

福荫后世 灵气之地

中国人来美国投资自用墓地
无需美国居留权
将拥有永久使用权

預購福地，分期付款
國內骨灰可遷移來美安葬
免費接送看福地

劉伯权 經紀人
精通國語、粵語、英文
資深墓園顧問
Ins. Lic. #0810526
福地查詢 **626-945-6766**

中華地產

CHINESE REAL ESTATE NEWS

地產A版 fangchan.us / chinesebiznews.com 免費贈閱 · 歡迎索取



EB-5 "金色牧欄" 自助餐廳

投資移民直投項目

626 677 6488
QQ / 微信 2475051295
微信公眾號 meiguorealty

未上市

哈崗康斗 僅售 \$32萬

2房1浴 1979年建

位于 Colima 和 Azusa 安全鐵門社區，
走路到大華超市，168超市，850C面包店，鮮芋仙商場，診所，醫療大樓等

Ally Hsieh Chan **c.626.566.8000**
aa8615aa@gmail.com

BRE# 01872450

黃金地段二手翻新 修車廠出售

業主退休急售 **\$55萬**

每年淨賺15-20萬美元
現有固定客戶源
零售與批發外州訂單
業主負責培訓30天
現有技術人員可全部留下
擁有2個單獨的建築
建築面積10,000平方尺
土地面積28,876平方尺
第二個建築可用于儲物或出租

升值潛力大 絕佳投資機會

626.677.6488
gracesu@tyloon.us
QQ / 微信 2475051295
微信公眾號 meiguorealty

南加州最強的地產學校來了!

US NATIONAL REALTY 美聯地產執照班 南加首創 快速上路

★ 新增網絡直播課程班 ★
免費在家上課

- 課後無限次回放 不收取任何額外費用
- 最高通過率 快速拿證
- 30年地產名師教學
- 加州最好的新經紀佣金分成
- 非一般的公司氛圍 團隊合作
- 公司重金打造新經紀超級培訓課程
- 新經紀“千萬經紀”蛻變計劃

想成為下一個年薪25萬的千萬經紀嗎?
趕快行動起來報名吧!

授課地點: 9139 Las Tunas Dr, Temple City, CA 91780
開課時間: 星期日下午2:00 - 5:00 pm
免費試課 歡迎比較

聯繫電話: **626.888.1545**

加入我們 夢想起航

河灣學區新房出售

買房送冰箱、洗碗機、檯面、草坪 / 小學、初中、高中皆9分學校

價格: \$45萬 - 64萬, 地產稅: 1.95% 該地產擁有 397 戶住宅, 有多種一房兩門模型。
10個樣板房, 有三個一戶兩門類型房產, 可住、可租, 室內設施齊全: 廚房設備、冰箱、微波爐、地毯, 為投資者、出租者方便靈活使用。

買房專車 負責貸款 交屋接水電氣 安排學校 負責出租 全程服務
美國熱線: +1.626.677.6488 grace@meiguorealty.com
+1.626.328.5668 Lianna Zhang 張莉安
中國熱線: 186 1045 1791 / 186 6589 0387

<p>和諧月色區 戶型1A 3房2.5浴 室內1827呎 樓層2 車庫2 \$ 451,990</p>	<p>和諧月色區 戶型1B 3房2.5浴 室內1827呎 樓層2 車庫2 \$ 451,990</p>	<p>和諧月色區 戶型2 4房3浴 室內2017呎 樓層2 車庫2 \$ 464,190</p>	<p>河灣寧靜區 戶型1 4房2浴 室內2277呎 樓層1 車庫3 \$ 500,490</p>	<p>河灣寧靜區 戶型1 4房2浴 室內2284呎 樓層1 車庫2 \$ 523,990</p>
<p>和諧月色區 戶型3A 4房3浴 室內2277呎 樓層2 車庫2 \$ 468,990</p>	<p>和諧月色區 戶型3C 4房3浴 室內2277呎 樓層2 車庫2 \$ 468,990</p>	<p>和諧月色區 戶型4 4房3浴 室內2409呎 樓層2 車庫2 \$ 479,990</p>	<p>河灣寧靜區 戶型3 5房3浴 室內3404呎 樓層2 車庫2 \$ 562,290</p>	<p>河灣寧靜區 戶型4 5房3浴 室內2409呎 樓層2 車庫3 \$ 598,990</p>
<p>河灣寧靜區 戶型5 6房4浴 室內4122呎 樓層2 車庫2 \$ 632,490</p>				

PASS POINT CORP.
房屋 公寓 貸款

Alex 鍾 加州貸款專家 **626 278 8881**
20年經驗 Mortgage BROKER, BRE # 01926179 Support@passpointcorp.com

地產投資 LAS VEGAS

新房屋—拉斯維加斯
投資出租 暑假 自住屋

一、二或三層樓高 地大: 4500英尺起
價錢從275,000美元以上 屋住: 1750英尺起
租金從1,500美元起 3-5個房間/2-4浴室
電話: (626)278-8881 ALEX

買就賺

銀行回收屋總匯

Lucern Valley 5畝農地(極品).....\$10萬餘
Colton 3房獨立屋.....\$26萬
Rialto 4房獨立屋.....\$26萬餘
Fontana 3房獨立屋.....\$27萬餘
Apple Valley 2.5畝住宅建地(極品).....\$59萬餘
Walnut 4房獨立屋.....\$65萬
San Gabriel 5房獨立屋.....\$82萬餘
Rosemead 前後屋.....\$82萬餘
Lic.#01383236 紙短屋多 請電話詳

(626)242-0506 (213)304-8543

Ming 赫
+1.626.353.0063
ming.lin688@gmail.com
DRE #01850229

無論買賣住宅 商業 貸款
本公司一條龍為您服務

★因本人任職老人中心經理多年 預知長輩們因退休要售出的信託屋 遺產物業等.....請來電諮詢
★無論您要買地建屋或貸款買賣物業,我將會真誠與您商討經驗和提供有利的人際資源,請您來電信是有緣。

河濱縣聖雅辛托商場及土地出售

售價: **\$269萬**

土地面積: 6.83英畝
現有商場26,000平方尺
另有空地6英畝
商場提供立即現金流
租金有上漲空間
空置土地具有巨大發展潛力
每平方英尺售價僅\$9.07
強大的投資基礎
具有上漲潛力
中心位于發展中的商貿區

626.677.6488
QQ / 微信 2475051295
微信公眾號 meiguorealty

莫雷諾谷2.69英畝商業用地出售

售價: **\$230萬**

土地詳情:
土地類型是商業用地, 地處莫雷諾山谷最繁忙商業區的中心, 土地為多種用途, 可以零售商舖, 餐館, 或鄰街建成購物中心和後面建成公寓, 目前有一個獨立屋在這個土地上, 土地已接洽有商業用水。

626.677.6488 QQ / 微信 2475051295
投資理財的下一站!



加州專業清潔公司

公司 家庭 玻璃門窗 廚房衛浴 地面保養
包月價廉 專業誠信
免費估價 服務週到
請連絡賈先生: 626.328.5855

REAL ESTATE NEWS

www.fangchan.us / www.chinesebiznews.com
二〇一七年十二月廿三日至十二月廿九日 總519期
Dec.23 ~ Dec.29 2017

