劉婉郁

949-751-6128

626-375-3501

Realtorjudith@gmail.com

Wechat ID: judithliu5152



精通：英語
國語 / 台語

Michael X. Wang

626-999-7778

realtormichaelw@gmail.com

Wechat ID: bmwgs650



BRE#01356597

科汶納市(Covina)4房獨立屋

售: \$548,000

科汶納4房2.5浴獨立屋, 1962年建, 室內1829尺, 地大8785呎, 格局方正, Charter Oak 學區, 環境優雅安靜, 升值潛力大!



科汶納市(Covina)3房地大獨立屋

售: \$508,000

1955年建, 3房2浴獨立屋, 室內1120尺, 地大8683呎, 全新裝修, 新雙層隔音, 隔熱窗戶, 新內外油漆, 原木地板, 格局方正, 新裝修廚房有花崗岩臺面及廚櫃, 洗衣房, 雙車庫可直接進入屋內, 後院加多一套洗手檯及瓦斯爐, 位於10號及210公路中間。



想買爾灣的新房嗎? 外國人貸款有問題? 您需要經驗和各大建商關係良好的房地產經紀為您服務及保障您的權益, 請速與我們聯系諮詢!

爾灣全新2017年建獨立屋

售: \$1,600,000

4房4.5浴, 四個房間皆是套房, 室內約2800呎, 地大7500呎, 花崗岩檯面, 高級木地板, 兩個超大現在最流行的California Room。



蒙市康斗

售: \$508,000

蒙特利公園三房漂亮康斗, 1980年建, 室內1367呎, 正式客廳 飯廳, 前院有鐵門進出, 客廳出去有陽臺, 面對獨立小花園, 客廳空間寬敞有壁爐, 人造木地板, 開放式廚房有Corian檯面, 新廚櫃, 燈及地磚, 雙浴室內有corian檯面及地磚, 三個臥房都在樓上, 格局方正, 房間寬敞明亮, 中央空調冷暖氣, 雙車庫可以直接進入屋內, 地點適中交通方便近嘉偉大道, 鬧中取靜, Mark Keppel高中。



3天售出

Welcome home to this picture perfect home!

人居生活 · 暢享 2018



29年
豐富地產經驗
 精通國粵越英語

專精

房屋買賣、免費估價
 商業、倉庫、公寓、土地
 旅館等各種投資買賣

Leanne 薛麗兒
626-252-3828
www.changleanne.com



BRE#01055179

倉庫出租



Santa Fe Springs, 16739尺, 倉庫內有辦公室, 4382尺 + 閣樓300尺 (不計算在尺寸內, 倉庫有12357尺, 高挑24寸, 2個高臺卸貨臺, 2個GL door, 2004年建, 每尺每月租費 \$0.98 / Gorss, 沒有CAM charge

Pomona 2單位 (前後屋) 出售



近Philip Rancho 附近, 前後屋2房1浴及3房2浴, 面積共2100尺 +/-, 1948年建, 地大20000尺+, R2地, 可建做其他的用途。

售\$595,000

醫療大樓 (一單位) 出售



Chino市, Class A 的一醫療單位有1615尺, 在第二層, 有現租客, 每月付費\$3300+/-, 好區, 好環境。

售\$730,000

Ontasio 4單位公寓出售



好區, 好區, 好好區.....Town touse Stale 的公寓, 千載難逢機會, 2單位: 2房2浴, 2單位: 3房2浴, 全租滿, 總室內面積, 3886尺, 1987年建, 地大13386尺。

售\$950,000

Angel 劉



請掃QR碼二維碼



REALTOR BRE#01337201

擁有龐大本地，國際客戶網絡
以優質專業服務，為賣家爭取最好價格
榮獲多年Coldwell Banker國際總裁獎

全國銷售首3%經紀



2009年全球華人風雲人物傑出獎



626-379-6939

www.Angellau.com Email: angel.wlau@hotmail.com

免費市場分析



亮麗獨立屋、全新裝修，4房3.5浴，室內2108呎。超大主人套房位于上層，私隱高及盡享美麗景色。下層3房2.5浴，間格別出心裁（1大房1浴有獨立進出口），合大家庭或出租。雅致後園。地點方便無比，近公園及市政大樓，走路到Garvey Ave.

地址：430 Harding Ave,
Monterey Park

\$79萬



亮麗城市屋，2008年建，室內約1800呎，4房3浴，3車庫。下層客/餐廳，上層家庭廳及4房2浴，超大主人套房帶高級浴室，1房設有小陽臺。全屋間格方正實用。安全小區設有閘門及訪客車位。地點超方便，走路到超市，餐廳，銀行...日常生活所需近在咫尺

地址：225 N Alhambra Ave,
#3, Monterey Park

\$72萬

二十年专业经验



Diamond Bar
4房3浴 室内2324呎
地大9758呎
1973年建
位置优越

售 \$748,888



Diamond Bar
3房3浴 室内1755呎
地大5561呎
1987年建
位置优越

售 \$745,000



Rowland Heights
4房3浴 室内2582呎
地大7801呎
1995年建
位置优越

售 \$998,000



Rowland Heights
4房3浴 室内2815呎
地大5915呎
1995年建
位置优越

售 \$949,800



Hacienda Heights
4房2浴 室内1718呎
地大8439呎
1978年建
位置优越

售 \$679,888



Hacienda Heights
4房3浴 室内2235呎
地大9790呎
1972年建
位置优越

售 \$748,000



Hacienda Heights
4房3浴 室内2470呎
地大8503呎
1977年建
位置优越

售 \$859,000

Louisa 李
精通國粵英滬語

Lic.#01169502

626-922-8422

Email: LouisaLi330@yahoo.com



IRN

IRN Realty
精英地產

资深房地产经纪

Talia Lai

626-926-0236

Email: TaliaLaiRealtor@Yahoo.com

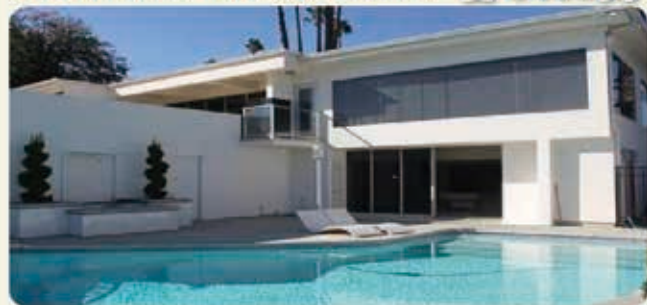
BRE#01199730



Chino 現代設計二層獨立洋房

3房3浴, 4049平方呎, 地大20295平方呎, 210度無敵城市景觀, 約1400尺大陽臺, 廚房備有不銹鋼特大冰箱、雙烤爐、微波爐等, 配以高級花崗石檯面, 全屋均安裝袋入式 "Fleetwood" 玻璃窗門, 3車庫。地下室有小吧臺或作小廚房, 噴水游泳池和Spa更為房子添加動力。

預約看房, 請聯絡 Talia 售 \$108萬





Jenny Feng Amy Hu

新屋專家/學區房專家

胡一軍

626-215-8887 626-922-0333

Jennyfengrealestate@yahoo.com

yi jun hu 2003@hotmail.com



Lic: #01761795

Lic: #1503537



最強團隊！專精多單位住宅及商業投資房地產。

專業素質和口碑深受客戶及同行肯定及讚賞！

20多年美國地產投資及管理經驗

是您成功投資的保障！



Ontario 2單位 \$480,000

位于安大略省中心位置/每单位2房1浴/1989年建



Pomona 4單位 \$795,000

交通便利/靠近学校/购物/娱乐和交通



Pomona 4單位 \$1,197,900

每单位2房1浴/长期租客易管理



Rancho Cucamonga 2單位 \$599,900

绝佳的投资机会/便利店约1700尺/家2房1浴



Upland 3單位 \$689,999

每单位2房1浴/近商店和餐馆



Montclair 4單位 \$850,000

每单位2房1浴/近学校和购物中心



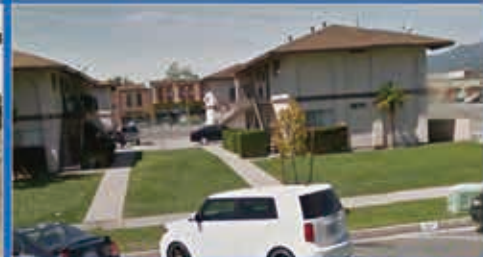
Chino 2單位 \$659,000

前单位3房2浴, 近购物中心和学校



La Puente 4單位 \$768,000

三个3房2浴/一个1房1浴/交通方便



Azusa 4單位 \$1,500,000

巨大投资机会/近66, 210, 57高速公路



Azusa 3單位 \$985,000

一个3房1浴/两个2房2浴/近学校, 购物中心和餐馆



\$2,956,000

知名墨西哥快餐租客, 租客自理维护已有15租约, 轻松做房东



\$2,150,000

做大通银行的房东, 租客自理维护, 地处繁忙商业大道, 一定要看!

kw.

