

福荫后世 灵气之地
 中国人来美国投资自用墓园
 无需绿卡、美国居留权
 将拥有永久使用权

預購福地。分期付款
 預購有優惠。即用講實際。
 免費接送看福地

刘伯权 經理
 精通國語、粵語、英文
 Email: rpbk@yaho.com
 資深墓園顧問
 Inc. Lic. #0810526
 福地 626-945-6766

中華地產

CHINESE REAL ESTATE NEWS

地產A版 fangchan.us / chinesebiznews.com 免費贈閱 · 歡迎索取



EB-5 “金色牧欄” 自助餐厅
投資移民直投項目

626 677 6488
 QQ / 微信 2475051295
 微信公眾號 meiguorealty

未上市 鑽石吧得獎學區美屋

4房2浴 室內1400尺 地大8550尺
 全可用平地 最佳學區 可步行到學校 近超市 餐廳

僅售 \$64萬

Ally Hsieh Chan
c.626.566.8000
 aa8615aa@gmail.com

BRE# 01872450

洛杉磯東全新星巴克 + Verizon 電訊出售
售價: \$340萬

淨投資回報5%, 年淨收15.2萬, 20年租約
 無憂管理。適合忙碌的大老板。投資地產不用操心, 不用管, 又安全。

NNN投資
 房客負責支付保險, 地稅, 維修,

626.677.6488
 QQ / 微信 2475051295
 微信公眾號 meiguorealty

南加州最強的地產學校來了!

US | US NATIONAL REALTY 美國地產

一帶一路, “老司機” 手把手教你成為千萬經紀

- ✓ 南加州最快速地產執照通過班, 快速拿到執照
- ✓ 40年房地產經驗名師免費授課
- ✓ 100%通過率保證
- ✓ 零成本—考過執照後第一單房產買賣返還學員所有學費費用
- ✓ 隨時報名
- ✓ 彈性課程時間安排
- ✓ 執照考取—簽約房產經紀公司一站式服務
- ✓ 高佣金分成
- ✓ “老司機” 經紀人帶路新手快速上路
- ✓ 千萬經紀講師, 名師帶領, 實戰培訓
- ✓ 全額退還學費

想成為下一個年薪25萬的千萬經紀嗎?
趕快行動起來報名吧!

授課地點: 9139 Las Tunas Dr, Temple City, CA 91780
 開課時間: 9月24日 每周日14:00-17:00
 報名聯系人: Flora Li
 聯系電話: **626-888-1545**

加入我們 夢想起航

您可以信任的投資房地產經紀人和顧問

Arcadia 漂亮學區美屋

Open House Sat 8/12 & Sun 8/13 @1-4pm
 www.540fairview.com
 540 Fairview Unit 33, Arcadia, CA 91007

售價 \$375,000

位于著名的Arcadia學區, 1房1浴, 室內896平方英尺, 改裝的廚房, 浴室和超大的封閉式陽臺, 巨大的主人套房可俯瞰寧靜的Fairview公園, 還可享受社區內溫水游泳池、按摩浴缸等設施, 步行至購物中心, 餐廳和學校。

Danny Hy 阿信
626.831.2709
 hydanny@aol.com
 www.hy-investments.com

專業誠信 · 服務周到 · 市場分析 · 免費估價

KINNY 林
+1.626.625.5034
 誠徵賣主 免費估價
 請洽 公寓 · 商場
 旅館投資項目
 專精 1031 延稅交換

出售

- 柔市街角商地二萬尺 僅售 \$145萬
- 柔市街角商地20056尺-100尺 2000尺 地大適宜零售批發等, 可蓋兩層商場
- 聖市商舖35萬 Valley大道金世界廣場內一樓轉角位置 700餘尺 適宜零售辦公室等用途
- 柔市前舖後倉近2000尺 約 \$40萬 向街中央空調辦公室12尺鐵卷門

出租

- 艾市獨立屋地大萬尺/約38萬/東區3房2浴康門月租\$1000...11萬
- 鮑溫市獨立屋1600尺約42萬/柔市2房銀行屋約49萬...請洽
- 哈崗3房獨立屋36萬/東區3房2浴1700尺約37萬...請洽
- 東區4單位各2房約40萬/柯文市3房2浴1700尺約45萬...請洽
- 辦公室出租1200—2480尺 \$1.3/尺 無需付水電雜費等...請洽
- 柔市Valley大道零售店出租約1600尺 \$1.75/尺...請洽
- 羅蘭崗泳池獨立屋3房2浴+獨立套房...\$2600/月
- 東區新建城市屋近大學城3房2.5浴...\$2150/月

買就賺

銀行回收屋總匯

- Apple Valley 2.5畝近商業區住宅建地(極品)... \$59萬餘
- Lucern Valley 5畝可種植農地(極品)... \$10萬餘
- Colton 4房獨立屋... \$20萬餘
- 湖邊3房獨立屋(潛力大)... \$24萬
- EL Monte 2房獨立屋... \$37萬餘
- Baldwin Park 3房獨立屋... \$37萬餘
- Walnut 3房獨立屋... \$64萬餘
- San Gabriel 3房獨立屋... \$65萬

Lic. #01383236 **紙短屋多 請電話詳**
(626)242-0506 (213)304-8543

Chino 房屋出租

\$3300 / 月

14387 Mountain Ave, Chino, CA 91710
 5房3浴 室內2970平方英尺

626 677 6488
 QQ / 微信 2475051295
 微信公眾號 meiguorealty
 grace@meiguorealty.com

聖塔莫尼卡黃金地段滿租5單位公寓出售

打折特價: **\$275萬**

近UCLA南加大 近南加州新硅谷
 近比華利山莊 全新裝修
 近聖塔莫妮卡海灘 **投資回報4.5%**

626 677 6488 QQ / 微信 2475051295
 微信公眾號 meiguorealty

亞特蘭多100英畝工業用地出售

售價: \$325萬

- 近15號高速公路
- 水電近, 可開發, 附近很多知名工廠入住, 為華人區一小時之內最便宜的工業地

626.677.6488
 QQ / 微信 2475051295
 微信公眾號 meiguorealty



加州專業清潔公司

公司 家庭 玻璃門窗 廚房衛浴 地面保養
包月價廉 專業誠信
免費估價 服務週到
請連絡賈先生: 626.328.5855

REAL ESTATE NEWS

www.fangchan.us / www.chinesebiznews.com
二〇一七年九月九日至九月十五日 總 504 期
Sep.09 ~ Sep.15 2017

專業的服務 · 誠懇的態度 · 耐心的溝通 · 最佳的信譽 · 謹慎的買家

新上市

Arcadia 漂亮美屋
售價 \$638,000

位於 Arcadia 安靜的社區, 2房1浴, 室內670平方英尺, 地大5339平方英尺, 100%木地板, 廚房新裝修, 配有四柱燈, 定制窗簾和不銹鋼電器, 2車庫。

909 E Longden Ave, Arcadia, CA 91006

Danny Hy 阿信
626.831.2709 hydanny@aol.com

COLDWELL BANKER REALTY

您希望的家, 請安心交給我, 有心最重要
Tim Hsu 幫您實現真正的幸福美國夢
Tim Hsu 909-569-3007
timhsurealtor@yahoo.com