專業的服務 · 誠懇的態度 · 耐心的溝通 · 最佳的信譽 · 積極的買家

新上市

Arcadia 漂亮美屋
售價 \$638,000

位於Arcadia安靜的社區, 2房1浴, 室內670平方英尺, 地大5339平方英尺, 100%木地板, 廚房新裝修, 配有四柱燈, 定制窗簾和不銹鋼電器, 2車庫。

www.909longden.com
909 E Longden Ave, Arcadia, CA 91006

Danny Hy 阿信 626.831.2709 hydanny@aol.com

COLDWELL BANKER REALTY

您希望的家, 請安心交給我, 有心最重要
Tim Hsu幫您實現真正的幸福美國夢

Tim Hsu 909-569-3007
timhsurealtor@yahoo.com

La Habra Heights
\$1,128,000
4房5浴 室內3020呎
地大34649呎 2005年建

Chino Hills
\$860,000
4房3浴 室內2449呎
地大8000呎 1997年建

Diamond Bar
未上市
4房2浴 室內1786呎
地大9470呎 1968年建

Rosemead
未上市
4房3浴 室內2223呎
地大5366呎 1989年建

Chino Hills
\$875,000
5房3浴 室內3017呎
地大9350呎 1988年建

Tammy Sue Box
310 621 7774

2英畝Temecula葡萄酒鄉村莊園
Temecula Wine Country Estate on 2 acres

2 master Suites 2個主人套房
4 bedrooms 4間臥室
5 baths 5個浴室

Sara Zhang
626 272 6019
Fax: 626 309 9928
sarayz@yahoo.com

地產經紀
REALTOR
LICENSEE CalBRE #01868101

Temple City
\$839,000

3房3浴
室內1376呎
地大7339呎
社區環境安靜
有正式餐廳 衣櫃空間大
後院有單獨客房并且
客房內有單獨洗手間
後院還有許多果樹和鮮花
近購物中心和餐館

美國地產集團
Meiguo Realty Group Inc

在至高之處, 榮耀歸於神
在地上平安, 歸於祂所喜悅的人。
聖誕快樂 新年吉祥

Jane Lin 張繼嫻
CalBRE #01152876
626.782.9177
Email: realestateandme@gmail.com
KellerWilliams Executive

Diamond Bar
\$738,000
3房3浴 室內1755呎
1967建 Walnut school

Fullerton 6單位
\$1,300,000
室內3750呎
地理位置優越 1956年建

Arcadia
sold
Asking \$908,000
4房2浴 室內1574呎
地大7192呎 1954建

Arcadia
sold
Asking \$999,000
3房2浴
地大萬餘呎

Arcadia
sold
Asking \$999,999
3房2浴 室內2154呎
2車庫 1956建

Arcadia 城市屋
sold
Asking \$835,500
3房3.5浴 室內1550呎
2015建

南加州土地精選

加州Etiwanda 學區地塊出售
地產價格: \$690萬

單位售價: \$460,921/英畝
售價/平方英尺: \$10.58/平方英尺
土地面積: 652,115平方英尺
地塊一: 223,819平方英尺
地塊二: 211,258平方英尺
地塊三: 217,800平方英尺

位置非常好的經典學區地塊, 將來無論出售抑或出租, 巨大的升值空間。

626.677.6488
QQ / 微信 2475051295
微信公眾號 meiguorealty

H. SALT FISH & CHIPS

Double Catch Special
Only \$6.59

Joan Fan
CalBRE #01194278
626.872.2207
Email: fanjoan888@gmail.com

英式炸魚店低價轉讓
急售50年老店, 業主年事已高, 人手不足, 誠讓年青有意創業者, 地點絕佳, 近環球影城, 有意者請電:
Joan (626)636-6907, 323-268-6388

絕佳投資機會

kw KELLERWILLIAMS.

蘭卡斯特潛力無限的商業項目出售
售價: \$650萬

可出租總面積: 35,569 平方尺
建築面積: 3.40 英畝

- 極容易進入和高能見度: 該物業相鄰14號高速公路。
- 高交通信號位置: 在K街和第15街的信號交叉口, 有超過5.4萬CPD。
- 優越的高速公路無障礙: 該物業毗鄰14個高速公路開關斜坡, 受益於7.5萬CPD。
- 密集貿易區: 毗鄰蘭卡斯特商業中心(Target, Ross Dress for Less, and 24 Hour Fitness), 蘭卡斯特汽車購物中心和蘭卡斯特市中心 (Lowe's and WinCo Foods)。
- 強大的鄰居協同效應: 國家/地區信譽客戶包括: 24 Hour Fitness, Albertsons, Big Lots, Costco, Lowe's, Ross Dress for Less, Slater Bros., Target, Toys "R" Us, 和 Winco Foods。
- 人口統計: 超過18萬人在5英里半徑內的年家庭收入為72,000美元。
- 就業增長: 據估計, 羚羊谷將從諾斯格公司的近6000個新崗位中受益, 最近獲得了一項600億美元的美國政府合同, 用於建造隱形轟炸機。

626.677.6488 QQ / 微信 2475051295
微信公眾號 meiguorealty

San Gabriel 豪宅
售 \$1,328,000
4房5浴 室內2625尺
地大7681尺
2017年建
理想區域 交通便利



TONY 老
BRE# 01083388
Huntington Realty Group Co.
BRE# 01147756
豪宅專家 +1.626.757.2315

REAL ESTATE NEWS

www.fangchan.us / www.chinesebiznews.com
二〇一七年十二月廿三日 至十二月廿九日 總519期
Dec.23 ~ Dec.29 2017

Rosemead 2單位
售 \$ 738,000
一個3房2浴
一個2房1浴
2車庫 獨立2電表 2燃氣表
每月租金收入\$3400



TONY 老
BRE# 01083388
Huntington Realty Group Co.
BRE# 01147756
豪宅專家 +1.626.757.2315

利率上調，把握最後低利率時機

30年固定3.875% (APR 4.289%)
15年固定3.25% (APR 3.578%)
10年固定3.1% (APR 3.437%)
公寓房(5個單位或以上)5年固定：3.75%
無需查個人報稅 - 免估價費用
最高貸款或套現額度可達-- 一千五百萬

貸款專家 Vivian 陳
買房貸款 - 免銀行費用
重新貸款 - 無任何費用

626 271 5950 利息以當天報價為準，並與個人信用等因素有關。
(國語, English) vivianchenloan@gmail.com NMLS#:384151 LIC#:01890333

誠信 認真 細心 快速
與30多家銀行合作 多種貸款方案，為您量身定做。

- ★重新貸款，套現貸款 (現金買房,立即套現),真實 NO POINT NO FEE, NO COST
- ★買房貸款，無銀行費用，只需支付ESCROW, TITLE 及估價報告
- ★大額貸款(JUMBO LOAN)重貸，套現，買房貸款最高可達一千五百萬
- ★公寓房 (5單位或以上) 7年ARM4.25% (APR 4.275)
- ★FHA 政府貸款項目，3.5%頭款
- ★商業貸款：詳情電話諮詢
- ★免費提供貸款審批證書