我們專精豪宅...

哈崗, 惠堤爾, 奇諾崗.....漂亮豪宅



無價海景, 亮麗夜景, 4房6.5浴, 6768尺, 6車庫, 高級進口水晶吊燈, 大理石, 緊臨高級 Friendly Hill 俱樂部

16146 Aurora Crest Dr, Whittier • \$2,688,000



2017年新建, 6房6浴, 共4580尺, 地大58977尺, 格局方正, 高級廚房設備, 稀有料理雙島, 采光明亮, 可與隔壁豪宅 1889 Ginseng 一起并購

1883 Ginseng Lane Chino Hills • \$1,398,888



2017年新建, 對面即是高級 western hill 鄉村俱樂部, 4房5浴, 室內3901尺. 地大37244尺, 高級建材挑高敞亮。

1889 Ginseng Lane, Chino Hills • \$1,268,888





2房1浴, 室內838尺, 地大5724尺, 交通便利, 近洛杉磯市中心和Cal State LA大學

1621 Cabrillo Avenue, Alhambra • \$599,000



5房3浴, 室內3749尺, 高挑屋頂, 新窗戶, 高級廚房 浴室, 有果樹 泳池

1841 1/4 Vallecito Dr, Hacienda Heights • \$1,250,000



5房3浴, 新油漆, 新地板, 樓下1房1浴, 大後院, 室內2358尺, 地大10060尺

14766 Lujon St, Hacienda Heights • \$780,000



2000年建, 6房3浴, 3660尺, 有美景, 高挑屋頂, 獨立客房

953 McCall Dr, Corona • \$759,000



3房2浴, 地大17490尺, 全新高級裝修, 一層樓, 後院近公園

15030 La Donna, Hacienda Heights • \$985,000



Just Sold

美蘭城市屋, 走路到學校 商場 交通轉換站, 3房2.5浴, 1630尺, 木地板

15733 Tetley St. 1B Hacienda Heights • \$519,888

The De La Vara Real Estate Team



Anthony
Bre 01043900



Lorraine
Bre 01280433



Vera
Bre 01058341



Daniel
Bre 01925152



Anthony R
Bre 01876946

www.DELAVARA.com

626-437-3678 626-833-6600

Broker #01043900-Agent #01280433





CANADAY GROUP

ORANGE COUNTY LUXURY HOME SPECIALISTS



5 Padre Place | Ladera Ranch | \$1,675,000
4房 4.5衛浴, 室內面積 4,695 平方英尺, 售價美金 一百六十七萬五千



76 Vista Montemar | Laguna Niguel | \$2,625,000-\$2,750,000
5房 4.5衛浴, 室內面積 5,213 平方英尺, 售價美金 二百七十五萬



30452 Via Cantabria | San Juan Capistrano | \$2,999,000 - \$3,188,000
4房 5衛浴, 室內面積 6,449 平方英尺, 售價美金 三百一十八萬八千



127 Monarch Bay Dr | Dana Point | \$3,988,000
4房 3.5衛浴, 室內面積 3,434 平方英尺, 美金售價 三百九十八萬八千
視野遼闊, 全海景豪宅!!



COMING SOON! | 14 Morning Dove | Laguna Niguel | \$11,888,000
極品豪宅, 即將推出! 建商 Bear Brand Ranch, 8房 10衛浴, 室內面積15,000平方 英尺, 5.5 英畝 售價美金 一千一百八十八萬八千

請觀看我們每週六上午9:00在KDOC上播出的電視節目



Kathy Tang Meyer 唐芊蕙
562.650.1992
Kathy@CanadayGroup.com
CanadayGroup.com
Cal BRE No. 01376822



莉安·肯尼迪 LEE ANN CANADAY
949.249.2424
LeeAnn@CanadayGroup.com
CanadayGroup.com
Cal BRE No. 00560041



LAGUNA BEACH

NEWPORT BEACH

HUNTINGTON BEACH

2018 年建全新豪華精品屋



\$1,588,000

9226 Kennerly St, Temple City

天普學區房 超現代式設計 環境優雅 4房 3.5浴 + Loft
室內面積近2700尺 2車庫+4車位 陽光庭院 水晶燈 大理石瀑布
中央島 按摩浴缸 蒸汽浴室 高級冰箱 走路到LA Rosa 小學



\$3,180,000

2209 Holly Ave, Arcadia

阿凱迪亞超級現代名家設計 “Baldwin Stocker” 學區
5房 7浴 + 客廳 + 雙廚房 + Office + 2個家庭房 + Bouous
室內5500尺 + 地下室500尺 3車庫 地大12386尺 名牌家電設備
豪華主臥 步入式衣帽間 華麗衛生間 雙向壁爐
小型推杆高爾夫球場 明亮雅致 地點方便



為您量身打造您夢想家園

即將推出(2,700尺-3,900尺)天普市精品屋系列

Janine 李

+1.626.251.3389

janinelee9@yahoo.com Lic#00918031



專業 負責 信譽 有信心幫您買賣最佳價錢

耶和華所賜的福，
使人富足，并不加上憂慮。
元宵節快樂 主賜平安



Jane Lin

張繼嫻

CalBRE #01152876

626.782.9727

Email: realestatevandme@gmail.com

KellerWilliams
Executive



商業地產 長期良好的租戶
穩定的收租



地大二萬餘呎 好區 租金高
1963年建



1971年建 全新裝修
內外似新 易管理



地大近三萬呎 室內近兩萬呎
近大學 易租 且租金高



2009年建 多停車位
年紅利5.7%



3房2.5浴 室內1720呎
2006年建



4房3浴 室內2600呎
高大上 美輪美奐



4房3.5浴 室內1983尺
2018建



地大近兩萬呎
4房3.5浴



英式炸魚店低價轉讓

急售50年老店，業主年事已高，人手不足，誠讓年青
有意創業者，地點絕佳，近環球影城，意者請電：
Joan (626)636-6907, 323-268-6388

絕佳投資機會



Joan Fan

CalBRE #01194278

626.636.6907

Email: fanjoan888@gmail.com

kw
KELLERWILLIAMS

專精Arcadia及臨近城市



Michelle Tsai

蔡米雪

626.679.2778

18年專業經驗
誠信負責國台英語



BRE#01255283

El Monte \$728,000

New Listing



2014年如新獨立屋，室內2211呎，4房2.75浴，樓下1房1.75浴，有家庭房，高挑客廳，設計建材好，明亮，無HOA費，近Arcadia及San Gabriel

San Gabriel \$1,380,000



聖蓋博高挑亮麗豪宅，室內3700呎，5房4浴，隔局佳，地約1萬2仟呎，果樹多，街道美，近Valley大道，熱鬧商區，鬧中取靜，地點方便。

Arcadia \$980,000



3房2浴有家庭房，木地板，廚房新花崗岩抬面，室內1718呎

Arcadia \$3,090,000



朝南氣派豪宅，位著名鮑文區，室內5641呎5套房5.5浴，高挑客廳，完美設計，安全警報系統，泳地，地大近2萬4千呎，菓樹多

Arcadia \$2,088,000



地中海式豪宅，南北向，環境好，設計佳，室內4626呎，4套房及圖書室，4.5浴，地大11043呎，機會難得

Arcadia \$950,000



全新康門約1800餘呎，4套房，4.5浴設計建材好，地點方便，可走路到超市殯儀商店

千萬地產經紀

Broker BRE# 018668000

精英地產
LAN IRN REALTY

Yuhan Feng

626.233.6693

www.yhusala.com

yuhan2012@yahoo.com



阿凱迪亞平層獨立屋特價出售



僅售: \$160萬



地大近 **16,000** 平方英尺



地大近 **16,000** 平方英尺



阿凱迪亞學區, Baldwin Stocker小學, 位于市中心, 近大華超市、餐廳、大型購物中心、高爾夫球場, 安靜社區, 坐北朝南, 3房2浴, 地大近16000尺, 後院有果樹, 室內有壁爐和吧臺, 環境佳, 物超所值, 現低價出售。