Walnut
4房3浴 室內1981呎
地大11252呎 1985年建
\$818,800

Walnut
3房2浴 室內1521呎
地大7858呎 1976年建
\$658,800

Diamond Bar
4房2浴 Walnut學區
\$610,000

Diamond Bar
3房2浴 室內1556呎
地大7515呎 1962年建
\$610,000

Rowland Heights
5房2浴 室內1602呎
地大7042呎 1966年建
\$598,000

Temple City

Sara Zhang
626 272 6019
Fax: 626 309 9928 sarayz@yahoo.com
地產經紀 REALTOR
LICENSEE CalBRE #01868101

售 \$839,000

3房3浴
室內1376呎
地大7339呎
社區環境安靜
有正式餐廳 衣櫃空間大
後院有單獨客房并且
客房內有單獨洗手間
後院還有許多果樹和鮮花
近購物中心和餐館

美國地產集團
Meigu Realty Group Inc

聯排別墅Towns

南加州奇諾崗 (Chino Hills) 全新獨棟別墅和聯排別墅出售

戶型1: 價格: \$ 533,880
1,814平方英尺 3臥室 3浴室 2車庫

戶型2: 價格: \$ 549,882起
1,848平方英尺起 4臥室 3浴室 2車庫

獨棟別墅COURTS

戶型1: 價格: \$ 649,880
2,019平方英尺 4臥室 2.5浴室 2車庫

戶型2: 價格: \$ 685,880
2,292平方英尺 5臥室 3.5浴室 2車庫

戶型3: 價格: \$ 710,880
2,458平方英尺 5臥室 3.5浴室 2車庫

獨棟別墅MANORS

戶型1: 價格: \$ 762,880起
2,672平方英尺 4臥室 3.5浴室 2車庫

戶型2: 價格: \$ 822,131起
2,945平方英尺 4臥室 3浴室 2車庫

626.677.6488
QQ / 微信 2475051295
微信公眾號 meiguorealty

免費註冊啦
房地產經紀人
請掃碼

網站注册

買賣房屋新玩法

A. 智能房源搜尋
B. 潛在客戶收集
C. 形象推廣神器
D. 全景房產展示

626-330-5838
admin@fdcanet.com

一直被模仿
從未被超越!

PC網 + 微信網 + 移動網 + APP + 全景網
五網合一 多功能社會營銷系統

南加州土地精選

加州Etiwanda學區地塊出售

地產價格: \$460萬

單位售價: \$460,460/英畝
售價/平方英尺: \$10.57/平方英尺
土地面積: 435,057平方英尺
地塊一: 223,819平方英尺
地塊二: 211,258平方英尺

位置非常好的經典學區地塊, 將來無論出售抑或出租, 巨大的升值空間。

626.677.6488
QQ / 微信 2475051295
微信公眾號 meiguorealty

南加州土地精選

**加州Moreno Valley出售
可建180戶聯排別墅**

地產價格: \$250萬

單位售價: \$208,333/英畝
售價/平方英尺: \$4.79/平方英尺
土地面積: 12英畝/522,720平方英尺

這個地塊總共由相連的4個小地塊組成, 可以用作聯排別墅或是公寓樓項目開發。如果按照城市規劃法規的基本要求, 每英畝可興建15戶來計算, 12英畝的地塊相連可建造180戶。

該地塊區位極佳, 作為學區房考量的話附近兩所公立小學; 附近的幾家大型連鎖購物中心也為居民的生活起居提供了極大的方便。

626.677.6488
QQ / 微信 2475051295
微信公眾號 meiguorealty

El Monte 8單位
 僅售 \$1,888,000
 室內5466呎 地大29152呎 位置優越
 靠近高速公路 汽車站 \$8000/月

TONY 老
 BRE# 01083388
 Huntington Realty Group Co.
 BRE# 01147756
豪宅專家 ☎ +1.626.757.2315

REAL ESTATE NEWS

www.fangchan.us / www.chinesebiznews.com
 二〇一七年九月九日至九月十五日 總504期
 Sep.09 ~ Sep.15 2017

Rosemead 2單位
 售 \$ 738,000
 一個3房2浴
 一個2房1浴
 2車庫 獨立2電表 2燃氣表
 每月租金收入\$3400

TONY 老
 BRE# 01083388
 Huntington Realty Group Co.
 BRE# 01147756
豪宅專家 ☎ +1.626.757.2315

利率上調，把握最後低利率時機

30年固定3.875% (APR 4.289%)
 15年固定3.25% (APR 3.578%)
 10年固定3.1% (APR 3.437%)
 公寓房(5個單位或以上)5年固定：3.75%
 無需查個人報稅 - 免估價費用
 最高貸款或套現額度可達-- 一千五百萬

貸款專家 Vivian 陳
 買房貸款 - 免銀行費用
 重新貸款 - 無任何費用

626 271 5950 利息以當天報價為準，並與個人信用等因素有關。
 (國語, English) vivianchenloan@gmail.com NMLS#:384151 LIC#:01890333

Anne Liang 梁春芳
 專業, 認真, 負責
 商業, 住宅買賣, 助您美夢成真
 服務範圍涵蓋整個南加州

626.689.3090
 http://www.annehomes.us E-mail: anneliang777@gmail.com

San Diams 售 \$580,000
West Covina 售 \$1,550,000

獨立屋, 環境優美, 好學區, 3房2浴, 室內1346平方尺, 地大5176平方尺, 全新改造廚房, 配有竹地板, 山核桃櫃和Ceaserstone檯面, 保養如新
 South Hills 兩層山頂豪宅, 2015年建, 5房4.5浴, 室內面積4240平方尺, 占地兩萬多尺, 超級景觀, 鳥語花香, 宛如世外桃, 又能享受便利的生活機能

誠信 認真 細心 快速
 與30多家銀行合作 多種貸款方案, 為您量身定做.

- ★重新貸款, 套現貸款 (現金買房, 立即套現), 真實 NO POINT NO FEE, NO COST
- ★買房貸款, 無銀行費用, 只需支付ESCROW, TITLE 及估價報告
- ★大額貸款(JUMBO LOAN)重貸, 套現, 買房貸款最高可達一千五百萬
- ★公寓房 (5單位或以上) 7年ARM4.25% (APR 4.275)
- ★FHA 政府貸款項目, 3.5%頭款
- ★商業貸款: 詳情電話諮詢
- ★免費提供貸款審批證書

蘭卡斯特潛力無限的商業項目出售

售價: **\$650萬**

可出租總面積: 35,569 平方尺
 建築面積: 3.40 英畝

- 極容易進入和高能見度: 該物業相鄰14號高速公路。
- 高交通信號位置: 在K街和第15街的信號交叉口, 有超過5.4萬CPD。
- 優越的高速公路無障礙: 該物業毗鄰14個高速公路開關斜坡, 受益於7.5萬CPD。
- 密集貿易區: 毗鄰蘭卡斯特商業中心(Target, Ross Dress for Less, and 24 Hour Fitness), 蘭卡斯特汽車購物中心和蘭卡斯特市中心 (Lowe's and WinCo Foods)。
- 強大的鄰居協同效應: 國家/地區信譽客戶包括: 24 Hour Fitness, Albertsons, Big Lots, Costco, Lowe's, Ross Dress for Less, Slater Bros., Target, Toys "R" Us, 和 Winco Foods。
- 人口統計: 超過18萬人在5英里半徑內的年家庭收入為72,000美元。
- 就業增長: 據估計, 羚羊谷將從諾斯格公司的近6000個新崗位中受益, 最近獲得了一項600萬美元的美國政府合同, 用於建造隱形轟炸機。