北加州斯托克頓市商場出售

NNN投資 (房東買拿租金, 租客負責房產稅、保險和維修) 售價: \$1550萬

- 可出租面積127,000平方尺
- 土地面積12.43英畝
- 投資回報率6.5%
- 租金5年上漲10%
- 租戶為美國兩家知名服裝家居用品店
- 國外投資者的絕佳機會

投資亮點:

- 物業位於斯托克頓市的商業中心主幹道，(每日車流量為57,100輛)
- 相鄰其他大型超級市場如沃爾瑪超市, Lowe's家居裝飾材料店, 位置顯眼
- 附近有斯托克頓汽車城, 其中起亞汽車(最近對面開設), 雪佛蘭, GMC, 道奇, 現代等等
- 信用/投資等級高的租戶以及汽車商場帶來穩定的人流量, 這對物業和周邊的貿易區域有很大的好處
- 商場位於一個非常密集的人口的地區, 方圓半徑三公里內, 擁有超過100,000個消費者
- NNN房東最小責任投資/理想的1031 交換項目/國外投資者絕佳機會




十字路口日車流量 57,100輛

626 677 6488
626 297 6626
微信公眾號 meiguorealty
grace@meiguorealty.com

南加州河濱縣土地出售

售價: \$7.5 每平方尺

- 絕佳地產投資機會
- 可建高密度住宅區
- 每畝可建20-40居住單位
- 位於215號高速公路以東半英里處
- 靠近91和60號高速公路交匯處
- 地塊位於主幹道上
- 社區小學 圖書館 小區中心
- 小區公園 一應俱全

地塊1: 11英畝, \$3,593,700
地塊2: 13英畝, \$4,247,100
地塊3: 11英畝, \$3,593,700
地塊4: 15英畝, \$4,900,500
地塊5: 15英畝, \$4,900,500

投資亮點

- 靠近I-215, I-91和I-60高速公路
- 位於中央大街, 一個主要的大道和入口坡道
- 靠近多個新的住宅發展和主計劃小區
- 快速增長和供應不足的地區
- 充裕的時間分配給上分區和現場計劃審批

626 677 6488
626 297 6626
微信公眾號 meiguorealty
grace@meiguorealty.com

投資者佳音

SOLD

北聖蓋博市獨立屋
1671呎 3房2.5浴
可允許多蓋一個單位
在後院,
地大7500尺
聖蓋博學區
售\$79萬8

Azusa 全新年市屋

3房2.5浴加1書房
1500-1600呎
近大學, Costco
和fwy210. 交通方便
HOA \$199
售\$46萬9起

銀行拋售 華人區 近喜瑞都市

南加州阿蒂西亞購物中心出售

紅色部分為出售購物中心, 黃色部分為可加建部分 售價: \$4400萬

2.5英畝 (現在是停車場)

其中2.5英畝可加建200個單位公寓
具有巨大增值空間 機會難得
• 商場面積 80,000 平方尺 • 土地面積 6.5 英畝
• 投資回報率5%

626.677.6488 626.297.6626
QQ / 微信 2475051295
微信公眾號 meiguorealty

北Alhambra 2013 Condo

1,635呎
3房2.5浴
環境優美
交通方便
售\$66萬9

Sharon 何 BRE# 01338435
626-822-8833

RE/MAX ADVANCED 領先地產

360VR 全景系統初見成效

易美居-經紀人房產網獨家研發的房產360VR全景系統推出公開課



【本報記者王海亮報導】7月20日，易美居-經紀人房產網獨家研發的房產360度VR全景系統公開課在中華商報-易美居會議廳召開，新老客戶濟濟一堂，共同體驗了最新VR系統的強大功能，震撼的展示效果和強大的視覺衝擊令與會的經紀人無不驚歎連連！

中華商報社長蘇子涵興奮地表示，“這是易美居-經紀人房產網推出兩年多來，具有里程碑意義的事件，表明我們的平臺又發展到一個新階段。我們在市場上經常被抄襲，但從未被

超越，持續保持了在同類產品中的領先地位。”

作為一個持續研發與升級的系統平臺，易美居-經紀人房產網順應高科技發展的新趨勢，去年以來相繼推出經紀人獨立功能變數名稱、PC網站、移動APP和視頻播放功能，如今又隆重推出360度VR全景漫遊系統，所有付費經紀人均可免費使用360度VR全景漫遊製作、寄存與展示功能，並輕鬆展示在全平臺所有相同MLS的經紀人網站上，讓潛在的買房客戶在遠端以沉浸式直觀地體驗美國房產，

這樣經紀人又多了一個擴大銷售、跟房主拿listing的武器。

蘇子涵社長介紹了360度VR虛擬漫遊在展示房地產方面的優勢和使用方法，更現場實際拍攝了兩張全景照片，帶領與會人員一同現場操作，只用幾個步驟，短短幾分鐘時間就快速製作出這兩張照片的VR全景漫遊並現場展示出來，神奇的像施魔法一樣。蘇社長說，“我們的目標是將複雜的程式簡單化，開發出最簡單易用的VR全景漫遊系統，通過盡可能簡單、傻瓜式的操作，讓經紀人5分鐘變成VR專家。”

參加發佈會的經紀人用自己的手機體驗了一把先進的VR系統，動手自己完成一個VR虛擬漫遊的製作，並使用易美居定制的VR眼鏡體驗自己的操作成果，變身VR專家的經紀人躍躍欲試，在嘖嘖稱奇中把發佈會推向高潮。幾位元到場的老客戶興奮地表示，最新VR系統的正式上線讓他們如虎添翼，一定要好好加以利用。

易美居-經紀人房產網銷售與技術團隊在現場與經紀人互動熱絡，表示在系統試運營期間，將積極收集回饋意見，對這款互聯網產品精打細磨，要給美國華人房產經紀人一個更加完美和成熟的高科技助手。

蘇子涵社長還為新業務做出了前景展望，新的簡易VR專家(ezvrpro.com)平臺會不斷更新和完善功能，所有房地產虛擬漫遊將會集中展示，同時也展示在本公司所屬的房產網USA(fangchan.us)和易美居用戶版APP等平臺上，對地產經紀人的用戶形成更大的推廣宣傳效果。

易美居-經紀人房產網銷售總監Eric葉宣佈，近期所有新加入的付費會員和續約的會員將會得到一副定制的印有易美居商標的VR眼鏡，和一次免費的VR製作與指導的機會。他利用發佈會，對老客戶進行了如何使用經紀人房產網的培訓，講解了轉發微信文章相關的問題。他說，有些經紀人只喜歡與房產有關的文章，認為與地產無關的文章不好。其實在微信中分享文章的目的主要是為了擴