歡迎諮詢, 機會難得。

626-552-1028

Aldon Lai
DRE#01855739

黎明地產



Pomona \$466,000

1939年建房 / 4房2浴
室內面積8000英呎 / 地大7835英呎



Arcadia \$4,990,000

1958年重新裝修 / 18房14浴
室內面積9344英呎 / 地大24394英呎



Fullerton \$920,000

1964年建房 / 8房4浴
室內面積3258英呎 / 地大7405英呎



Rancho Cucamonga \$780,000

2013年建房 / 4房3.5浴
室內面積3805英呎 / 地大17000英呎



聖馬力諾 \$2,500,000

2009年重新裝修 / 3房4浴
室內面積3038英呎 / 地大11630英呎



Covina \$780,000

4單位公寓樓 / 獨立電錶燃氣表
交通便利 近學校 商場



Duarte \$690,000

3單位 / 獨立電錶燃氣表
新裝修 / 雙獨立車庫



Sunrise 購物中心 4單位 \$1,500,000

1971年建房 / 地大23087英呎
室商城, 零售



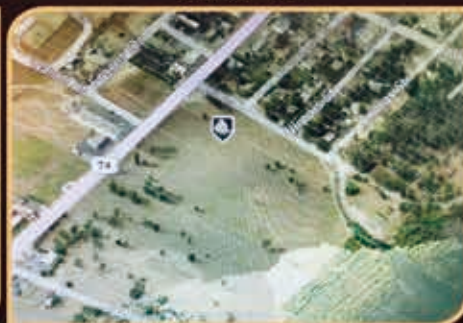
Chino Hills \$880,000

2006年建房 / 4房5浴
室內面積3349英呎 / 地大7788英呎



Fontana \$590,000

2012年建房 / 3房2.5浴
室內面積2584英呎 / 地大6271英呎



Riverside \$800,000

湖景 / 具有巨大的升值潛力
3.91英畝的土地劃為商業CMU



Rosemead \$486,000

1962年建 / 3房1浴
室內面積1115英呎 / 地大5091英呎

中國免費電話 95013515588 分機 88737 精通國、粵、英語 626-552-1028

aldon.lai@coldwellbanker.com



2018 投資屋精選

Rowland Hts 獨立屋



\$529,900

3房2浴 室內1080尺
地6030尺 全平地

Diamond Bar



\$799,000

4房4浴 室內2020尺
2015年新 安全鐵門社區

Chino Hills 獨立屋



\$ 699,000

4房3浴 室內2323尺
地6210尺 1998年

Rowland Hts 獨立屋



\$788,000

6房4浴 室內2178尺
地6263尺 1963年

Diamond Bar 獨立屋



\$695,000

4房3浴 室內2261尺
地14068尺 新裝潢

Chino Hills 獨立屋



\$ 850,000

4房3浴 室內2265尺
地7200尺 1992年

Rowland Hts 獨立屋



\$999,000

5房3浴 室內3344尺
地18395尺 1977年 小山丘上

Diamond Bar 獨立屋



\$ 730,000

好學區 走路到公園 3房3浴
室內1546尺 地4342尺 1989年

Chino Hills 獨立屋



\$949,000

4房3浴 室內2687尺
地8804尺 1988年

Rowland Hts 獨立屋



\$980,000

4房3浴 室內2430尺 地7344尺
1995年 安全警衛鐵門社區

Diamond Bar 獨立屋



\$1,388,888

5房3浴 室內3536尺 地7593尺
泳池 美景 安全警衛鐵門社區

Chino Hills 獨立屋



\$ 999,998

5房3浴 室內3715尺
地7840尺 2004年

Ally Chan

Bre# 01872450



Home Quest 地產公司



Fullerton 4單位

\$ 1,495,000

近大學 好出租
1房2房3房 1985



Baldwin Park 4單位

\$ 775,000

全2房1浴 室內3248尺
地大6200尺



Orange 4單位

\$ 1,139,000

全2房城市屋型式 室內4350尺
地大8270尺 1979年



Fullerton 14單位

\$ 3,190,000

全1房1浴 室內7400尺 地大
17000尺 好地段



Baldwin Park 6單位

\$1,675,000

全2房2浴 一層樓平房 地大
17940尺 1978年 室內4910尺



La Puente 4單位

\$ 1,370,000

全3房1浴 1層平房 4棟獨立
地大13680尺



Covina 4單位

\$ 1,190,000

全2房1浴 室內共3660尺
地大8400尺 1971年



Pomona 2單位

\$649,000

1個3房2浴 1個2房1浴
1979年 新裝修



Westminster 6單位

\$2,030,000

有3房2房 室內共6252尺
地大11078尺 1979年



Covina 10單位

\$ 3,100,000

2房 3房 交通便利
地大21138尺



West Covina 4單位

\$ 1,275,000

3房 2房 鄰近核桃市 好地段
近Cal Poly 大學 好出租



Montclair 4單位

\$858,000

全2房2浴 室內3968尺 地大7320
尺 城市屋型式 每單位有後院

The provided information obtained from the Multiple Listing Service, deemed reliable but not guaranteed.

626.566.8000

Email: aa8615aa@gmail.com

想成為貸款巨星嗎？

千載難逢好機會 數位百萬年薪的貸款經紀人

將傳授專業知識與成功技巧

巨星風采 絕對精采



貸款精英超級講座

時間: 11/2 11/16 星期四下午3:00-5:00

地點: 1221 S Hacienda Blv. Hacienda Hights CA 91745 1F 會議室

報名熱線 **951-830-7188** Donna donnachao@acgfunding.com
626-965-5500 Ext 117 Karen Karenl@acgfunding.com

執照班熱綫: **626-328-5403** Andy Hsu

來賓資格

1. 現正準備考NMLS者
2. 房地產經紀有意成為貸款經紀者
3. 已有貸款執照想更進一步學習者

Donna Chao 劉艷秋 佳信貸款創辦人 執行長

30年貸款專業經驗 曾經在Channel 18, Phoenix TV 鳳凰衛視 EBC東森衛視貸款節目擔任主講嘉賓 世界日報專訪及負責1300AM貸款節目有Mortgage Queen之美譽 曾提攜造就超過百位成功的貸款專員 每年都是佳信貸款百名經紀中第一名PRODUCER

鑽石

講師群

Stephen Siu 蕭文龍 佳信貸款副總裁

25年貸款專業經驗 是貸款界的超級巨星 20年間成功Case超過5000件 總收入超過1500萬美元 是貸款界中的模範生

Nick Chang 張乃元 佳信貸款總監

7年審核 (Underwriting) 及直接放款 (Direct Funding) 經驗 每年負責公司超過5億美元貸款的重責大任 對各種Program有精闢的解析力 佳信貸款有他萬事OKAY!

Karen Li 佳信貸款高級貸款稽核主管

對各種 Loan Program 的要求條件瞭如指掌 堪稱 "貸款活辭典" 曾救活無數被拒的貸款

Andy Hsu 徐光祖 佳信貸款執照班主講講師

活潑主動的統整教材 使得執照考試變成容易 只要30天就能讓你考取執照

Fannie Mae(房利美) 買屋最低頭款方案



歡迎瀏覽全新中英文網站：www.stephenmsiu.com

- 最低首期只需 **3.00%**
- 買**\$400,000**的屋，只需**\$12,000**頭款
- 買**\$600,000**的屋，只需**\$30,000**頭款
- 放**10.00%**頭款，最高貸款金額可高達**\$900,000**
- **30年固定**，最優惠利率
- 有收入及信用分數限制，**要查收入**
- 此乃常規貸款 (**Conventional**)
- 并非 (**FHA**) 貸款
- **只限于自住房業** (SFR, Condo, PUD)

佳信財務 (直接放款)

Stephen Siu 蕭文龍
626-712-9092

17590 Colima Road,
Rowland Heights, CA 91748
BRE Broker License No.01211588
NMLS License No.274306
stephen.siu@siusinvestment.com

歡迎地產經紀合作





Hoang Chu

Broker

BRE#01901292



DYNASTY

公司招聘房產精英，有團隊精神，誠實守信，Century 21 Dyansty將會提供PEP全方位專業培訓，助您成爲一名成功的房產經紀！

有意者聯系Elaine Ku女士，電話 213 999 8818

公司地址：8800 Garvey Ave., Rosemead CA 91770

房地產學校 (地產執照班)