626.677.6488 QQ / 微信 2475051295
 微信公眾號 meiguorealty

易美居 經紀人房產網
 emeiju.us fdcnet.com USA

★极致体验 VR视界

隆重推出 360度VR全景漫游系統

- 讓經紀人5分鐘變成VR專家
- 對地產經紀人的用戶形成更大的推廣宣傳效果
- 讓潛在的買房客戶在遠程以沉浸式直觀地體驗美國房產

626-269-7589
 626-330-5838
 E-Mail: support@fdcanet.com

地址: 15709 Valley Blvd, City of Industry, CA 91744

中華商報 中華地產 HOMES 國際地產 International Real Estate Journal 易美居 經紀人房產網 房產網USA fangchan.us 華人商網 Chinese Biz Network

投資者佳音

北聖蓋博市獨立屋
 1671呎 3房2.5浴
 可允許多蓋一個單位在後院,
 地大7500尺
 聖蓋博學區
 售\$79萬8

Azusa 全新城市屋

3房2.5浴加1書房
 1500-1600呎
 近大學, Costco
 和fwy210. 交通方便
 HOA \$199
 售\$46萬9起

北Alhambra 2013 Condo

1,635呎
 3房2.5浴
 環境優美
 交通方便
 售\$66萬9

Sharon 何 BRE# 01358435
 626-822-8833

RE/MAX ADVANCED 領先地產

360VR 全景系統初見成效

易美居-經紀人房產網獨家研發的房產360VR全景系統推出公開課



經紀人網站上，讓潛在的買房客戶在遠端以沉浸式直觀地體驗美國房產，這樣經紀人又多了一個擴大銷售、跟房主拿 listing 的武器。

蘇子涵社長介紹了360度VR虛擬漫遊在展示房地產方面的優勢和使用方法，更現場實際拍攝了兩張全景照片，帶領與會人員一同現場操作，只用幾個步驟，短短幾分鐘時間就快速製作出了這兩張照片的VR全景漫遊並現場展示出來，神奇的像施魔法一樣。蘇社長說，“我們的目標是將複雜的程式簡單化，開發出最簡單易用的VR全景漫遊系統，通過盡可能簡單、傻瓜式的操作，讓經紀人5分鐘變成VR專家。”

參加發佈會的經紀人用自己的手機體驗了一把先進的VR系統，動手自己完成一個VR虛擬漫遊的製作，並使用易美居定制的VR眼鏡體驗自己的操作成果，變身VR專家的眾經紀人躍躍欲試，在嘖嘖稱奇中把發佈會推向高潮。幾位元到場的老客戶興奮地表示，最新VR系統的正式上線讓他們如虎添翼，一定要好好加以利用。

易美居-經紀人房產網銷售與技術團隊在現場與經紀人互動熱絡，表示在系統試運營期間，將積極收集回饋意見，對這款互聯網產品精打細磨，要給美國華人房產經紀人一個更加完美和成熟的高科技助手。

蘇子涵社長還為新業務做出了前景展望，新的簡易VR專家(ezvrpro.com)平臺會不斷更新和完善功能，所有房地產虛擬漫遊將會集中展示，同時也展示在本公司所屬的房產網USA(fangchan.us)和易美居用戶版APP等平臺上，對地產經紀人的用戶形成更大的推廣宣傳效果。

易美居-經紀人房產網銷售總監Eric葉宣佈，近期所有新加入的付費會員和續約的會員將會得到一副定制的印有易美居商標的VR眼鏡，和一次免費的VR製作與指導的機會。他利用發佈會，對老客戶進行了如何使用經紀人房產網的培訓，講解了轉發微信文章相關的問題。他說，有些經紀人只喜歡與房產有關的文章，

認為與地產無關的文章不好。其實在微信中分享文章的目的主要是為了擴大人脈資源。通過好友讀了文章之後轉發出去，讓更多的人看到，更多的人喜歡並轉發，形象廣告跟著也傳播出去了。大家喜聞樂見、願意點贊並轉發、能形成“瘟疫”傳播效應的就是好文章，並非一定是與地產相關的。易美居-經紀人房產網的文章選材比較寬，共有12個與美國投資買房移民留學生生活相關的欄目，而非只專注於房地產本行業的內容。每篇文章後面都有熱度數位，方便比較，數位越大，說明閱讀的人越多。客服支持組歡迎廣大經紀人繼續推薦好的文章，提供好的建議，以便把相關的服務做得更好！



【本報記者宋海亮報導】7月20日，易美居-經紀人房產網獨家研發的房產360度VR全景系統公開課在中華商報-易美居會議廳召開，新老客戶濟濟一堂，共同體驗了最新VR系統的強大功能，震撼的展示效果和強大的視覺衝擊令與會的經紀人無不驚歎連連！

我們在市場上經常被抄襲，但從未被超越，持續保持了在同類產品中的領先地位。”

作為一個持續研發與升級的系統平臺，易美居-經紀人房產網順應高科技發展的新趨勢，去年以來相繼推出經紀人獨立功能變數名稱、PC網站、移動APP和視頻播放功能，如今又隆重推出360度VR全景漫遊系統，所有付費經紀人均可免費使用360度VR全景漫遊製作、寄存與展示功能，並輕鬆展示在全平臺所有相同MLS的



國泰地產 Kotai
32年
專業倉庫買賣出租
地產買賣開發
商業公寓買賣
歡迎諮詢 免費估價
David 林 榮獲多年
國泰地產公司
銷售第一名
特此感謝 舊雨新知的
厚愛與支持

David 林

美國工業房地產協會會員
南加州大學工程學士

DRE#00837330

+1.626.252.4248 精通國、台、英語

新上市倉庫 出售

- ★Montebello 89,600呎 地大187,308呎 有8個卸貨台 近 5 Fwy.\$790萬
- ★El Monte 5,000呎\$75萬
- ★El Monte 3,590呎\$59萬2
- ★San Gabriel 3,910 **SOLD** ..\$62萬5
- ★Monterey Park 48,733呎\$320萬
- ★Duarte 35,374呎\$336萬
- ★S. El Monte 12,763呎獨棟.\$113萬5
- ★Chino 13,731呎\$130萬5
- ★El Monte 21,075呎\$195萬
- ★Ontario 40,987呎 24呎高.\$307萬4
- ★Ontario 52,554呎 24呎高.\$378萬3
- ★位Chino 2003年 **SOLD** 5呎 2個卸貨高台 交通方便.....\$379萬6