大人脈資源。通過好友讀了文章之後轉發出去，讓更多的人看到，更多的人喜歡並轉發，形象廣告跟著也傳播出去了。大家喜聞樂見、願意點贊並轉發、能形成“瘟疫”傳播效應的就是好文章，並非一定是與地產相關的。易美居-經紀人房產網的文章選材比較寬，共有12個與美國投資買房移民留學生生活相關的欄目，而非只專注於房地產本行業的內容。每篇文章後面都有熱度數位，方便比較，數位越大，說明閱讀的人越多。客服支持組歡迎廣大經紀人繼續推薦好的文章，提供好的建議，以便把相關的服務做得更好！



國泰地產 Kotai
32年
專業倉庫買賣出租
地產買賣開發
商業公寓買賣
歡迎諮詢 免費估價
David 林 榮獲多年
國泰地產公司
銷售第一名
特此感謝 舊雨新知的
厚愛與支持

David 林

美國工業房地產協會會員
南加州大學工程學士

DRE#00837330

+1.626.252.4248 精通國、台、英語

新上市倉庫 出售

- ★Montebello 89,600呎 地大187,308呎 有8個卸貨台 近5 Fwy.\$790萬
- ★El Monte 5,000呎\$75萬
- ★El Monte 3,590呎\$59萬2
- ★San Gabriel 3,910 **SOLD**..\$62萬5
- ★Monterey Park 48,733呎\$320萬
- ★Duarte 35,374呎\$336萬
- ★S. El Monte 12,763呎獨棟.\$113萬5
- ★Chino 13,731呎\$130萬5
- ★El Monte 21,075呎\$195萬
- ★Ontario 40,987呎 24呎高.\$307萬4
- ★Ontario 52,554呎 24呎高.\$378萬3
- ★位Chino 2003年 **SOLD** 5呎 2個卸貨高台 交通方便.....\$379萬6

連鎖加盟店售

- ★Yogurtland店 位洛市旺區 易經營 管理 包新裝璜.....僅售\$19萬9

獨立屋售

- ★位 Eastvale (Corona) 5房3.5浴 3,518呎 2005年建 地大10,890呎 交便...僅售\$55萬

新上市購物商場

- ★El Monte 北區 鄰 Temple City 二店面 全租滿.....僅售\$825,000

新上市公寓出售

- ★Loma Linda 25單位 近Loma Linda 大學 鄰超市 **SOLD** 易 21個2房2浴 4個1房1浴..... 僅售\$2,500,000
- ★蒙市10單位 極佳地點 近Garvey 容易出租 新裝修..... 售\$1,899,900

新上市辦公室出租

- ★Rowland Heights 3,800 ~ 8,264呎\$2/呎起
- ★Irvine 1,400呎.....Net \$1.25/呎

新上市倉庫出租

- ★S. El Monte 1,536呎.....\$0.72/呎
- ★S. El Monte 3,072呎.....\$0.68/呎
- ★Monterey Park 18,788呎.....\$0.39/呎
- ★Montebello 30,442呎.....\$0.42/呎
- ★Montebello 20個大貨車停車場1819呎 辦公室2237呎倉庫..... 月租\$7,950
- ★Irvine 5,475呎.....Net\$1.00/呎
- ★Rancho Cucamonga 3,680呎.\$0.79/呎
- ★El Monte 5,400呎.....\$0.50/呎
- ★S. El Monte 獨棟12,323呎 \$0.45/呎
- ★El Monte 10,800呎.....\$0.50/呎
- ★S. El Monte 獨棟14,840呎 \$0.50/呎

誠徵賣主

現有多位倉庫買主5千至30萬呎倉庫 另有多為投資者需要商場 購物中心 公寓 土地 歡迎來電 免費估價

學區屋新房45萬起 售價 \$45萬起



走路到學校
一戶兩門
住一個
租一個付貸款

QQ / 微信
公眾號
2475051295
meiguorealty
626 677 6488

REAL ESTATE NEWS

www.fangchan.us / www.chinesebiznews.com
二〇一七年十二月廿三日至十二月廿九日 總519期
Dec.23 ~ Dec.29 2017

golden Corral
Restaurant & Grill
美國投資集團
Meiguo Investment Group, Inc.

“金色牧欄”連鎖自助餐
EB-5 投資移民直投項目
您的美國事業與綠卡一次完成
QQ/微信 626 677 6488
2475051295

買賣房屋二十五年經驗，客戶群多成爲朋友，並成爲投資合伙人

專精：爲客戶標購法拍屋(Auction)、銀行屋(Bank Owned, REO)及短賣屋(Short Sale)

如何布置、裝修、上市、開放參觀、快速賣出高價

貸款：外國人，本國人，查收入，不查收入5%-40%頭期款

一條龍地產開發：買地，土地分割，建築設計，申請，營建，出售.....



Peter Lee
地產投資買賣管理
專精：Chino Hills, Chino,
Diamond Bar, Walnut
909 228 4508
Peterlee0719@gmail.com

Broker/Owner
BRE # 01145108
MLO #284613



Cheryl Zhang
專精：Eastvale, Jurupa Valley,
Corona, Chino, Ontario,
Fontana, Irvine, Lake Forest, Yorba
Linda, Newport Coast, Newport Beach
626 765 5188
cheryl6267655188@gmail.com

BRE # 01902009



Alan Yun Zhan
專精：Rancho Cucamonga,
Fontana, Upland, Claremont,
La Vern, Irvine, Laguna area
626 622 9148
yzcityx@gmail.com

BRE # 01960647



Shirley Lee
Loan officer 貸款專員
909 563 0591
MLO #349082



佳和地產投資集團
Good Harvest Investment Group



南加州東洛杉磯全新商舖出售

售價：**\$246 萬**

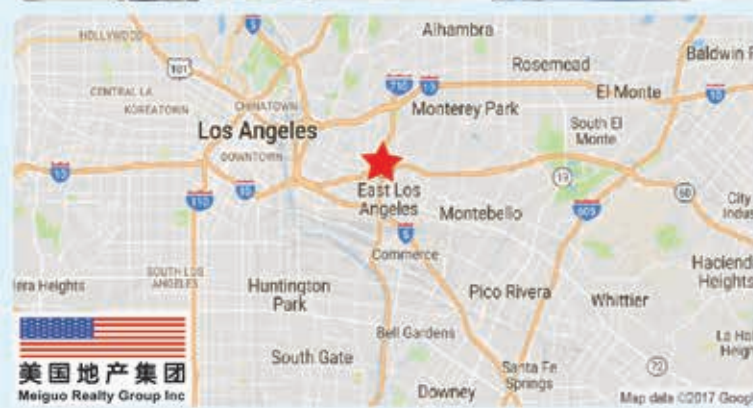
NNN投資

房東負責租金，租客負責房產稅、保險和維修

- 土地面積：10,800平方尺
- 建築面積：2,656平方尺
- 建築年份：2016年建
- 土地類型：低密度商業區
- 租戶爲7-11便利店10年租約
- 租金每5年上漲10%
- 靠近5號和710號高速公路交匯處
- 投資回報率3.8%

626 677 6488
626 297 6626

微信公眾號 meiguorealty
grace@meiguorealty.com



美利威地產總裁及其帶領的專業地產團隊

美利威地產
Ameriway Realty

歡迎地產經紀加入美利威地產，協助地產經紀再創高峰



David Chang 張偉柏
626-217-3578

Broker (Owner) / Insurance
Tax Preparer / Notary Public

買方滿意·賣方高興
是我們的宗旨

專業誠懇 認真負責 熱情周到
您可信賴的房地產專業團隊

地產投資 物業管理 經紀培訓 協助考照
高佣金提成方案!!! Broker親自培訓輔導!!!
多方面的客源資訊!!! 融洽互動的公司氣氛!!!