每周一晚上6-8點，25年經驗老師上課，超高通過率
上課地點：8800 Garvey Ave., Rosemead CA 91770
報名諮詢電話：310 985 1585 或者直接掃描右側二維碼諮詢

第一次免費試聽

招聘



Elaine Ku

CEO

BRE#01299354

213.999.8818



綠蘋果物業中介公證公司以廣闊的專業網絡與商業伙伴，盡心的專業態度幫助境內境外客戶完成他們的房產中介交易。



**專業 負責 誠實 用心
是您值得信賴的經紀人**



Cal BRE# 01967304

Andy Yuan

909-975-8866

專精住家，商業地產

www.searchusahomes.com

andyuan1353@gmail.com



Wechat ID:

Andyuan1353



Eastvale

\$ 710,000

5房4浴 室內4025尺 地大7841尺 2008建



Chino Hills

\$ 1,990,000

5房5浴 室內4161尺 地大16922尺 2006建



Rowland Heights

\$ 899,000

4房3浴 室內3169尺 地大10872尺 2000建



Pomona

\$ 649,000

4房3浴 室內2000尺 地大5024尺 1983建



Eastvale

\$639,000

5房4浴 室內3924尺 地大7841尺 2007建



Arcadia

\$ 3,088,000

5房6浴 室內4935尺 地大22889尺 2002建

南加州橙縣聖安娜市餐廳出售

● 建築面積：約6000平方尺
● 土地面積：約1英畝

餐廳與物業一起出售：**\$250萬**

分別出售：**餐廳生意\$65萬，物業售價\$190萬**

投資詳情

- 餐廳營業38年 營業狀況良好
- 地點絕佳 土地是商業類型
- 有巨大發展空間 可改建做其他用途
- 餐廳從1979到現在，業主38年來用心經營，餐廳運營狀況良好，年營業額達\$140萬美元，利潤約10%，轉手即可繼續經營。
- 餐廳面積約6,000平方尺，月租金為\$15,000美元。有165個餐位，另有宴會廳可容納100個餐位。
- 物業土地面積36,405平方尺，68個停車位。



羅蘭崗中餐館平價轉讓

售價：**\$89,888**



- 羅蘭崗中餐館位於繁華地段 Colima路邊，租金低，生意興隆，滷味，麻辣海鮮特色一絕，因店主遷居外州，特此平價轉讓。
- 面積1300尺，月租3712（其中包水、垃圾等費用），還有三年約租約，而且三年房租都是3712不變！

絕佳投資機會！

UFC健身房連鎖 加盟店低價出售

(1) UFC GYM Fullerton店 4472尺

售價：**\$40萬**

(2) UFC GYM Garden Grove店 9000多尺

售價：**\$60萬**



UFC健身房連鎖加盟店，地點絕佳，高盈利，低成本，輕鬆管理，穩賺不賠。可做投資移民項目，已獲移民局認可，安全可靠

中国 186 1045 1791 美国 626 677 6488
 热线 2475051295 热线 626 328 5668
 微信 email: grace@meiguorealty.com



您希望的家，請安心交給我，有心最重要

Tim Hsu幫您實現真正的幸福美國夢



Tim Hsu
909-569-3007
timhsurealtor@yahoo.com



La Habra Heights

\$1,128,000

4房5浴 室內3020呎
地大34649呎 2005年建



Chino Hills

\$860,000

4房3浴 室內2449呎
地大8000呎 1997年建



Diamond Bar

4房2浴 室內1786呎
地大9470呎 1968年建



Rosemead

4房3浴 室內2223呎
地大5366呎 1989年建



Chino Hills

\$875,000

5房3浴 室內3017呎
地大9350呎 1988年建

養生之旅

送給自己與家人最好的禮物

『綠色養生』
課程深度八日遊 體驗營(台灣站)

游台灣 贈好禮 3D-MRA 健康檢測



一趟身心靈的美丽旅程

- 山居觀瀑 + 情緒排毒 + 養生知性課程
- 無毒有機農家樂 + 原住民山野生活趣
- 日月潭自然生態遊 + 親近藝術對話
- 星光聯誼會 + 溫泉美人浴
- 贈好禮3D-MRA檢測

回歸簡單而健康的生活，接近最原始的大自然!!!

藉著山居、觀瀑、聽海、品茶、靜思主題

回歸身心寧靜、自然質樸、平衡健康的心靈之旅!!!

歡迎您親身體驗寧靜、質樸、健康的養生課程

報名諮詢熱線：626 677 1238



※綠茵子假期全球養生之旅 第1站 台灣 → 第2站 美國 → 第3站 法國 → 第4站 義大利 → 第5站 澳洲 → 第6站 加拿大 → 第7站 中南美 → 第8站 南歐 → 第9站 紐西蘭 → 第10站 中國

Unimax NEWS HUGGER

Tyloon 中華商報 國際地產 International Real Estate Journal HOMES

本活動由 綠茵子假期旅行社有限公司 及 美國鉅星旅遊公司、美國中華商報、家園雜誌、國際地產雜誌 共同主辦
巴斯貓俱樂部 綠茵子生活 泰翁集團 及 擁抱集團 共同協辦

佳信贷款

—— 21 世紀房地產 ——

头款**5%**起

5% **10%** **20%** 或更多

· 以上贷款查收入 ·

反向(Reverse Mortgage)贷款

一辈子没有月付的贷款，可用来重新贷款或购屋

- 夫妻中一人满62岁 · 收入低，信用差没关系。
- 没有月付 · 限自住 · 配偶可继承房产 · 子女也可继承房产
- 退休後大屋换小屋，或旧屋换新屋，美梦仍可以成真

免费说明会，欢迎洽询

不查收入贷款

- 不看报税 · 但要查美国工作 · 自住房?可 · 投资房?可

100%亲友赠与当头款，产权仍归你

资深贷款经纪 · 资深房地产经纪
买房、卖房、贷款、出租管理 · 一条龙服务

今天就打电话给我

Kevin Chang

909.222.2977

微信号: kc998899

kevinchang.c21.com

Kcmasters888@gmail.com

Cal BRE# 01251434

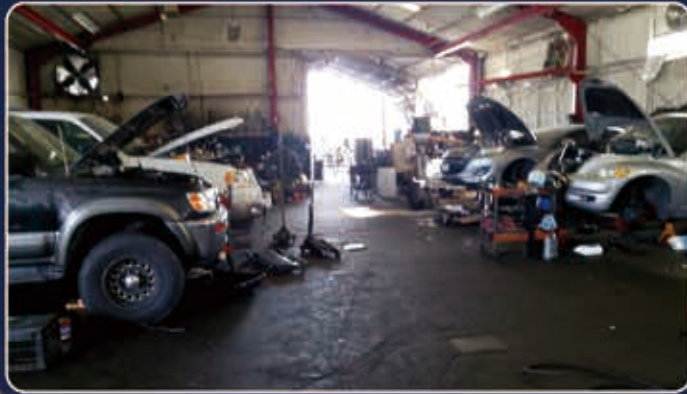
NMLS# 333297

Century
21
MASTERS

21世紀房地產公司



張啓泰



黃金地段二手翻新 修車廠出售

業主退休急售 **\$50萬**

每年淨賺15-20萬美元
 現有固定客戶源
 零售與批發外州訂單
 業主負責培訓30天
 現有技術人員可全部留下
 擁有2個單獨的建築
 建築面積10,000平方尺
 土地面積28,876平方尺
 第二個建築可用于儲物或出租
升值潛力大 絕佳投資機會



南加州維克多維爾 汽車經銷商土地出售

價格: **\$700萬**

14821 Palmdale Road, Victorville, CA 92392

- **投資回報率6%**
- 賣主保證 汽車經銷商在土地出售後租回
- 月租\$3.5萬 長期租約
- 土地面積共6英畝
- 汽車經銷商建築面積 21,400平方尺
- 汽車經銷商建築占地4英畝
- 2013年建
- 還有2英畝空地 可建80戶公寓住宅



汽車經銷商占地4英畝，後面2英畝空地可建住宅

絕佳投資機會
商舖 地產投資一起擁有

中國
熱線 **186 1045 1791**
QQ
微信 **2475051295**

美國
熱線 **626 677 6488**
email: grace@meiguorealty.com





徐倩妮

626-592-2000

Email:careu@ahhyoo.com

畢業于UCLA est. 室內設計和建築風水學，聆聽全球頂尖室內設計師ANN SCHER的設計秘訣，師從意大利頂級建築大學博士生也是風水大師親自傳授，完美設計至尊品味。