連鎖加盟店售

★Yogurtland店 位洛市旺區 易經營 管理 包新裝璜.....僅售\$19萬9

獨立屋售

★位 Eastvale (Corona) 5房3.5浴 3,518呎 2005年建 地大10,890呎 交便...僅售\$55萬

新上市購物商場

★El Monte 北區 鄰 Temple City 二店面 全租滿.....僅售\$825,000

新上市公寓出售

★Loma Linda 25單位 近Loma Linda 大學 鄰超市 **SOLD** 易 21個2房2浴 4個1房1浴..... 僅售\$2,500,000

★蒙市10單位 極佳地點 近Garvey 容易出租 新裝修..... 售\$1,899,900

新上市辦公室出租

★Rowland Heights 3,800 ~ 8,264呎\$2/呎起

★Irvine 1,400呎.....Net \$1.25/呎

新上市倉庫出租

★S. El Monte 1,536呎.....\$0.72/呎

★S. El Monte 3,072呎.....\$0.68/呎

★Monterey Park 18,788呎.....\$0.39/呎

★Montebello 30,442呎.....\$0.42/呎

★Montebello 20個大貨車停車場1819呎 辦公室2237呎倉庫..... 月租\$7,950

★Irvine 5,475呎.....Net\$1.00/呎

★Rancho Cucamonga 3,680呎.\$0.79/呎

★El Monte 5,400呎.....\$0.50/呎

★S. El Monte 獨棟12,323呎 \$0.45/呎

★El Monte 10,800呎.....\$0.50/呎

★S. El Monte 獨棟14,840呎 \$0.50/呎

誠徵賣主

現有多位倉庫買主5千至30萬呎倉庫 另有多為投資者需要商場 購物中心 公寓 土地 歡迎來電 免費估價

學區屋新房45萬起 售價 \$45萬起



走路到學校
一戶兩門
住一個
租一個付貸款

QQ / 微信
微信公眾號
2475051295
meiguorealty
626 677 6488

REAL ESTATE NEWS

www.fangchan.us / www.chinesebiznews.com
二〇一七年九月九日至九月十五日 總504期
Sep.09 ~ Sep.15 2017



“金色牧欄”連鎖自助餐
EB-5 投資移民直投項目
您的美國事業與綠卡一次完成
QQ/微信 626 677 6488
2475051295

買賣房屋二十五年經驗，客戶群多成爲朋友，並成爲投資合伙人

專精：爲客戶標購法拍屋(Auction)、銀行屋(Bank Owned, REO)及短賣屋(Short Sale)

如何布置、裝修、上市、開放參觀、快速賣出高價

貸款：外國人，本國人，查收入，不查收入5%-40%頭期款

一條龍地產開發：買地，土地分割，建築設計，申請，營建，出售.....



Peter Lee
地產投資買賣管理
專精：Chino Hills, Chino,
Diamond Bar, Walnut
909 228 4508
Peterlee0719@gmail.com

Broker/Owner
BRE # 01145108
MLO #284613



Cheryl Zhang
專精：Eastvale, Jurupa Valley,
Corona, Chino, Ontario,
Fontana, Irvine, Lake Forest, Yorba
Linda, Newport Coast, Newport Beach
626 765 5188
cheryl6267655188@gmail.com

BRE # 01902009



Alan Yun Zhan
專精：Rancho Cucamonga,
Fontana, Upland, Claremont,
La Vern, Irvine, Laguna area
626 622 9148
yzcityx@gmail.com

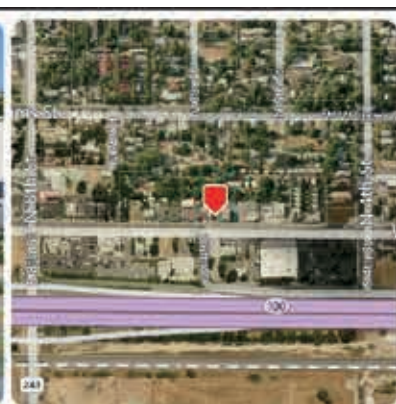
BRE # 01960647



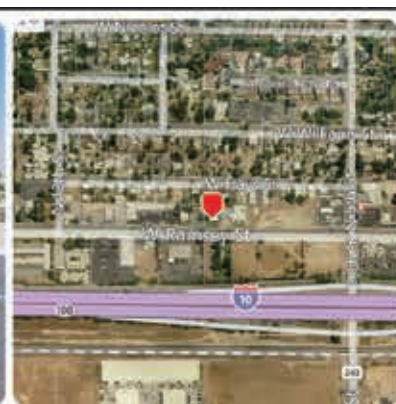
Shirley Lee
Loan officer 貸款專員
909 563 0591
MLO #349082



佳和地產投資集團
Good Harvest Investment Group



河濱縣班寧市辦公樓
\$45萬
使用面積：2,800平方英尺
占地面積：11,796平方英尺
良好的地理位置，可做大型
連鎖餐廳、零售店或汽車修
理廠，是最好的投資商機，
交通順暢。



河濱縣班寧市辦公樓
\$50萬
使用面積：3,200平方英尺
占地面積：14,379平方英尺
優越的商務辦公環境，翻新后
的辦公設計是保險、金融、房
地產等辦公室的最佳首選地，
也可打掉現有格局做連鎖餐
廳，臨近醫院和DMV。



聖伯納迪諾市1.25英畝土地
可建商場 加油站
\$100萬
聖伯納迪諾市是在加利福尼亞州
最古老的小區之一。設立於1853
年，坐落於美國加利福尼亞州洛
杉磯以東55英里左右，東鄰內華
達州和亞利桑那州，東界科羅拉
多河。從洛杉磯驅車經10號高速
公路前往該市不用一小時即可到
達。總面積52073平方公里。



河濱縣班寧市辦公樓
\$28萬
使用面積：1,127平方英尺
占地面積：2,614平方英尺
地處繁華路段，出行便利，
周邊商舖眾多，與牙科診所
相對視，升值潛力巨大。

美國地產集團
Meiguo Realty Group Inc
626.677.6488
QQ / 微信：
2475051295
微信公眾號：
meiguorealty

EB-1C、EB-3、EB-5投資移民直投項目 誠征投資移民申請人 並誠尋生意合作伙伴

golden corral
YOUR CHOICE RULES
“金色牧欄”自助餐廳
Golden Corral 於1973年1月3日在美國北
卡羅來納州費耶特維爾市成立，致力於爲顧
客提供健康純正的美味、賓至如歸的氛圍
和優惠的價格。歷經40年，Golden Corral
已經成爲美國自助烤肉餐廳中的第一。
目前 Golden Corral 在美國41多個州擁有
482家連鎖店，僱員超過9000人，連續18
年榮獲家庭牛排店排名第一。

PIZZA STUDIO
“Pizza Studio”比薩餅工作坊
比薩工作室是一家成立於2012年的公司，
由“福布斯”雜誌評爲“美洲最有希望的
公司”之一，是一家位於洛杉磯的快餐休
閒披薩餐廳，鼓勵客人創造自己的烹飪杰
作。比薩工作室提供各種手工結皮，特色
調味汁，優質肉類，新鮮蔬菜和價格合理
的最優質原料，每一個定制的比薩餅都能
讓每一個想象力都流露出來。

Burgerim
ALWAYS MORE THAN ONE
“Burgerim”漢堡店
Burgerim是一家國際快速休閒專營店，在當今極
具競爭力的餐飲環境中，將快餐休閒餐廳與其他
餐廳區別開來越來越困難。然而，Burgerim是一
家新興的快速休閒專營店，自2008年成立以來，
迅速占據市場份額。品牌背後的理念很簡單：客
人可以享用一系列迷你漢堡，而不是一個大的，
堆疊的漢堡，一邊訂購一批小型漢堡包，一邊品
嘗濃湯和蘇打水。客戶還可以在菜單上找到雞
翅，沙拉，雞肉三明治和芝士蛋糕等甜點。