歡迎加入美利威地產專業團隊 讓您早日實現美國夢!!!



2017 Top Producer: Susan
專線: 909-970-7018
susansunrealestate@gmail.com



美利威專業地產菁英團隊



John Guo 加州地產投資專家 (951) 368-8901 專線: jingchen003@meiguorealty.com
Wanjing Wu (Adella) 加州地產投資專家 (626) 650-3876 專線: wjwu@meiguorealty.com
Benjamin Wang 加州地產投資專家 (626) 215-3606 專線: bwa@meiguorealty.com
Yanming Zhang (Kris) 加州地產投資專家 (626) 274-3611 專線: ymzhang@meiguorealty.com
Chen Wang (Jason) 加州地產投資專家 (626) 327-7668 專線: chenwang@meiguorealty.com
Lan Ying Mi (Joanne) 加州地產投資專家 (909) 979-7298 專線: lmy@meiguorealty.com

美利威地產 全方位專業地產菁英團隊!
公司地址: 1722 Desire Avenue, Suite #105, Rowland Heights, CA 91748 (羅蘭廣場內)

電話: (626) 899-8993 公司網站: www.ameriwayusa.com www.ameriwayrealty.com



Hoang Chu
Broker
BRE#01901292

626.607.0382

Century 21
DYNASTY
公司招聘房產精英，有團隊精神，誠實守信，Century 21 Dyansty將會提供PEP全方位專業培訓，助您成爲一名成功的房產經紀！有意者請聯繫Elaine Ku女士，電話 213 999 8818
公司地址: 8800 Garvey Ave., Rosemead CA 91770
房地產學校 ((地產執照班))
每周一晚上6-8點，25年經驗老師上課，超高通過率
上課地點: 8800 Garvey Ave., Rosemead CA 91770
報名諮詢電話: 310 985 1585 或者直接掃描右側二維碼諮詢

Elaine Ku
CEO
BRE#01299354

213.999.8818

Green Apple Escrow
綠蘋果物業中介公司以廣闊的專業網絡與商業伙伴，盡心的專業態度幫助境內外客戶完成他們的房產中介交易。
Velocity Financial

Manny 張
通國、粵、英語
Ca real estate broker
BRE # 01053556
NMLS # 288611
請電: **626-288-9851**
E-mail: Loan4manny@yahoo.com
Some restrictions may apply

房屋買賣貸款
★ 低利息重新貸款可免手續費
買屋貸款可不查稅單收入
★ Covina獨立屋 3房2浴2廳 室內1571尺
雙車庫 前後花園中央冷暖氣 售50萬

REAL ESTATE NEWS
www.fangchan.us / www.chinesebiznews.com
二〇一七年十二月廿三日 至十二月廿九日 總519期
Dec.23 ~ Dec.29 2017

“金色牧欄”連鎖自助餐廳
EB-5 投資移民直投項目
您的美國事業與綠卡一次完成
QQ/微信 **626 677 6488**
2475051295



陽宅風水流年與智德慧思語

丁酉年（太歲康傑傑）
犯太歲之生肖：鼠、馬、兔、雞、狗
合太歲之生肖：牛、蛇

財位

東方。太歲位在西方。歲破位在東方。三煞位在東方，五黃位在南方。西北位符符星（二黑），北方位主驛馬。東南位主細度防火厄，眼目，心臟。天有逆境之紀；地有孤虛之理；人有通塞之分。智者懂得進退揮闔之術，錢財名利是養命之物也是奪命之源。所以做人處事要能體諒別人，立場互易則恍然大悟，言語無可量，避過洗腦，保持獨立思考的能力，結交賢達，遠離禍害。人有責任保護自己及所愛的人，達者瞭解這個世界，塞者反要世界來瞭解他。要會區別核心和周邊價值，無知會帶來混亂。生命的價值不僅追求快樂還要超越時空和個人來成就人生的意義，那是一種頓悟。要防招忌，需得意不看相，悶聲賺大錢。因這世界充滿了仇富，妒美，反知，恨權，動靜等觀，勿以物喜，不以己悲。至美者必有不善；物極必反，樂極生悲。經雲（智慧如金剛）（觀色如聚沫），有時（金剛怒目），有時（菩薩低眉），因人而異。（擇交者不敗）（得道者多助，失道者寡助），公平對待自己和眾生，因果鐵律不可撼之。全無赤足，人無完人，愛無全愛，白璧有瑕，此千古難全，只能求心安而已。投降或服從並不是失敗，而是累積能量，待時而動，待機而起。磁同共振，物以類聚，人以群分，（得先機者勝，善定位者王）。生命很複雜，十人十色，人生都是從零開始，什麼都要學習，一生不懈。人生的目的這要問你自己，各人

有各人的人生目標和目的；人各有志，不可強也。（一日萬般事，人生不自由；若要身富貴，必向理中求），（理惡力伸，力惡理壯），理解良心道德，公理正義即做對的事。生活上，（科學與人文），並重不可偏廢；科學與日俱進，人文歷久彌新。以上所說就是事情的道理。
2017年是下元八運的第十四年。丁酉年獨立之雞，天於屬火，地支屬金。納音屬火。流年以天於為重，辛日時臨庚子，正財當令，易出頭，利經濟，桃花旺；戀情多屬馬之人尤甚。高科技、智慧化產業。各類APP，資訊暢順，通曉德、賊星雖多，被抓獲之數量亦必增加，健康宜注意肺、呼吸器官，心血管疾病，非人力直接造成的災厄多。稅率必降，利息必升，機器人的改良超乎想像。旅遊，物流，皆好，房地產持穩，貧富差距大，占地勿住，小心瘋子。
大利之行業：水，土。次利之行業：金。忌之行業：木，火。

1月5日至2月3日 2018年（陽曆）
向東之門：
女魁男運，財運減弱，不利婚姻 戀愛 小口 少男 防有男性受傷，不宜動土（宜擺紅地毯化解）
不利風水命屬土者。大利風水命屬火者。有變動或不詳之生肖：鼠、龍、馬、雞（羊、狗、豬）。
吉之行業：印製業、化妝品、美髮、美容、熟食、自助餐、食品業、修理、製造業、代工、加工、灑、照明、易燃物、加油站、高熱性、火爆性、光亮性之行業、爐具、燈飾、美術工藝、眼鏡、照明
忌之行業：房地產、倉庫、中人、礦產、介紹業、建築、秘書、企管顧問、代理商、經銷商、中盤商、防水業（修屋