奧斯卡最佳導演獲得者
“LA LA LAND”的導演

AHHYOO.com



馬雲說：搬新家往往會開始倒霉。
真的耶，因為搬進破財屋，誰住都破財。

啊啲，買房之前一定要瀏覽啊啲網站喔。

這個啊啲網站（Ahhyoo.com）真的好處
這麼多嗎？看了就知道。

- ★ 事業不利
- ★ 財運不佳
- ★ 競爭失利
- ★ 小人暗算
- ★ 官非纏身
- ★ 疾病附身
- ★ 夫妻爭吵
- ★ 煩惱不休

如果你有類似癥狀，不好意思，你家的風水絕對有問題，請參閱啊啲網站裏的補救方法，或諮詢風水和室內設計師來化解，停止衰運。

大酬賓

节日期间需风水评估和室内设计的客户，免费获得一份个人五行属相，幸运颜色和吉祥方位报告，终身享用。

室内设计



办公室设计



网上购物



每月風水風運



每天瀏覽啊啲網站，健康好運粘着你。越看越走運！

辦學優勢:

- 中國學生可在國內網上上課，直接拿美國文憑。
- 美國承認學歷。
- 學生可在地或網上兩中方式結合完成課程。

學校設施完善，校捨租金\$1450/月，1500平方尺，租約剛續至2018年。包括:

- 前臺
- 圖書館/會議室
- 大面積教室
- 3個辦公室/工作臺
- 浴室



河濱市艾維頓學院出售

價格: **\$30萬**



特色課程:

- MBA in Health Care Administration
保健行政管理碩士
- MBA in Entrepreneurship
企業管理碩士

學校資料:

- 2007年成立
- 2011年，12月獲BPPE認證
- 2016年獲美國教育部認證
- SEVIS 授權簽發M-1簽證，一年後可做延簽，即將獲得授權簽發F-1 留學生簽證
- 開設ESL課程(專為英語為第二語言的學生提供語言課程)
- 財務狀況良好，無債務。現在教學樓租金\$4,400/月，學校面積約6,000平方尺。

學校已獲以下機構認證



特色課程: Nurse Assistant 護理

Medical Assistant 醫療助理 Medical Billing 醫療會計
Pharmacy Technician 藥劑師 Massage Therapy 按摩療法

學位優勢:

本校將在四個月後取得 AA degree (文科副學士) 授課資格。學生在本校兩年完成AA degree後，可申請就讀本科院校。本科院校認可本校學分和文憑。

河濱市格蘭橡樹護理學院出售

價格: **\$400萬**

- 教學設施齊備，師資和管理系統完善
- 可提供學生貸款
- 學生完成課程後可獲得AA degree (專校應用科學文憑)
- 已獲得CNA (護士助理認證機構) 同意，獲得撥款\$220,000作為培訓經費
- 美國地產公司可協助買家另選收購更適合學校發展的地點



加州河濱郡莫雷若谷市聯排別墅(52個單元)開發項目



價格: **\$135萬**

- 總土地面積: 4.28英畝(約26中國畝)
- 土地類型: 聯排別墅開發用地
- 可建設聯排別墅, 批准單元數量: 52

投資價值分析:

- 土地平整，隨時可供開發。
- 地理位置優越，靠近215和60號高速公路，購物中心，學校，餐館等各種公共設施。
- 開發密度獎勵。開發密度獎勵的潛在開發還包括：高級住宅，教堂，辦公室等等。

中国 186 1045 1791 美国 626 677 6488
 热线 2475051295 热线
 QQ 2475051295
 微信 email: grace@meiguorealty.com



强强联手 打造顶级美国地产投资平台

美国中华商报传媒集团凭借与国内房地产展商多年的紧密合作关系，经各方高层决定将整体服务提升到更广更深入的领域。美国地产平台是由美国中华商报传媒集团与全部来自于美国的房地产开发商、地产经纪公司，经纪人、投资移民项目公司，区域中心、律师、会计师、建筑设计师等组成的核心团体共同构建而成。



2018年《中华商报》、《国际地产》中国参展展会

第十五届上海海外置业投资移民展	3月16 - 18日	上海国际会展中心
第四届西部、成都留学，移民海外置业国际教育展	4月6 - 8日	成都世纪城国际会展中心
第八届20国深圳移投峰会	4月8 - 10日	深圳国际会议中心
北京春季展	4月12 - 15日	北京展览馆
上海海外置业投资展	4月13 - 15日	上海展览馆延安中路1022
第四届西部、重庆留学，移民海外置业国际教育展	6月23 - 24日	重庆陈家坪会展中心
第十二届海外置业移民留学展	6月27 - 29日	上海新国际博览中心

请致电：
888.598.1188

地址：15713 Valley Blvd, City of Industry, CA 91744



Lybrook 社區

7种户型选择
3卧室 2.5浴室 1610-2241平方呎



Amelia 社區

3种户型选择
4卧室 3浴室 2002-2168平方呎



Palisades 社區

3种户型选择
3卧室 2.5浴室 2,438-2,775平方呎



Heirloom 社區

4种户型选择
3-4卧室 3-3.5浴室 1386-1644平方呎

南加州奇諾 全新花园别墅出售

\$45萬起

- 8個小區 多種戶型 風格各異
- 1386-2805平方呎
- 3-5臥室2-3浴室
- 距離安大略國際機場僅8英里
- 鄰近71號和91號公路出口
- 華人區滿分小學/中學, 升值潛力大
- 外國人投資首選

奇諾 (Chino) 是加州重點發展區域, 社區規劃完善, 交通便利。但目前該片區房價仍處於較低水平, 平均40萬美金即可購置一處3房的舒適住所, 相比起擁有類似價位的奇諾崗 (Chino Hills), 鑽石吧 (Diamond Bar), 核桃市 (Walnut) 等熱門城市, 這裏的房價低了一半, 購買門檻低了不少。隨着洛杉磯市中心的東移, 居住需求不斷增加, 房價上漲也只是時間問題。

安大略帕克佩斯小區 獨立別墅出售 \$50 萬起



- 5個新社區 多種戶型
- 3-5臥室 1656-3205平方呎
- 小區俱樂部 面積達14,500平方呎
- 包括迷你電影院 商務中心
- 多功能會議室 健身中心 網球場
- 游泳池 水療中心 狗公園
- 鄰近東木區 成熟小區
- 配套設施完善
- 距離15號高速公路約4英里
- 距離60號高速公路約5英里
- 距離安大略國際機場約8英里

擁有設施齊全的公園, 野營的綠色草坪, 夏日燒烤的涼亭和噴水池等, 您可以在自己的後院體驗度假式娛樂的健康樂趣。



馬蓋特社區
6種戶型

戶型3 \$48萬起
2295平方呎 3臥室 2.5浴室
2車位



卡姆登社區
3種戶型

戶型1 \$55萬起
2718平方呎 5臥室 3浴室
2車位

安大略莊園全新豪華獨棟別墅出售

- 環境優美 小區配套完善
- 包括會所 游泳池 燒烤爐 兒童遊樂園
- 地區有巨大發展潛力 出租率高
- 在60/15號高速公路之間
- 距離安大略國際機場僅4英里 距離安大略折扣店僅8英里

戶型1: 價格: \$49萬起 (三種外觀選擇)
2,277平方呎 4臥室 3浴室 2車庫 2層
2樓主臥旁的休息室可改建為第5間臥室

戶型2: 價格: \$52萬起 (三種外觀選擇)
2,765平方呎 4臥室 2.5浴室 2車庫 2層

戶型3: 價格: \$54萬起 (三種外觀選擇)
2,980平方呎 5臥室 3浴室 2車庫 2層



戶型1



戶型2



戶型3

中国 186 1045 1791 美国 626 677 6488
QQ 2475051295
微信 2475051295 email: grace@meiguorealty.com



張大欽律師事務所近期特殊人才 移民成功案例摘選

在過去 14 年，張大欽律師及其同仁每年都會代理好幾十例優質人才移民申請（包括 EB1A, EB1B 和國家利益豁免）。累計下來，張律師及其同事總共代理的杰出人才移民申請超 700 份。在這 700 份案子裏，絕大部分最後都獲得了批准。下面是近期一些 EBA1 成功案例摘選。為了尊重客戶隱私，本文皆用化名。