內容	EB-5	EB-3	EB-1C
綠卡類別	2年左右獲得臨時綠卡；並隨後21個月可申請轉永久綠卡	職業移民，3年正式綠卡	一步到位永久綠卡
簽證排期	全球每年一萬個名額；排期2年	先移民後工作。移民後獲得業主擔保至少12個月的全職工作，12個月後可在美國各處之職	第一優先移民類別；每年四萬個名額，無排期
簽證生活/子女教育	2年以後（自遞交移民申請開始）	配偶與21歲以下未婚子女可一起移民，全家獲得美國綠卡後，享受美國國民待遇	4-6個月登陸美國；可應保額前女子辦理移民，最快15天獲批

您的美國事業與綠卡一次完成



QQ/微信 2475051295 美國 626 677 6488
grace@meiguorealty.com 熱線

Manny 張
通國、粵、英語
Ca real estate broker
BRE # 01053556
NMLS # 288611
請電: **626-272-2857**
E-mail: Loan4manny@yahoo.com
Some restrictions may apply

房屋買賣貸款
★低利息重新貸款可免手續費
買屋貸款可不查稅單收入
★Covina獨立屋 3房2浴2廳 室內1571尺
雙車庫 前後花園中央冷暖氣 售50萬

REAL ESTATE NEWS
www.fangchan.us / www.chinesebiznews.com
二〇一七年九月九日至九月十五日 總504期
Sep.09 ~ Sep.15 2017

“金色牧欄”連鎖自助餐廳
EB-5 投資移民直投項目
您的美國事業與綠卡一次完成
QQ/微信 **626 677 6488**
2475051295



陽宅風水流年與智德慧思語

丁酉年（太歲康傑傑）
犯太歲之生肖：鼠、馬、兔、雞、狗
合太歲之生肖：牛、蛇

財位 東方。太歲位在西方。歲破位在東方。三煞位在東方。五黃位在南方。西北位病符星（二黑），北方位主驛馬。東南位主細度防火厄，眼目，心臟。天有逆境之紀；地有孤虛之理；人有通塞之分。智者懂得進退抑揚之術，錢財名利是養命之物也是奪命之源。所以做人處事要能體諒別人，立場互易則恍然大悟，言語無可量，迴避洗腦，保持獨立思考的能力，結交賢達，遠離禍害。人有責任保護自己及所愛的人，達者瞭解這個世界，塞者反要世界來瞭解他。要會區別核心和周邊價值，無知會帶來混亂。生命的價值不僅追求快樂還要超越時空和個人來成就人生的意義，那是一種頓悟，要防招忌，需得意不著相，悶聲賺大錢。因這世界充滿了仇富，妒美，反知，恨權。動靜等觀，勿以物喜，不以己悲。至美者必有不善；物極必反，樂極生悲。經雲（智慧如金剛）（觀色如聚沫），有時（金剛怒目），有時（菩薩低眉），因人而異。（擇交者不取）（得道者多助，失道者寡助），公平對待自己和眾生，因果鐵律不可撼之。全無赤足，人無完人，愛無全愛，白璧有微瑕，此事古難全，只能求心安而已。投降或服從並不是失敗，而是累積能量，待時而動，待機而起。磁同共振，物以類聚，人以群分，（得先機者勝，善定位者王）。生命很複雜，十人十色，人生都是從零開始，什麼都要學習，一生不懈。人生的目的這要問你自己，各人

有各人的人生目標和目的；人各有志，不可強也。（一日萬般事，人生不自由；若要富貴，必向理中求），（理應力伸，力應理壯），理解良心道德，公正正義即做對的事。生活上，（科學與人文），並重不可偏廢；科學與日俱進，人文歷久彌新。以上所說就是事情的道理。
2017年是下元八運的第十四年。丁酉年獨立之雞，天於屬火，地支屬金。納音屬火。流年以天於為重，辛日時臨庚子，正財當令，易出頭，利經濟，桃花旺；戀情多屬馬之人尤甚。高科技、智慧化產業。各類的APP，資訊暢順，通膨降，賊星雖多，被扒獲之數量亦必增加，健康宜注意肺、呼吸器官，心血管疾病，非人力直接造成的災厄多。稅率必降，利息升，機器人的改良超乎想像。旅遊，物流，皆好，房地產持穩，貧富差距大，占地勿往，小心瘋子。
大財之行業：水、土。次財之行業：金。
忌之行業：木、火。

9月7日至10月7日 2017年（陽曆）
向東之門：
土比和，房地產帶財，亦利當令之財，吉多，防口舌，招忌，得意不著相。
不利風水命屬水者。大利風水命屬金者。有變動或不詳之生肖：鼠、龍、馬、雞（羊、狗、豬）。
吉之行業：金融、武器、五金、機械、鋸木業、鐘錶、模具、銀樓、當舖、科學鑒定、武術、堅硬性、主動性、主宰性之行業、汽車、娛樂
忌之行業：服務業、貿易、外交、冷飲店、記者、攤販、收藏品、徵信社、自由業、防火業、偵探、搬運業、冷凍、旅遊、清潔業、玩具、海產、演藝事業、流動事業

向南之門：
災病強，防無妄之災，不宜做任何大決定，宜靜不宜動，冷靜。
不利風水命屬水者。大利風水命屬金者。吉之行業：金融、武器、五金、機械、鋸木業、鐘錶、模具、銀樓、當舖、科學鑒定、武術、堅硬性、主動性、主宰性之行業、汽車、娛樂
忌之行業：服務業、貿易、外交、冷飲店、記者、攤販、收藏品、徵信社、自由業、防火業、偵探、搬運業、冷凍、旅遊、清潔業、玩具、海產、演藝事業、流動事業
向西之門：
小人不斷，是非不停。破財，賊劫，不利小口，長男，足部。
不利風水命屬土者。大利風水命屬火者。有變動或不詳之生肖：鼠、兔、雞、狗（牛、龍、蛇）。
吉之行業：高熱性、火爆性、光亮性之行業、照明、易燃物、酒、加工、代工、製藥業、修理、食品業、自助餐、熟食、美髮、美容、化妝品、印製業、
忌之行業：房地產、倉庫、中人、礦產、介紹業、建築、秘書、企管顧問、代理商、經銷商、中盤商、防水業（修屋頂）、喪葬業、瓷器、石器、石板、磚瓦、石灰、水泥、飼料、農畜牧業、土產、窯業、代書
向北之門：
金旺利動財，防太過剛硬，有變卦之事，注意頭，頸，肺，骨髓。
不利風水命屬木者。大利風水命屬水者。有變動或不詳之生肖：兔、馬、羊、雞（牛、龍、猴）。
吉之行業：服務業、貿易、外交、冷飲店、記者、攤販、收藏品、徵信社、自由業、防火業、偵探、搬運業、冷凍、