頂）、喪葬業、瓷器、石器、石板、磚瓦、石灰、水泥、飼料、農畜牧業、土產、窯業、代書
向南之門：
不利男性耳腎 注意 健康 防失物 賊險
不利風水命屬火者。大利風水命屬木者。
吉之行業：傢俱、木器、裝璜、盆栽、園藝、紙業、布業、文藝、書本、文具行、書局、出版、教育、作家、教師、司法、軍警、公務、政治、文化、宗教、慈善業、敬神品、青果商、香料、醫療、藥物
忌之行業：印製業、化妝品、美髮、美容、熟食、自助餐、食品業、修理、製造業、代工、加工、灑、照明、易燃物、加油站、高熱性、火爆性、光亮性之行業、爐具、燈飾、美術工藝、眼鏡、照明
向西之門：
木魁土運 不利小口 三男 姻緣 腰痛 背鼻 胸 指甲
不利風水命屬水者。大利風水命屬金者。有變動或不詳之生肖：鼠、兔、雞、狗（牛、龍、蛇）。
吉之行業：金融、武器、五金、機械、鋸木業、鐘錶、模具、銀樓、當舖、科學鑒定、武術、堅硬性、主動性、主宰性之行業、汽車、娛樂。
忌之行業：服務業、貿易、外交、冷飲店、記者、攤販、收藏品、徵信社、自由業、防火業、偵探、搬家業、冷凍、旅遊、清潔業、玩具、海產、演藝事業、流動事業
向西南之門：
主破財，盜賊 犯穿心煞，不宜動土 防意外受傷 尤其足腿。用黑醋化解。
不利風水命屬土者。大利風水命屬火者。有變動或不詳之生肖：鼠、牛、虎、蛇、狗、豬（兔、龍、馬）
吉之行業：印製業、化妝品、美髮、美容、熟食、自助餐、食品業、修理、製造業、代工、加工、灑、照明、易燃物、加油站、高熱性、火爆性、光亮性之行業、爐具、燈飾、美術工藝、眼鏡、照明
忌之行業：房地產、倉庫、中人、礦產、介紹業、建築、秘書、企管顧問、代理商、經銷商、中盤商、防水業（修

屋頂）、喪葬業、瓷器、石器、石板、磚瓦、石灰、水泥、飼料、農畜牧業、土產、窯業、代書
向東北之門：
木火通明，女性善待女性，有喜慶之事，防火厄，注意眼目心臟。
不利風水命屬金者。大利風水命屬土者。有變動或不詳之生肖：龍、蛇、馬、羊（狗、猴、豬）。
吉之行業：房地產、倉庫、中人、礦產、介紹業、建築、秘書、企管顧問、代理商、經銷商、中盤商、防水業（修屋頂）、喪葬業、瓷器、石器、石板、磚瓦、石灰、水泥、飼料、農畜牧業、土產、窯業、代書
向西北之門：
合先天火，不利腦 脊髓 血液 退氣之財 不利聲色。
不利風水命屬木者。大利風水命屬水者。有變動或不詳之生肖：牛、虎、龍、蛇、羊、猴、雞、豬（兔、馬）
吉之行業：服務業、貿易、外交、冷飲店、記者、攤販、收藏品、徵信社、自由業、防火業、偵探、搬家業、冷凍、旅遊、清潔業、玩具、海產、演藝事業、流動事業
忌之行業：傢俱、木器、裝璜、盆栽、園藝、紙業、布業、文藝、書本、文具行、書局、出版、教育、作家、教師、司法、軍警、公務、政治、文化、宗教、慈善業、敬神品、青果商、香料、醫療、藥物

吉之行業：金融、武器、五金、機械、鋸木業、鐘錶、模具、銀樓、當舖、科學鑒定、武術、堅硬性、主動性、主宰性之行業、汽車、娛樂。
忌之行業：服務業、貿易、外交、冷飲店、記者、攤販、收藏品、徵信社、自由業、防火業、偵探、搬家業、冷凍、旅遊、清潔業、玩具、海產、演藝事業、流動事業
向東南之門：
火生土 生旺災煞 主不吉 旺男丁 損小口 多災 破財 疾難損傷
不利風水命屬水者。大利風水命屬金者。有變動或不詳之生肖：牛、虎、兔、龍、狗、猴、豬（鼠、雞）。
吉之行業：金融、武器、五金、機械、鋸木業、鐘錶、模具、銀樓、當舖、科學鑒定、武術、堅硬性、主動性、主宰性之行業、汽車、娛樂。
忌之行業：服務業、貿易、外交、冷飲店、記者、攤販、收藏品、徵信社、自由業、防火業、偵探、搬家業、冷凍、旅遊、清潔業、玩具、海產、演藝事業、流動事業
向西南之門：
主破財，盜賊 犯穿心煞，不宜動土 防意外受傷 尤其足腿。用黑醋化解。
不利風水命屬土者。大利風水命屬火者。有變動或不詳之生肖：鼠、牛、虎、蛇、狗、豬（兔、龍、馬）
吉之行業：印製業、化妝品、美髮、美容、熟食、自助餐、食品業、修理、製造業、代工、加工、灑、照明、易燃物、加油站、高熱性、火爆性、光亮性之行業、爐具、燈飾、美術工藝、眼鏡、照明
忌之行業：房地產、倉庫、中人、礦產、介紹業、建築、秘書、企管顧問、代理商、經銷商、中盤商、防水業（修

屋頂）、喪葬業、瓷器、石器、石板、磚瓦、石灰、水泥、飼料、農畜牧業、土產、窯業、代書
向東北之門：
木火通明，女性善待女性，有喜慶之事，防火厄，注意眼目心臟。
不利風水命屬金者。大利風水命屬土者。有變動或不詳之生肖：龍、蛇、馬、羊（狗、猴、豬）。
吉之行業：房地產、倉庫、中人、礦產、介紹業、建築、秘書、企管顧問、代理商、經銷商、中盤商、防水業（修屋頂）、喪葬業、瓷器、石器、石板、磚瓦、石灰、水泥、飼料、農畜牧業、土產、窯業、代書
向西北之門：
合先天火，不利腦 脊髓 血液 退氣之財 不利聲色。
不利風水命屬木者。大利風水命屬水者。有變動或不詳之生肖：牛、虎、龍、蛇、羊、猴、雞、豬（兔、馬）
吉之行業：服務業、貿易、外交、冷飲店、記者、攤販、收藏品、徵信社、自由業、防火業、偵探、搬家業、冷凍、旅遊、清潔業、玩具、海產、演藝事業、流動事業
忌之行業：傢俱、木器、裝璜、盆栽、園藝、紙業、布業、文藝、書本、文具行、書局、出版、教育、作家、教師、司法、軍警、公務、政治、文化、宗教、慈善業、敬神品、青果商、香料、醫療、藥物

智德運命風水鑑定所
法號：智德上人
簡守德老師
GRAND MASTER SOTO

指導
風水、八字、命理、斗數、擇日、卜卦、靈符、觀人術、陰陽宅安神位、移形換位、消災解難、男女合婚、人生觀測、消業轉業、養財創富、奇門武術、天機當貴法門人際關係顧問、商業顧問