案例一：

人工智能科學家 9 天獲批

送件時間：2018 年 1 月 23 日

批准時間：2018 年 1 月 31 日

服務中心：Texas Service Center（加急）

審理天數：9 天

Z 教授是一位研究人工智能和圖像識別的杰出學者和大學教授。在資料收集的初期，Z 教授提供了超過 50 篇學術文章和超過 160 的文章引用量。除此之外，Z 教授還在中國一所名牌大學擔任某實驗室主任，其個人擁有四項發明專利並已經被應用於實際生產中。在準備資料的過程中，張大欽律師事務所仔細閱讀了 Z 教授的大量科研文獻，精準地把握了 Z 教授在學術上最重要的原創貢獻，即漢字字體的人工智能識別和細粒度草圖人工智能識別。同時，律師積極自主地幫客人收集客人自己沒有提供的有用信息。在這個過程中，律所發現 Z 教授是某國際專業科學組織的資深會員，而該協會在全球範圍內具有較高的知名度。通過在網上收集該協會的背景介紹，章程，會員標準等信息，幫助客人添加了“協會會員”一項標準。此外，在處理 Z 教授的發明專利時，律所不僅提供了專利證書和企業出具的專利應用聲明，更深入介紹了該企業的產品如何在全國範圍內受到歡迎，該企業本身具有較高的社會知名度，以及該企業的兩大股東分別為大型國資企業和世界著名投資銀行，以此讓移民官相信 Z 教授的發明確實為社會帶來了巨大的經濟效益。案件採用了加急處理，僅用了 9 天時間便成功獲批通過。

案例二：

五星級酒店廚師長 13 天獲批

送件時間：2018 年 1 月 23 日

批准時間：2018 年 2 月 4 日

服務中心：Texas Service Center（加急）

審理天數：13 天

X 先生在中國南方的一所五星級大酒店擔任中廚房廚師長已有數十年，其負責經營和管理的餐廳曾在中國某餐廳評選中榮獲最佳中餐廳稱號。X 先生本人曾經多次為來華訪問的重要外賓掌勺。同時，X 先生還曾受邀在主流電視媒體上展示自己的廚藝。在處理本案時，張大欽律師事務所沒有單純地向移民局介紹 X 先生個人的廚藝，而是將 X 先生的廚藝放在中國幾千年飲食文化的大背景下加以展現，向移民官

解釋高超的廚藝並不僅僅靠常年的經驗積累，更需要有豐富的文化底蘊以及人文關懷作為支撐。這樣一來，我們將 X 先生的身份由單純的廚師拔高到了文化傳播者的新高度。此外，在處理 X 先生管理的餐廳所獲獎項時，律師向移民官反復論證和強調了 X 先生作為餐廳的實際管理者（全面負責餐廳總體風格把握，菜單設計，食材選擇，菜肴烹飪等等），從而將授予餐廳的榮譽歸為 X 先生的個人榮譽。案件採用了加急處理，僅用了 13 天時間便成功獲批通過。

案例三：

著名攝影師經過 RFE 後成功獲批

送件時間：2017 年 9 月 19 日

批准時間：2018 年 1 月 4 日

服務中心：Texas Service Center（加急）

審理天數：107 天

G 先生是一位鐘情於拍攝自然風景，特別是古迹景觀的著名攝影師。他的作品曾經在國際和國家級攝影藝術展上獲得過獎項。他個人的攝影經歷被多家報紙，雜誌以及主流電視臺進行過報道。此外，他的很多作品都在各類國際攝影展上進行過展覽。本案是一個典型的藝術家類別杰出人才案件。相對於其他專業領域的杰出人才，從事攝影，繪畫，雕塑等藝術創作的個人在申請 EB-1A 時往往具有一定優勢，這一優勢主要表現為移民局設定的十項標準中，“藝術展覽”和“媒體報道”兩項對藝術家們來說往往較容易達成。除此之外，申請人祇要再滿足一項其他要求（例如獲獎，協會會員，評委等等）就基本可以滿足 EB-1A 申請了。本案 RFE 主要是對 G 先生攝影作品展覽時間地點的確認和驗證，回復較為容易。

案例四：

工業設計青年才俊經過 RFE 後成功獲批

送件時間：2017 年 9 月 1 日

批准時間：2017 年 12 月 13 日

服務中心：Texas Service Center（加急）

審理天數：103 天

P 女士是一位 90 後的工業設計師，年僅 20 幾歲的她已經在國際大賽上獲得過個人獎項，在國際和國內展覽上展出過自己的工業設計作品，並曾被業內的專業媒體進行過採訪。本案之所以會收到移民局 RFE，主要在於 P 女士所獲得的獎項為國際大賽下的學生組比賽。換句話說，移民局覺得雖然大賽本身具有很高的國際權威性，但由於學生組的比賽限定了參賽人員範圍（學生），從而排除了專家級別的參賽選手的競爭，因此其權威性大打折扣。在回復移民局的質疑時，我們指導申請人聯系了本次大賽的組委會領導，並請該領導直接出具了證明信，證明學生組的比賽與其他組別使用相同的評選標準和評委。

同時說明學生組的參賽人員也包括了那些已經在設計領域取得杰出成就，但又回到學校繼續深造的大師們。經過我們的論證和補充證明信資料，移民局最終批准了該申請。本案對於那些年紀較輕，但已經在各自的領域內嶄露頭角的青年才俊們有很大的借鑒意義，說明杰出人才申請與年齡並沒有直接的聯繫。

案例五：

現代雕塑和繪畫藝術家 11 天獲批

送件時間：2017 年 12 月 18 日

批准時間：2017 年 12 月 29 日

服務中心：Nebraska Service Center（加急）

審理天數：11 天

W 先生是一位具有極強的創作天賦的青年雕塑和繪畫家。其作品主要包括抽象繪畫，裝置，以及雕塑等等。就像我們在上文提到的那樣，藝術家在申請 EB-1A 杰出人才時所具有的優勢在本案中表現得尤為突出。我們在幫助 W 先生遞交申請時，主張了包括藝術展覽，權威媒體報道，獲獎三項標準。雖然祇主張了三項，但在每一項下我們都提供了大量的證據，讓案件的資料看起來足夠充實。案件審理非常順利，祇用了 11 天時間便一次通過，沒有 RFE 程序。

本文版權屬於洛杉磯張大欽律師事務所。如需轉載，請註明出處。文中內容，僅限於一般情況的討論。如有個別案件特殊情況，請諮詢自己的律師。如果你還沒有移民律師，歡迎聯絡張律師。



張大欽律師事務所

聯繫方式：

洛杉磯縣辦公室：

150 N. Santa Anita Ave., Suite 300,
Arcadia, CA 91006

工業市辦公室：

17700 Castleton St. Suite 402,
City of Industry, CA 91748

橙縣辦公室：

8 Corporate Park, Suite 230,
Irvine, CA 92606

電話：(626) 821-1882

(626) 346-0909

(949) 250-1688

電郵：dzhang@visatopia.com

公司網址：www.visatopia.com

中國當地直撥：95040343076

（北京時間凌晨 1 點到上午 10 點撥打這個中國電話號碼，可以直通我們美國辦公室）



金源地產 专业 诚信 勤奋 可靠

Golden Springs Realty

3078 W. Temple Ave., Pomona, CA91766 Tel: **909-320-2992**

地產執照考試輔導預約聯絡: Doris Li 951.275.2527 dorisli.gsrealty@gmail.com



鑽石吧 Condo

2房2浴 1986年建
室內788 SF

\$638,500



東谷 Townhouse

5房3浴 2002年建
室內3360 SF/地大7405 SF

\$625,000



鑽石吧 The Country

6房7浴 1990年建
室內7570 SF / 地大101087 SF



鑽石吧 Townhouse

3房2浴 1973年建
室內1103 SF / 2車庫

\$2100/month



奇諾 Single Family

4房4浴 2001年建
室內3215 SF/地大19328 SF

\$ 1,038,000



波莫納 Single Family

4房1浴 1937年建
室內1430 SF/地大10100 SF

\$390,000



波莫納 Townhouse

3房3浴 2006年建
室內1684 SF/地大2500 SF

\$396,000



Phillips Ranch Single Family

3房2浴 1973年建
室內1103 SF / 2車庫

\$550,000

Some of the listings are at Courtesy of Ty Wallace



John Wang

(626)905-7477
#01935456



Rita Allred

(626)715-4880
#02022160



Elie Huang

(909)997-3688
#01992909



Sally Goh

(909)539-8225
#02020824



Daniel Yao

(626)363-5654
#01906338



Summer Liu

(626)715-0086
Sales Assistant

团队精神 竭诚服务





Jenny 徐倩妮

626-592-2000

讲English、国语、广东话、上海话

Email: loan592@gmail.com

BRE#01341001 NMLS#292071

专精各类疑难杂症贷款

住宅贷款

公寓贷款

酒店贷款

紧急资金贷款

不查收入贷款

外国人贷款

建筑贷款

近20年经验



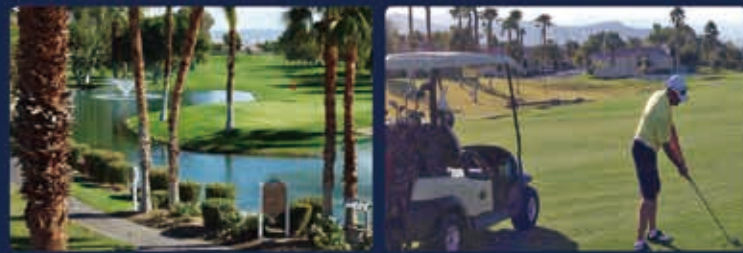
George Town Real Estate Inc

免费重新贷款



南加州印帝歐市高爾夫球度假村出售

售價: **\$800萬**



- 總面積約186英畝
包括36洞高爾夫球場 餐廳 會所
- 酒店有60個房間(可以擴建至100個房間)
所有部門皆盈利 地點絕佳 有巨大發展空間

投資亮點:

- 此高球場是一個高端球場，印帝歐最高檔的休閒度假中心。歷來總統的最愛，艾森豪威爾威爾在這兒寫一生回憶錄，克林頓在這裏招待貴賓。
- 現在所有部門皆盈利，酒店價格每房每日400元，高球場會員費每年3800美元。
- 可設高球學校。可做國際學生高球冬夏令營。
- 地下水與河水充沛。
- 此地點離每年幾百萬人來參加的搖滾音樂演唱會，步行可到。
- 球場對面正在建大型住宅項目。是印帝歐最高檔的休閒度假中心。高球場內還有很多別墅，可以收購，具有巨大增值空間。
- 投資回報高。

河灣學區新房出售

價格:\$45萬 - 64萬, 地稅:1.95%
該地產擁有 397 P住宅, 有各種一房兩門模型。

10个样板房, 有三个一户两門类型房产, 可住、可租, 室内设施齐全: 厨房设备、冰箱、微波炉、地毯, 为投资者、出租者方便灵活使用。

得天独厚的地理环境, 近原生态丛林, 绝佳的天然氧吧。

靠近 15 号高速公路, 与科罗纳超市仅仅 10 分钟, 走路即可到高品质的 9 分小学, 学途前景无限, 商场、餐馆、购物, 东边为高尔夫球场, 为高雅人士提供休闲娱乐设施。

 和蘭丹色區 戶型1A 3房1.5浴 室內1817呎 樓層: 1車庫2 \$ 451,990	 和蘭丹色區 戶型1B 3房1.5浴 室內1817呎 樓層: 1車庫2 \$ 451,990	 和蘭丹色區 戶型1C 4房2浴 室內1817呎 樓層: 1車庫2 \$ 464,190	 河灣寧靜區 戶型1 4房2浴 室內2277呎 樓層: 1車庫3 \$ 500,490	 河灣寧靜區 戶型1 4房2浴 室內2284呎 樓層: 1車庫2 \$ 523,990
 和蘭丹色區 戶型2A 4房2浴 室內2277呎 樓層: 1車庫2 \$ 468,990	 和蘭丹色區 戶型2B 4房2浴 室內2277呎 樓層: 1車庫2 \$ 468,990	 和蘭丹色區 戶型2C 4房2浴 室內2049呎 樓層: 1車庫2 \$ 479,990	 河灣寧靜區 戶型2 3房1.5浴 室內1849呎 樓層: 1車庫2 \$ 562,290	 河灣寧靜區 戶型2 3房1.5浴 室內1849呎 樓層: 1車庫2 \$ 598,990
 河灣寧靜區 戶型2 4房2浴 室內2112呎 樓層: 1車庫2 \$ 632,490				

中国 186 1045 1791 美国 626 677 6488

QQ 2475051295 微信 2475051295 热线 626 297 6626
email: grace@meiguorealty.com



專精東區阿普蘭、安大略、克萊蒙特、拉文、庫卡蒙格牧場、奇諾崗學區房



Sara Zhang

張燕

626.272.6019

sarayz@yahoo.com



CA BRE#01868101



Upland

\$899,900

4房2.5浴 室內3013尺
地大20040尺



Chino Hills

\$949,000

4房3浴 室內2687尺
地大8804尺 1988年建



Chino Hills

\$565,000

3房2.5浴 室內1596尺
地大2394尺 1996年建



Rancho Cucamonga

\$650,000

3房2浴 室內1940尺
地大20000尺 1979年建



Rancho Cucamonga

\$458,900

4房2浴 室內1362尺
地大7171尺 1962年建



Rancho Cucamonga

\$818,000

5房5.5浴 室內4140尺
地大16309尺 2007年建



Rancho Cucamonga

\$1,180,000

6房5.5浴 室內4780尺
地大111103尺 2007年建



Arcadia

\$4,990,000

18房14浴 室內9344尺
地大24394尺 1958年重新裝修



Upland

\$590,000

4房3浴 室內2304尺
地大10472尺 1957年建

房地產致富關鍵



- ★ 24小時專線服務 — 即時服務好安心
- ★ 貸款壓力不用怕 — 租金償還貸款

George Yeh

十餘年專業貸款經紀人
誠懇親切好脾氣
幫助您完成致富的夢想

626 757 0988

Email: george.yeh@acgfunding.com

17590 Colima Rd, Rowland Heights, CA 91748



CA BRE # 01367312

NMLS # 353627

方案多，速度快，低利率，**免費到府諮詢**
查房價，及出示貸款合格信，國英語七天開機

- ★ 重新貸款及購屋方案無銀行費用，真實得no point no fee
- ★ 資金提出 / 周轉 (cash out), 付清債務

案例一：

張先生跟他太太，五年前首次購買投資屋，有了租金收入發幫助，一年買一棟，現今名下已有四棟房屋收租。

案例二：

陳先生與他的夫人用名下房產cash out作為首付，成功幫三位子女各買一棟房子。

- ✔ 外國人40% Down
- ✔ 周轉急用，Hard Money ok (需抵押)
- ✔ 親戚朋友幫助貸款，不上產權，沒問題
- ✔ 自雇員工祇需一年報稅單
- ✔ 工作中斷經歷，沒問題
- ✔ 大學剛畢業，貸款沒問題



George yeh Home Loans
粉絲專頁



HomeLoanPro



Anomaly104



微信QR code



Jacqueline 陳琳

Broker / 總裁

精通國粵英法潮語

909.510.9888

微信 1909.510.9888

jacqueline4home@aol.com

www.markettrendrealty.com

加州認證估價師

二十年專業經驗

熟悉房市動向

能助您買賣順利



請掃微信二維碼

Broker/Owner Lic# 01301491

The provided info obtained from M.L.S. database reliable but not guaranteed. Square Footage of structure and land are not necessarily verified by the broker.