旅遊、清潔業、玩具、海產、演藝事業、流動事業、釣具、打撈業
忌之行業：傢俱、木器、裝璜、盆栽、園藝、紙業、布業、文藝、書本、文具行、書局、出版、教育、作家、教師、司法、軍警、公務、政治、文化、宗教、慈善業、敬神品、青果商、香料、醫療、藥物
向東南之門：
有喜慶之事，防火厄，心腎，目疾，亦利商機，易出頭，主桃花。
不利風水命屬土者。大利風水命屬土者。有變動或不詳之生肖：牛、虎、兔、龍、狗、猴、豬（鼠、雞）。
吉之行業：房地產、倉庫、中人、礦產、介紹業、建築、秘書、企管顧問、代理商、經銷商、中盤商、防水業（修屋頂）、喪葬業、瓷器、石器、石板、磚瓦、石灰、水泥、飼料、農畜牧業、土產、窯業、代書
忌之行業：金融、武器、五金、機械、鋸木業、鐘錶、模具、銀樓、當舖、科學鑒定、武術、堅硬性、主動性、主宰性之行業、汽車、娛樂。
向西南之門：
退氣之財，心機白費防口舌，血光，賊劫，注意頸部，下體。
不利風水命屬木者。大利風水命屬水者。有變動或不詳之生肖：鼠、牛、虎、蛇、狗、豬（兔、龍、馬）
吉之行業：服務業、貿易、外交、冷飲店、記者、攤販、收藏品、徵信社、自由業、防火業、偵探、搬運業、冷凍、旅遊、清潔業、玩具、海產、演藝事業、流動事業、釣具、打撈業
忌之行業：傢俱、木器、裝璜、盆栽、園藝、紙業、布業、文藝、書本、文具行、書局、出版、教育、作家、教師、司

法、軍警、公務、政治、文化、宗教、慈善業、敬神品、青果商、香料、醫療、藥物
向西北之門：
女性當權，防病符，男腸胃脾，女婦科，勿動土，主晦氣。
不利風水命屬水者。大利風水命屬金者。有變動或不詳之生肖：牛、虎、龍、蛇、羊、猴、雞、豬（兔、馬）
吉之行業：金融、武器、五金、機械、鋸木業、鐘錶、模具、銀樓、當舖、科學鑒定、武術、堅硬性、主動性、主宰性之行業、汽車、娛樂。
忌之行業：服務業、貿易、外交、冷飲店、記者、攤販、收藏品、徵信社、自由業、防火業、偵探、搬運業、冷凍、旅遊、清潔業、玩具、海產、演藝事業、流動事業

智德運命風水鑑定所
法號：智德上人
簡守德老師
GRAND MASTER SOTO

指導
風水、八字、命理、斗數、擇日、卜卦、靈符、觀人術、陰陽宅安神位、移形換位、消災解難、男女合婚、人生觀測、消業轉業、養財創富、奇門武術、天機富貴法門、人際關係顧問、商業顧問

我接受與吸收宇宙間所有一切神秘的力量，潛行密用。

- 四柱推命通信講座主持
- 世界八字命理協會會長
- 智德運命鑑定所所長
- 美國加州清河書院文武講堂主宰
- 陰符經及遁甲演繹
- 1997年世界武藝比賽雙項冠軍
- 武通會會長。國際段位認定黑帶九段
- 國際裁判及評審。武學博士
- 美國加州國際大學企業管理碩士(MBA)
- 科學碩士(MS)
- 美國加州國際聯盟大學最高榮譽博士學位
- 著作：《慧思神鑑》《觀人術》《家相學》《人生觀測紅》

8244 E. SHEFFIELD DR., SAN GABRIEL, CA 91775
TEL: 626-285-5343 FAX: 626-287-2069

河灣學區新房出售

買房送冰箱、洗碗機、檯面、草坪 / 小學、初中、高中皆9分學校

價格:\$45萬 - 64萬, 地產稅:1.95% 該地產擁有 397 戶住宅, 有各種一房兩門模型。
10個样板房, 有三個一戶兩門类型房产, 可住、可租, 室內設施齊全: 厨房設備、冰箱、微波爐、地毯, 為投資者、出租者方便靈活使用。

 和諧月色區 戶型1A 3房2.5浴 室內1827呎 樓層2 車庫2 \$ 451,990	 和諧月色區 戶型1B 3房2.5浴 室內1827呎 樓層2 車庫2 \$ 451,990	 和諧月色區 戶型2 4房3浴 室內2017呎 樓層2 車庫2 \$ 464,190
 和諧月色區 戶型3A 4房3浴 室內2277呎 樓層2 車庫2 \$ 468,990	 和諧月色區 戶型3C 4房3浴 室內2277呎 樓層2 車庫2 \$ 468,990	 和諧月色區 戶型4 4房3浴 室內2409呎 樓層2 車庫2 \$ 479,990
 寧靜致遠區 戶型1 3房2浴 室內1946呎 樓層1 車庫2 \$ 479,990	 寧靜致遠區 戶型2 4房3浴 室內2809呎 樓層2 車庫2 \$ 518,490	 寧靜致遠區 戶型3C 5房3浴 室內3105呎 樓層2 車庫2 \$ 532,990
 寧靜致遠區 戶型3A 5房3浴 室內3105呎 樓層2 車庫2 \$ 532,990	 寧靜致遠區 戶型4A 5房4.5浴 室內3672呎 樓層2 車庫3 \$ 567,990	 寧靜致遠區 戶型4B 5房4.5浴 室內3672呎 樓層2 車庫3 \$ 567,990

買房專車 負責貸款 交屋接水電氣 安排學校 負責出租 全程服務
美國熱線: +1.626.677.6488 grace@meiguorealty.com
+1.626.328.5668 Lianna Zhang 張莉安
中國熱線: 186 1045 1791 / 186 6589 0387

得天独厚的地理环境, 近原生态森林, 绝佳的天然氧吧。
靠近 15 号高速公路, 与科罗纳超市仅仅 10 分钟, 走路即可到高品质的 9 分小学, 学途前景无限, 商场、餐馆、购物, 东边为高尔夫球场, 为高雅人士提供休闲娱乐设施。

 河灣寧靜區 戶型1 4房2浴 室內2277呎 樓層1 車庫3 \$ 500,490	 河灣寧靜區 戶型1 4房2浴 室內2284呎 樓層1 車庫2 \$ 523,990	
 河灣寧靜區 戶型3 5房3浴 室內3404呎 樓層2 車庫2 \$ 562,290	 河灣寧靜區 戶型4 5房3浴 室內2409呎 樓層2 車庫3 \$ 598,990	 河灣寧靜區 戶型5 6房4浴 室內4122呎 樓層2 車庫2 \$ 632,490

Goose Creek Golf Club 臨近高爾夫球場

VANDERMOLLEN ELEMENTARY Louis Vandermolten Fundamental Elementary School 臨近學校9分小學

想擁有一份年收入穩拿一、二十萬美元的工作嗎?