我接受與吸收
宇宙間所有一切
神秘的力量
潛行密用。

- 四柱推命通講講座主持
- 世界八字命理協會會長
- 智德運命鑑定所所長
- 美國加州清河書院文武講堂主宰
- 陰符經及遁甲演繹
- 1997年世界武藝比賽雙項冠軍
- 武通會會長。國際段位認定黑帶九段
- 國際裁判及評審。武學博士
- 美國加州國際大學企業管理碩士(MBA)
- 科學碩士(MS)
- 美國加州國際聯盟大學最高榮譽博士學位
- 著作：《慧思神鑑》《觀人術》《家相學》《人生觀測》

8244 E. SHEFFIELD DR., SAN GABRIEL, CA 91775
TEL: **626-285-5343** FAX: 626-287-2069

河灣學區新房出售
買房送冰箱、洗碗機、檯面、草坪 / 小學、初中、高中皆9分學校

買房專車 負責貸款 交屋接水電氣 安排學校 負責出租 全程服務
美國熱線: +1.626.677.6488 grace@meiguorealty.com
+1.626.328.5668 Lianna Zhang 張莉安
中國熱線: 186 1045 1791 / 186 6589 0387

得天獨厚的地理環境，近原生态森林，絕佳的天然氧吧。
靠近 15 号高速公路，與科羅納市僅 10 分鐘，走路即可到高品质的 9 分小學，學途前景無限，商場、餐館、購物，東邊為高爾夫球場，為高雅人士提供休閒娛樂設施。

 和諧月色區 戶型1A 3房2.5浴 室內1827呎 樓層2 車庫2 \$ 451,990	 和諧月色區 戶型1B 3房2.5浴 室內1827呎 樓層2 車庫2 \$ 451,990	 和諧月色區 戶型2 4房3浴 室內2017呎 樓層2 車庫2 \$ 464,190	 河灣寧靜區 戶型1 4房2浴 室內2277呎 樓層1 車庫3 \$ 500,490	 河灣寧靜區 戶型1 4房2浴 室內2284呎 樓層1 車庫2 \$ 523,990
 和諧月色區 戶型3A 4房3浴 室內2277呎 樓層2 車庫2 \$ 468,990	 和諧月色區 戶型3C 4房3浴 室內2277呎 樓層2 車庫2 \$ 468,990	 和諧月色區 戶型4 4房3浴 室內2409呎 樓層2 車庫2 \$ 479,990	 河灣寧靜區 戶型3 5房3浴 室內3404呎 樓層2 車庫2 \$ 562,290	 河灣寧靜區 戶型4 5房3浴 室內2409呎 樓層2 車庫3 \$ 598,990
 河灣寧靜區 戶型5 6房4浴 室內4122呎 樓層2 車庫2 \$ 632,490	 寧靜致遠區 戶型1 3房2浴 室內1946呎 樓層1 車庫2 \$ 479,990	 寧靜致遠區 戶型2 4房3浴 室內2809呎 樓層2 車庫2 \$ 518,490	 寧靜致遠區 戶型3C 5房3浴 室內3105呎 樓層2 車庫2 \$ 532,990	 Goose Creek Golf Club 臨近高爾夫球場
 寧靜致遠區 戶型3A 5房3浴 室內3105呎 樓層2 車庫2 \$ 532,990	 寧靜致遠區 戶型4A 5房4.5浴 室內3672呎 樓層2 車庫3 \$ 567,990	 寧靜致遠區 戶型4B 5房4.5浴 室內3672呎 樓層2 車庫3 \$ 567,990	 Louis Vandermolle Fundamental Elementary School 臨近學校9分小學	 Community activities and events.

REAL ESTATE NEWS

www.fangchan.us / www.chinesebiznews.com
二〇一七年十二月廿三日至十二月廿九日 總519期
Dec.23 ~ Dec.29 2017

golden corral 美国投资集团
EB-5 投資移民直投項目
您的美国事业与绿卡一次完成
QQ/微信 **626 677 6488**
2475051295

Fontana \$445,000

2017年新房
4房3浴
室內2117呎
地大7787呎
環境優美
交通便利

Shannon 李
精通國語 英語
909-997-3740
xiangli980@gmail.com
熱情專業負責
誠為華人服務

2017年1月13-14日華人工商大展5號展館 5613 展位

易美居 - 經紀人房產網

VR 视界

隆重推出
360度VR
全景漫游系統

- 最潮科技新應用，浸入式房產體驗
- 遠程看房，24/7全天候Open house
- 房源搜索引擎內嵌VR制作新功能
- “大道至簡”，讓您5分鐘變成VR專家