新上市



Yorba Linda \$1,224,988
4房4浴 室內3600呎 地大6300呎
2008年建

新上市



Corona \$749,900
5房5浴 室內3883呎 地大14810呎
2007年

新上市



Eastvale \$579,900
4房3浴 室內3114呎 地大6970呎
2006年建

新上市



Eastvale \$609,888
4房5浴 室內3566呎 地大6100呎
2005年

新上市



Riverside \$490,000
5房2浴 室內2352呎 地大11330呎
2002年建

新上市



Riverside \$602,310
5房4浴 室內3823呎 地大9630呎
2017年

新上市



Diamond Bar \$715,000
4房2浴 室內1794呎 地大6570呎
1980年建

新上市



Diamond Bar \$899,000
5房3浴 室內2933呎 地大5530呎
1988年

新上市



Rowland Heights \$609,000
3房2浴 室內1521呎 地大6010呎
1979年建

新上市



Rowland Heights \$799,900
4房3浴 室內2455呎 地大10340呎
1986年

新上市



Walnut \$848,888
4房3浴 室內1983呎 地大9710呎
1974年建

新上市



Chino \$600,000
4房4浴 室內2618呎 地大5250呎
2013年

新上市



Chino \$676,805
4房4浴 室內2335呎 地大3180呎
2017年建

新上市



Chino Hills \$608,000
4房3浴 室內2198呎 地大4000呎
2001年

新上市



Chino Hills \$899,900
4房3浴 室內3369呎 地大8280呎
2005年建

新上市



Ontario \$519,444
4房3浴 室內2507呎 地大4680呎
2018年

新上市



Ontario \$668,000
5房4浴 室內3416呎 地大10470呎
2015年建

新上市



Rancho Cucamonga \$699,900
4房3浴 室內2630呎 地大11350呎
2004年

新上市



Irvine \$1,298,888
4房3浴 室內2604呎 地大3900呎
2017年建

新上市



Irvine \$1,450,000
4房5浴 室內3383呎 地大5120呎
2010年

新上市



SOLD
Fontana \$447,000
5房3浴 室內2525呎 地大5090呎
2004年建

代表買賣雙方



現金售出
Rowland Heights \$695,000
4房3浴 室內1909呎 地大5810呎
1976年

新上市



五天售出
West Covina \$525,000
3房3浴 室內1566呎 地大4400呎
1971年建

新上市



Diamond Bar \$640,000
3房2浴 室內1280呎 地大7380呎
1962年

專業市場分析 大量現金買主 Markettrend Realty Corp 宏基地產



DRE#01720288

Annie 姚

626.678.5231

Homefinder9988@yahoo.com

Arcadia 獨立屋



\$1,758,000

5房3.5浴 室內3118尺 地大14413尺
2018年建

Arcadia 獨立屋



\$2,380,000

5房3浴 室內3593尺 地大19463尺
2018年建

Arcadia 獨立屋



\$3,180,000

5房6.5浴 室內5500尺 地大12368尺
2018年建

Arcadia 獨立屋



\$1,589,000

4房3浴 室內1960尺 地大10650尺
2018年建

Arcadia 獨立屋



\$1,399,000

3房2浴 室內2057尺 地大33551尺
2018年建

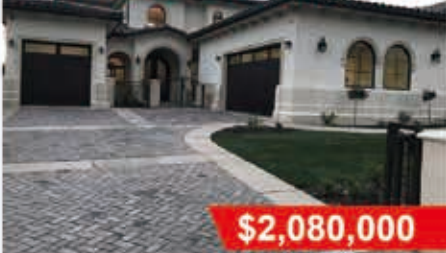
Temple City 獨立屋



\$958,800

5房3浴 室內1727尺 地大8394尺
2018年建

Temple City 獨立屋



\$2,080,000

5房5.5浴 室內3832尺 地大10200尺
2018年建

Temple City 獨立屋



\$1,998,000

5房5浴 室內3976尺 地大9564尺
2018年建

Temple City 獨立屋



\$950,000

2房1浴 室內1077尺 地大11029尺
2018年建



YOUR CHOICE RULES



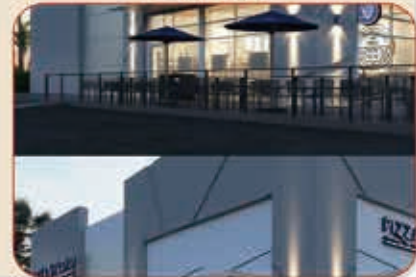
“金色牧欄” 自助餐廳

Golden Corral 于1973年1月3日在美國北卡羅來納費耶特維爾市成立，致力於為顧客提供健康純正的美味、賓至如歸的氛圍和優惠的價格。歷經40年，Golden Corral已經成為美國自助烤肉餐廳中的第一。

目前 Golden Corral 在美國41多個州擁有482家連鎖店，雇員超過9000人，連續18年榮獲家庭牛排店排名第一。

“Pizza Studio” 比薩餅工作坊

比薩工作室是一家成立于2012年的公司，由“福布斯”雜誌評為“美洲最有希望的公司”之一，是一家位于洛杉磯的快餐休閒披薩餐廳，鼓勵客人創造自己的烹飪杰作。比薩工作室提供各種手工結皮，特色調味汁，優質肉類，新鮮蔬菜和價格合理的最優質原料，每一個定制的比薩餅都能讓每一個想象力都流露出來。



“Burgerim” 漢堡店



Burgerim是一家國際快速休閒專營店，在當今極具競爭力的餐飲環境中，將快餐休閒餐廳與其他餐廳區別開來越來越困難。然而，Burgerim是一家新興的快速休閒專賣店，自2008年成立以來，迅速占據市場份額。品牌背後的理念很簡單：客人可以享用一系列迷你漢堡，而不是一個大的，堆疊的漢堡，一邊訂購一批小型漢堡包，一邊品嚐濃湯和蘇打水。客戶還可以在菜單上找到鷄翅，沙拉，雞肉三明治和芝士蛋糕等甜點。

內容	EB-5	EB-3	EB-1C
綠卡類別	2年左右獲得臨時綠卡；登陸後21個月可申請轉永久綠卡	職業移民，3年正式綠卡	一步到位永久綠卡
簽證排期	全球每年一萬個名額；排期2年	先移民後工作。移民後獲得雇主擔保至少12個月的全職工作，12個月後可在美國各處定居	第一優先移民類別；每年四萬個名額，無排期
登陸生活/子女教育	2年以後（自遞交移民局開始）	配偶與21歲以下未婚子女可一起移民，全家獲得美國綠卡後，享受美國國民待遇	4-6個月登陸美國；可擔保超齡女子辦理移民，最快15天獲批

您的美国事业与绿卡一次完成

QQ/微信 2475051295 美国
grace@meiguorealty.com 热线 626 677 6488



美利威地產總裁及其帶領的專業地產團隊



美利威地產
Ameriway Realty

歡迎地產經紀加入美利威地產，協助地產經紀再創高峰



David Chang 張偉柏

626-217-3578

Broker (Owner) / Insurance
Tax Preparer / Notary Public

具備加州及內州Broker執照
加州 Lic #01932054
內州 Lic #1001869



微信 ID: DavidChang3578



2018 January Top Producer : Kris

專線: 626-274-3611
rowena0719@gmail.com



微信 ID: krischang3611

**買方滿意·賣方高興
是我們的宗旨**

**專業誠懇 認真負責 熱情周到
您可信賴的房地產專業團隊**

地產投資 物業管理 經紀培訓 協助考照

高佣金提成方案!!! Broker親自培訓輔導!!!

多方面的客源資訊!!! 融洽互動的公司氣氛!!!

歡迎加入美利威地產專業團隊 讓您早日實現美國夢!!!

美利威專業地產菁英團隊



Jing Chen (Cindy)
加州地產投資專家
(951) 368-8901
微信 ID: jingchen0403
jingchen0407@icloud.com
BRE: 02031817



Helen Lee
加州地產投資專家
(626) 823-6105
微信 ID: jadorhelen
helenlee@yahoo.com
BRE: 02015186



Yue Wu (Iris)
加州地產投資專家
(510) 305-0329
微信 ID: yue89875
yue1wu@gmail.com
BRE: 02018722



Ying Zhang (Cheryl)
加州地產投資專家
(626) 227-5358
微信 ID: boboan1115
tcrealty@yahoo.com
BRE: 02019817



Xiangqin Sun (Susan)
加州地產投資專家
(909) 979-7618
微信 ID: sunxq78
susan.sun@realstate@gmail.com
BRE: 02016779



Yan Huang (Tiffany)
加州地產投資專家
(626) 500-7973
微信 ID: tiffany8388
tiffany2783@hotmail.com
BRE: 01982703



John Guo
加州地產投資專家
(951) 525-7764
微信 ID: js2angei
js2angei@hotmail.com
BRE: 01882235



Wanjing Wu (Adella)
加州地產投資專家
(626) 650-3876
微信 ID: maggie3876
wanjingwu2518@gmail.com
BRE: 02026620



Benjamin Wang
加州地產投資專家
(626) 215-3606
微信 ID: mba1082
realvestment4you@gmail.com
BRE: 01957750



Yanming Zhang (Kris)
加州地產投資專家
(626) 274-3611
微信 ID: kriszhang3611
mwena0719@gmail.com
BRE: 01299760



Chen Wang (Jason)
加州地產投資專家
(626) 327-7668
微信 ID: panghuwang
huwang624@gmail.com
BRE: 01983019



Lan Ying Mi (Joanne)
加州地產投資專家
(909) 979-7298
微信 ID: wxid_p108jvw4d32
lanyingmi@gmail.com
BRE: 01842218

美利威地產



全方位專業地產菁英團隊!

公司地址: 1722 Desire Avenue, Suite #105,
Rowland Heights, CA 91748 (羅蘭廣場內)

電話: (626) 899-8993 公司網站: www.ameriwayusa.com www.ameriwayrealty.com