房屋貸款經紀

房屋經紀行業難進，保證高薪，房貸經紀與地產，經紀佣金比較，全美房貸經紀執照考試。

加入這個行業 在美國建業專業，擁有十年以上不景氣。

全美房屋貸款經紀執照培訓班

AAA 貸款銀行 培訓和聘用 (高佣金)

正在招生中

- 英文專科核心教材 280P
- 中文講解錄音 1500 輯 PPT
- 1350 道考試題庫
- 重點突出，買房賺錢，邊學邊賺
- 詳細解題思路，讓您學懂上手
- 激勵培訓，隨到隨學，終身可復讀

626-313-9756 (Stephen Jiang)
 微信號: Alipapa007
 主辦單位: AAA Capital Investment, Inc. (AAA 貸款銀行)
 講座地址: 117 S Garfield Ave., Alhambra, CA 91801

REAL ESTATE NEWS

www.fangchan.us / www.chinesebiznews.com
 二〇一七年九月九日至九月十五日 總 504 期
 Sep.09 ~ Sep.15 2017

河濱縣 625 英畝住宅/農地出售 售價 \$1500 萬



- 有充分地下水源
- 已批好可建 1322 個獨立屋
- 再加上商業地，公寓地，學校
- 可建全新城市

QQ / 微信 公眾號
 2475051295
 meiguorealty
 626 677 6488

Corona del Mar
 3房3浴 室內2186尺 1986年建
 位于海濱的心臟地帶 公寓擁有華麗的裝飾 俯瞰海濱的陽臺 前庭院有燒烤 廚房有花崗岩枱面和早餐吧 臥室內硬木地板 步入式衣櫃 近餐館 走路十分鐘到美麗的海灘
\$1,825,000



Arcadia Condo
\$597,000
 3房3浴 室內1484尺
 學區優質 生活便利

Arcadia Condo
\$515,000
 2房2浴 室內1378尺
 學區優質 近餐館 公園等

Temple City 獨立屋
\$1,200,000
 5房5浴 室內2425尺 地6500尺
 優質學區 寬敞明亮

買屋賣屋讓我為您分憂解勞 美國最大著名地產公司之一 為華人服務在中英文各大媒體刊登廣告銷售您的房子
Wendy 李
 626.643.8843
 精通 國台英語
 COLDWELL BANKER 5 GEORGE REALTY
 Wendyli911@gmail.com

Denise 關
 BRE# 01347344
+1.626.589.1939
 專精房屋 商業買賣
 銀行屋 短售屋 外國人購屋
 可協助外國人貸款
Raymond Liu
 DRE# 01403320
+1.626.675.9753
 PALM PACIFIC REALTY 亞美利地產

Chino Hills
\$509,000
 3房2.5浴 室內1731呎
 地大4300呎
 挑高空間 開放式廚房
 寬敞步入式衣櫥
 交通便利 近商場 高速

Arcadia
 阿凱迪亞學區 \$2,100,000
 5房4浴 室內4400呎 地大12000呎

San Gabriel
\$1,388,888
 4房3浴 室內2411呎 地大6625呎

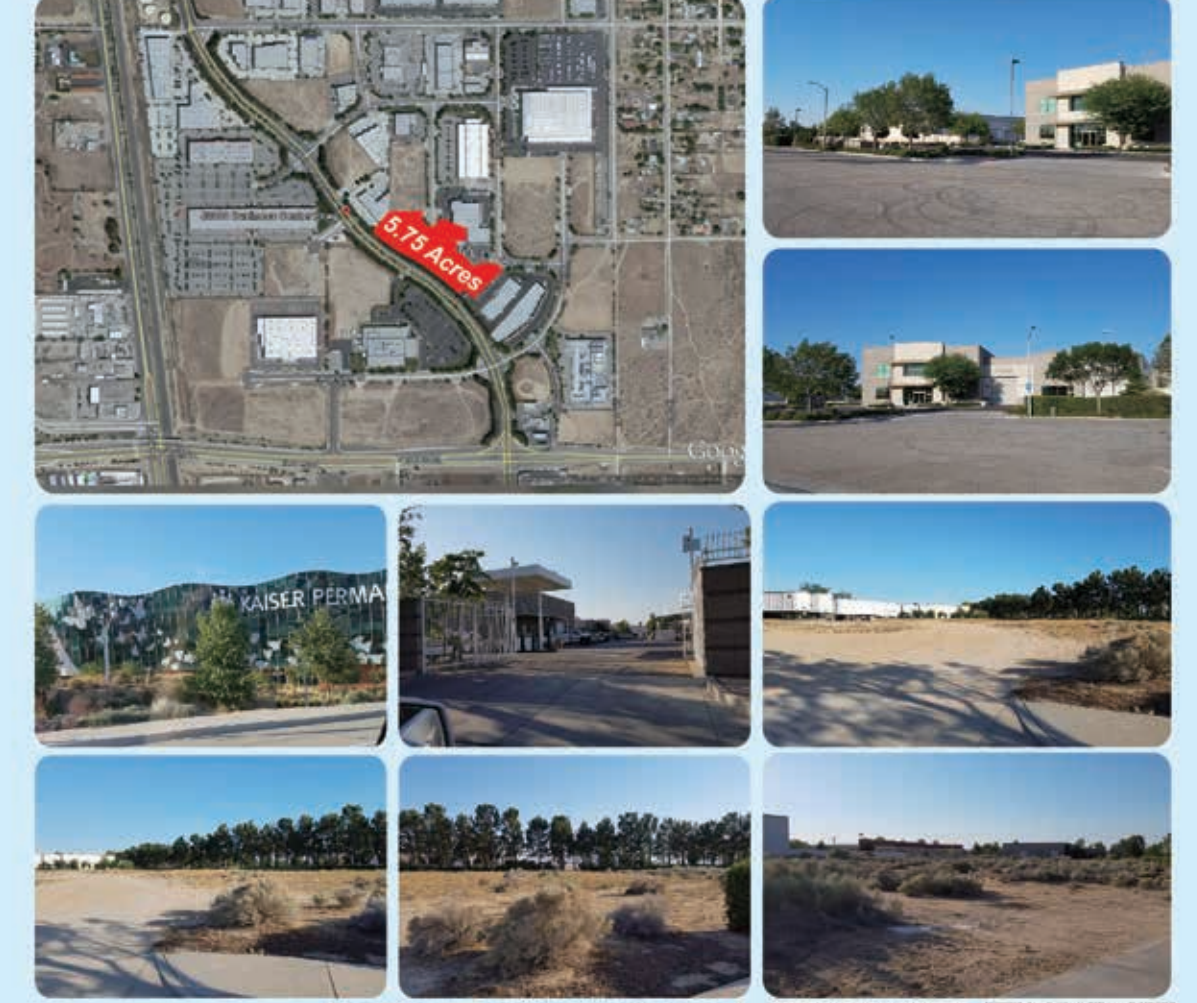
Pasadena
 聖瑪利諾學區 \$1,200,000
 4房3浴 室內2100呎 地大11000呎

Hacienda Hts
\$680,000
 3房2浴 室內1605呎 地大10533呎

羚羊谷蘭卡斯特成熟工業園區

Address: 43000 Business Center Parkway, Lancaster CA 93535
 土地面積: 5.75英畝, 絕佳地點
\$85萬

- 地理優勢:
- 加州高鐵到拉斯維加斯與到橙縣的重要中轉站
 - 近凱撒醫院與蘭卡斯特商園, 近輕軌鐵路, 直接到洛杉磯。
 - 土地已經配置水電氣下水道, 澆灌水, 附近工業園已經有很多知名大公司在運營。
 - 羚羊谷現有居住人口超過了50萬, 并預計將以每年8.8%的速度持續增長。隨着洛杉磯持續的人口增長 (預計10年內將增加超過三百萬居住人口), 羚羊谷正處于這輪人口擴張的發展道路上。Palmdale市和Lancaster市作為加州發展速度最快的兩個城市, 正是羚羊谷每一個角落蓬勃發展的縮影。



626.677.6488
 QQ / 微信 2475051295
 微信公眾號 meiguorealty
 grace@meiguorealty.com

20 1997-2017
HOMES
 感恩20年 真情回饋
626-330-5838 E-Mail: support@fdcanet.com
SALE 空前鉅惠 60%
 地址: 15709 Valley Blvd, City of Industry, CA 91744
 中華商報 中華地產 HOMES 國際地產 經紀人房產網 開源網 USA 華人商網