銷售熱線: **888-598-1188**
銷售傳真: **888-598-1689**

PC網 + 微信網 + 移動網
+ APP + 全景網

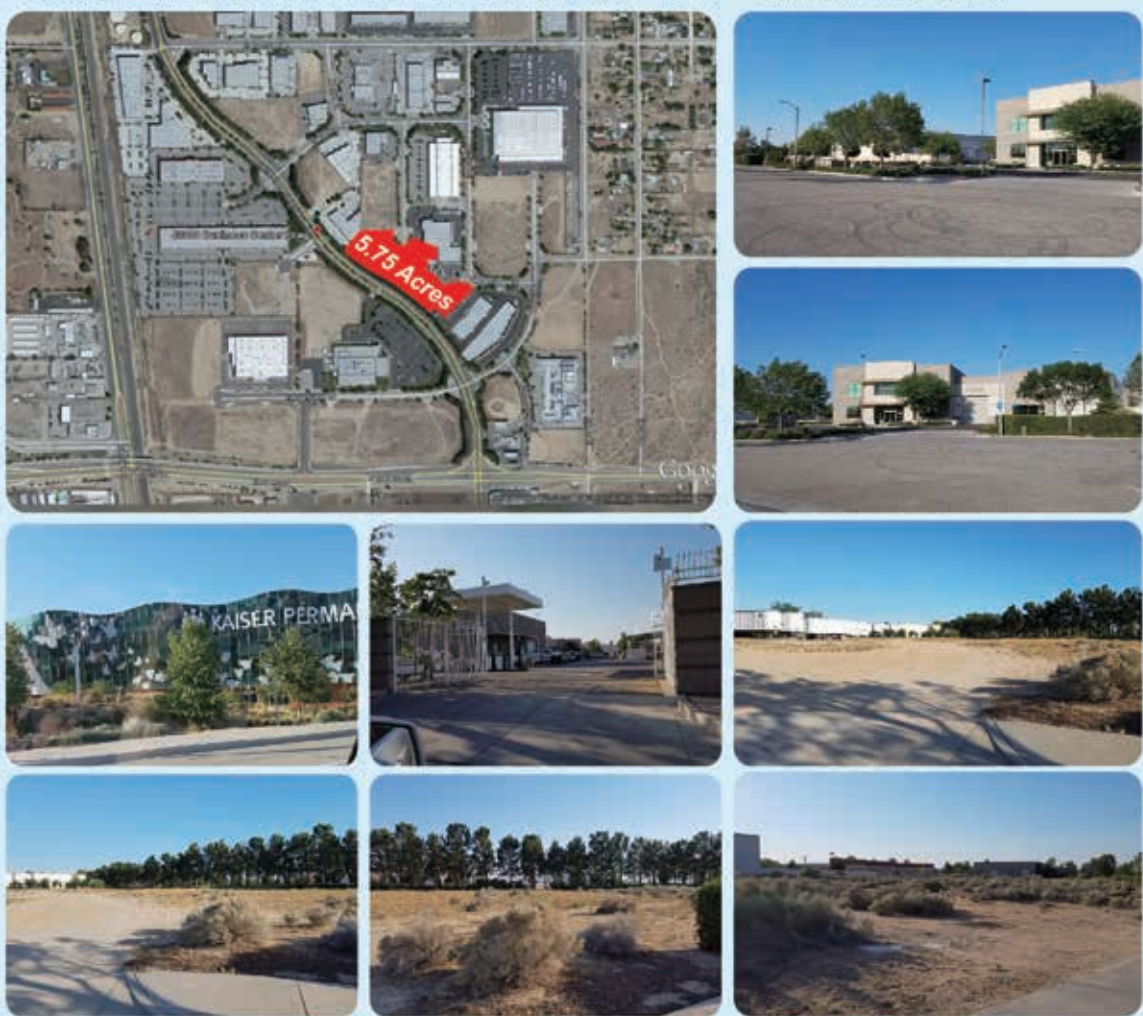
五網合一 多功能社會營銷系統

美國房產網 中華商報 中華地產 國際地產 International Real Estate Journal HOMES

羚羊谷蘭卡斯特成熟工業園區

Address: 43000 Business Center Parkway, Lancaster CA 93535
土地面積: 5.75英畝, 絕佳地點 土地用途: 合法大麻種植 **\$85萬**

- 地理優勢:
- 加州高鐵到拉斯維加斯與到橙縣的重要中轉站
 - 近凱撒醫院與蘭卡斯特商團, 近輕軌鐵路, 直接到洛杉磯。
 - 土地已經配置水電氣下水道, 澆灌水, 附近工業園已經有很多知名大公司在運營。
 - 羚羊谷現有居住人口超過了50萬, 并預計將以每年8.8%的速度持續增長。隨着洛杉磯持續的人口增長(預計10年內將增加超過三百萬居住人口), 羚羊谷正處于這輪人口擴張的發展道路上。Palmdale市和Lancaster市作為加州發展速度最快的兩個城市, 正是羚羊谷每一個角落蓬勃發展的縮影。



626.677.6488
QQ / 微信 2475051295
微信公眾號 meiguorealty
grace@meiguorealty.com

安大略莊園全新聯排/獨棟別墅出售 \$28萬起

626 677 6488
QQ / 微信: 2475051295
微信公眾號: meiguorealty
grace@meiguorealty.com

最新推出5個小區 風格各異 小區配套完善
地區有巨大發展潛力 出租率高
沃尔玛 好市多等大型超市即將落成
距離安大略國際機場僅5英里
距離安大略折扣店僅8英里
距離60/15號高速公路路口都僅5分鐘車程

好的生活盡在安大略牧場, 帶着家人探索全新的家園, 並在這個區域植根。享受新的小區, 擁抱家庭。現在是逃離喧囂, 享受你一直想象的生活的時候了。擁有設施齊全的公園, 野餐的綠色草坪, 夏日燒烤的涼亭和噴水池, 您可以在自己的後院體驗度假式娛樂的健康樂趣。放鬆在度假村門廊, 與巨大的平面屏幕上的朋友觀看大遊戲, 或在室內-室外酒吧享用晚間飲品。這是美好回憶發生的地方。

<p>Holiday 社區 聯排別墅</p> <p>戶型1 \$28萬起</p> <p>976平方呎 1臥室 1.5浴室 1車庫 2層</p>	<p>Arborel 社區 獨立別墅</p> <p>戶型1 \$45萬起</p> <p>1953平方呎 3臥室 2.5浴室 2車位</p>	<p>Poppy 社區 獨立別墅</p> <p>戶型2 \$45萬起</p> <p>2003平方呎 3臥室 2.5浴室 2車位</p>	<p>Waverly 社區 獨立別墅</p> <p>戶型1 \$45萬起</p> <p>2110平方呎 4臥室 3浴室 2車位</p>	<p>Summerset 社區 獨立別墅</p> <p>戶型1 \$50萬起</p> <p>3133平方呎 4-5臥室 3浴室 2車位</p>
<p>Holiday 社區 聯排別墅</p> <p>戶型6 \$38萬起</p> <p>811平方呎 3臥室 2.5浴室 2車位 2層</p>	<p>Arborel 社區 獨立別墅</p> <p>戶型2 \$45萬起</p> <p>2068平方呎 4臥室 3浴室 2車位</p>	<p>Poppy 社區 獨立別墅</p> <p>戶型3 \$45萬起</p> <p>2110平方呎 4臥室 3浴室 2車位</p>	<p>Waverly 社區 獨立別墅</p> <p>戶型2 \$45萬起</p> <p>2200-2275平方呎 4臥室 3浴室 2車位</p>	<p>Summerset 社區 獨立別墅</p> <p>戶型3 \$55萬起</p> <p>3354平方呎 4-5臥室 3.5-4.5浴室 2車位</p>

南加州奇諾崗 (Chino Hills) 全新獨棟別墅和聯排別墅出售

戶型1: 價格: \$533,880
1,814平方呎 3臥室 3浴室 2車庫

戶型2: 價格: \$549,882起
1,848平方呎起 4臥室 3浴室 2車庫

戶型1: 價格: \$649,880
2,019平方呎 4臥室 2.5浴室 2車庫

戶型2: 價格: \$685,880
2,292平方呎 5臥室 3.5浴室 2車庫

戶型3: 價格: \$710,880
2,458平方呎 5臥室 3.5浴室 2車庫

戶型1: 價格: \$762,880起
2,672平方呎 4臥室 3.5浴室 2車庫

戶型2: 價格: \$822,131起
2,945平方呎 4臥室 3浴室 2車庫

全新別墅, 室內設施配套齊全, 可即刻入住;
多種戶型選擇, 搭配不同建築風格, 滿足不同需求;
高校環繞, 小學、中學、高中均名列前茅, 優異學區前途無限;
周邊奇諾崗購物廣場、99大華超市、Costco大型超市, Crossroads Entertainment Center, Target, Staples等商舖雲集
71號、91號和60號等多條高速公路比鄰, 交通方便。

626.677.6488
QQ / 微信 2475051295
微信公眾號 meiguorealty

莫雷諾谷2.69英畝商業用地出售

售價: **\$230萬**

美國地產集團 Meiguo Realty Group Inc.

土地詳情:
土地類型是商業用地, 地處莫雷諾山谷最繁忙商業區的中心。土地為多種用途, 可以零售商舖, 餐廳, 或鄰街建成購物中心和後面建成公寓。目前有一個獨立屋在這個土地上。土地已接通有商業用水。

靠近215號高速公路出口
地處60號和215高速公路交匯處
多功能發展潛力
鄰近學校 醫院 酒店

626.677.6488 QQ / 微信 2475051295
微信公眾號 meiguorealty

莫雷諾谷, 投資發財的下一站!