福地預售
 預購風水福地 自己作好規劃
 家人安心 福蔭子孫
 個人及家庭風水寶地*家族陵園*團體墓園
 平碑*立碑*靈骨塔*湖光山色*庭園美景
 精通: 國, 粵, 潮州, 英語
 精通: 國, 粵, 英語
Wilson 林 **Esther 盧**
(626) 759-4711 (626) 318-7441**
 生前預購計劃, 可分期付款不查信用, 歡迎致電諮詢, 免費接送參觀

REAL ESTATE NEWS
 www.fangchan.us / www.chinesebiznews.com
 二〇一七年九月九日至九月十五日 總 504 期
 Sep.09 ~ Sep.15 2017

Fontana \$445,000
 2017年新房
 4房3浴
 室內2117呎
 地大7787呎
 環境優美
 交通便利

Shannon 李
 精通 國 英語
909-997-3740
 xiangli980@gmail.com
 熱情專業負責
 誠為華人服務

It's a great time to take advantage of Citibank's mortgage products.

From pre-approval to closing we will guide you through the homebuying process.

- Fixed and adjustable rate mortgages to provide a variety of options
- SureStart® Pre-approval so you can shop with confidence*

To learn more about working with Citibank contact:

Lisa Lee
 Lending Manager
 626-566-1222
 lisa.lee@citi.com
 NMLS# 727950



現在是利用花旗銀行房貸產品的好時機。

從預先批准到房屋過戶, 我們將在您購屋期間提供全程指導。

- 有固定和浮動利率房貸, 可為您提供多種選擇
- SureStart® 預先批准讓您信心十足地購屋*

要瞭解與花旗銀行合作的詳情, 請聯絡:

Lisa Lee
 貸款經理
 626-566-1222
 lisa.lee@citi.com
 NMLS 編號 727950



This is not a commitment to lend. All loans are subject to credit and property approval. Certain restrictions may apply on all programs. Official documents for this account and some other communications may be available only in English. For the convenience of our Chinese language customers, we may provide you with an unofficial Chinese translation as well as an official English version of your documents. You can call our customer service number 1-800-321-CITI for assistance in Chinese for mortgage and retail bank.

*Final commitment is subject to verification of information, receipt of a satisfactory sales contract on the home you wish to purchase, appraisal and title report, and meeting our customary closing conditions. There is no charge to receive a SureStart pre-approval. However, standard application and commitment fees will apply for the mortgage loan application.

© 2017 Citibank, N.A. NMLS #412915. Member FDIC and Equal Housing Lender. Citi, Citi and Arc Design and other marks used herein are service marks of Citigroup Inc. or its affiliates, used and registered throughout the world.

此並非貸款承諾。所有貸款均須經過信用和財產的審核批准。某些限制可能適用於所有計劃。此類戶的官方文件和其他通訊可能只提供英文版本。為了方便我們的中文客戶, 我們可以為您提供非官方的中文翻譯以及文件的官方英文版本。請撥我們的客戶服務電話 1-800-321-CITI, 就房貸和零售銀行事宜尋求中文協助。

*做出最終貸款承諾的先決條件是: 資料經過查證、收到關於欲購房屋令人滿意的銷售合約和房產估價及產權報告, 並且符合本行慣例的過戶條件。申請辦理 SureStart 預先批准不需收費。不過, 申請房貸需支付標準的申請費和承諾費。

© 2017 Citibank, N.A. 版權所有。NMLS 編號 412915。FDIC 會員銀行和公平房貸貸款機構。Citi、帶弧形設計的 Citi 和本文使用的其他標記是 Citigroup Inc. 或其關係企業的服務標章, 在世界各地使用和註冊。

成信商業地產
 BRE 01794238
949-551-9888 (辦公室)
 英文網址: www.SpectrumRealtyOnline.com
 公司地址: 970 Roosevelt, Irvine CA92620

成信地產总部位于美国南加州, 有近15年的历史, 是专业及资深的团队, 具有全美最高商业地产投资认证(CCIM), 全美地产生纪人协会(NAR)

二维码: meiguofang

<p>仓库 — Fontana</p>  <p>面积: 15,038平方英尺 占地: 0.76英亩</p>	<p>土地 — Coto De Caza</p>  <p>占地: 0.87英亩 可建公寓, 酒店, 学校, 商店</p>	<p>土地 — High Desert Area</p>  <p>占地: 80英亩, 增值空间大, 可种农作物, 地下温泉, 太阳能农场</p>
<p>厂房及生意 — 塑料纸张回收厂</p>  <p>面积: 50,798平方英尺 占地: 190,357平方英尺</p>	<p>土地 — Laguna Beach</p>  <p>占地: 40,158 平方英尺 一共10块土地</p>	<p>农场, 出售或合作经营</p>  <p>可种植蔬菜和养殖家禽</p>

Century 21 DYNASTY

我们搬家啦

全球聯網的Century 21 Dynasty Rosemead搬新家了! 我們擁有精英團隊, 專業誠信, 買房賣屋給您一條龍服務! 從貸款, 產權, 公正到EB5, 一應俱全! 資深經紀經驗豐富, 強勁的銷售網, 買賣房屋又快又好。您的滿意就是對全球聯網的Century 21 Dynasty最大肯定! 電話: 213-999-8818



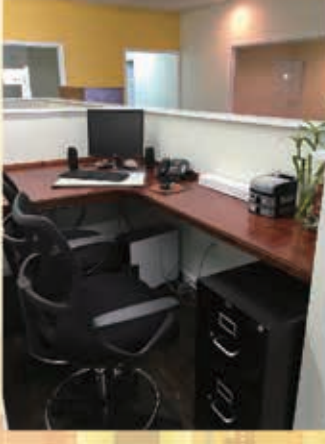


地產實務班

無論剛考上地產執照或是擁有多年地產經驗, 是否有下列情況:

1. 有關合約上的問題, 不知如何回答客戶
2. 交易過程中發生狀況, 不知如何解決問題
3. 發生問題, 沒人告訴你該如何進行或解決而失去交易, 浪費許多時間和精力, 一無所獲, 讓別人坐享其成
4. 地產合約, 告白書, 自然災害報告書, 產權調查書, 不知道該如何向客戶解說
5. 在交易進行中, 不能掌握合約而被對方壓迫
6. 教你如何保護自己和保護客戶

21世紀地產公司榮幸介紹和贊助25年實務經驗, 南加州首席地產訓練講師、加州地產協會認可合格訓練講師、MLS委員會主席, 詳細解說買賣合約, 無論代表買方或賣方操作實例、告白書, 均可詳細的向客戶解說, 回答任何有關地產的疑問, 教導如何解決問題, 是對自己地產事業的最好投資。



Cayenne 開顏
 949-735-6870 (手機)
 15317820787 (中國)
 微信號: cayenne452925

<p>4臥3卫 2208 尺 1973年建</p>  <p>\$990,000</p>	<p>4臥3卫 2635 尺 2010年建</p>  <p>\$1,190,000</p>
<p>5臥5.5卫 5,400尺 占地5万平方尺</p>  <p>\$3,710,000</p>	<p>5臥5.5浴 5,150尺 2002年建</p>  <p>\$6,280,000</p>