

**EB-5 “金色牧欄” 自助餐廳**  
**投資移民直投項目**  
 626 677 6488  
 QQ / 微信 2475051295  
 微信公眾號 meiguorealty

# 中華商報

CHINESE BIZ NEWS 美西版

www.chinesebiznews.com 零售 \$25 c

**RE/MAX ADVANCED REALTY**  
 San Gabriel Valley  
 最好的地產公司  
 最好的佣金  
 最好的銷售培訓  
 最有POWER的Broker  
 新經紀熱招中  
 888-777-1881

二〇一七年十月廿一日至十月廿七日 總 510 期  
 October 21 ~ October 27, 2017, 每逢星期六發行  
 中華商報傳媒集團 (美國) 出版 二零一七年 第四十二期 ISSN 1941-7878  
 主編: 美中貿易投資促進會 電話 888.598.1688  
 承辦: 中華商報傳媒集團 (美國) 傳真 888.272.8858

## 十九大將給哪些產業帶來紅利

【本報特稿】這幾天，全世界都在關心北京的盛會。為什麼十九大的報告備受關注呢？因為報告中提到的產業政策，未來會深刻影響大家的經濟生活，而且也會影響每個人的錢袋子。

過去這五年，中國的互聯網電商、互聯網金融得到了迅猛發展，很多人都習慣了網購、外賣、移動支付。於是中國有了新四大發明：高鐵、網購、共享單車、支付寶，以至於很多外國留學生都表示想帶回國。產業的蓬勃發展，帶來了經濟增長，也讓很多人賺得盆滿鉢滿。我們看，凡是能把握住產業機遇的，都駛上了財富的快車道，那麼問題來了：未來中國又有哪些新興的黃金產業呢？讓我們到十九大報告中找找答案。

十九大報告針對中國未來的發展，提出要貫徹新發展理念，建設現代化經濟體系。如何建設呢？首先就是要深化供給側結構性改革，可見中國經濟需要供給側改革來釋放更大的發展紅利。十九大報告強調必須把發展經濟的著力點放在實體經濟上。還提出，要推動互聯網、大數據、人工智能和實體經濟深度融合。這個信號非常明確，這幾年關於互聯網和實體經濟的爭論很大，看來未來幾年會更加強調虛實結合，互聯網和實體的深度融合，實體企業要“+互聯網”，互聯網企業要落地，產業融合將是發展大勢。這對跨界合作的行業而言是利好消息。

十九大報告中還有一個表述引人關注：要在中高端消費、創新引領、綠色低碳、共享經濟、現代供應鏈、人力資本服務等領域培育新增長點、形成新動能。中國經濟發展到現在，需要加快新舊動能轉換，培育發展新動能。2017年共享單車成了新亮點，這就是共享經濟結出的碩果，也符合綠色低碳的發展理念，未來共享經濟會“忽如一夜春風來，千樹萬樹梨花開”，共享醫療、共享遊艇、共享書店，你想到都能共享，你想不到的也會共享；未來的消費升級，也會為各行各業帶來新的機遇，中國將會誕生一大批中高端品牌，這些品牌就是要滿足中產階級和高端人群的消費，價格戰的怪圈有望被打破；在現代供應鏈建設上，服務業、製造業，甚至包括農業，這些行業的商業流、信息流、資金流、物流、人員流等等，都將因為供應鏈和生態鏈的升級和重疊，變得更加高效協同。這幾年互聯網零售的興起，就帶動了包括菜鳥、順豐、三通一達這洋的現代物流企業，它們也正在進入全新的供應鏈管理時代。

十九大報告中，還提出要加快發展現代服務業，瞄準國際標準提高水平；要

促進我國產業邁向全球價值鏈中高端，培育若幹世界級先進製造業集群；同時，要建設知識型、技能型、创新型勞動者大軍，弘揚勞模精神和工匠精神，營造勞動光榮的社會風尚和精益求精的敬業風氣。這一切的背後都說明中國不再甘心於傳統意義上的 made in china，要變中國製造為中國創造，中國速度為中國質量，中國產品為中國品牌。中國經濟發展更加強調工匠精神和品牌價值，要讓中國產業站在全球價值鏈的上方。未來的高端中國製造和高端中國品牌，也將會迎來更多發展機遇。

報告還提出，加快建設创新型國家，要瞄準世界科技前沿，要用技術為建設科技強國、質量強國、航天強國、網絡強國、交通強國、數字中國、智慧社會提供有力支撐。這個表述間直就是獲取財富的送分題，航天、網絡、交通、數字中國、智慧社會被一一點到，只要在這些行業裏，未來極有可能迎來一波政策紅利。而雲計算、大數據、虛擬現實、人工智能、無人技術、新材料科技、智慧城市等等，正是細分而來的垂直領域，越早進入就能越快獲取科技進步帶來的增長紅利。

十九大報告再次指出“房子是用來住的，不是用來炒的”，這一表述迎來了



代表們長時間的掌聲，這說明未來如果妳還想炒房，賺錢的機會將非常渺茫。十九大報告，還有兩個極為重要的判斷，一個是中國特色社會主義進入新時代，一個是我國社會主要矛盾已經轉化為人民日益增長的美好生活需要和不平衡不充分的發展之間的矛盾。看來，未來發展的平衡是一個新的著重點。

新時代的到來意味著改革開放迎來新機遇，日益增長的美好生活需求又彰顯著中國產業發展的巨大前景。只要妳認真研讀十九大的報告，就會找到自己所屬行業的未來前景。

作者：本報顧問李光門，著名品牌戰略專家

## 美國社會各界高度關注中共十九大



在十九大召開前，美國華盛頓智庫戰略與國際研究中心中國研究項目主任甘思德接受採訪說：“中國接下來的所有事情都會圍繞中共十九大這項重大的事件展開，國際社會的目光更加專注。”在十九大報告出爐後，美國智庫專家對其中所強調的“經濟全球化”和“打開國門搞建設”等內容進行了深入分析，認為這將對人民幣匯率、中美貿易進出口，甚至朝核問題等產生深入影響。

美國多個州政要日前在接受採訪時紛紛表示，中國近五年來取得了驚人的經濟建設和科技增長的成就，在全球治理領域也有著長足的進步。加州州長傑里·布朗對記者指出，在過去五年中，中國創造了大量就業機會，並聯通大量的商業貿易渠道，在環境保護、減少碳排放方面也卓有成效。他對中國在未來有更加作為表示期待。華盛頓州州長傑伊·英斯力表示，中國與華盛頓州長期保持互利友好的關係。華盛頓州當前對華出口遠超美國其

他各州。俄勒岡州州長凱特·布朗表示，自己曾三次到訪中國，每次都能見到巨大的變化。她在為中國經濟增長的速度驚嘆的同時，也意識到中國在科技發展方面有著長足的進步。阿拉斯加州州長比爾·沃克指出，中國是阿拉斯加最大的貿易夥伴，“阿拉斯加人民期待在未來的100年中深化與中國的經濟和文化關係”。

超過十次赴華的俄勒岡州州務卿丹尼斯·理查德森表示，中國發展速度很快，每次到中國都能觀察到很大的變化。他指出，近年來，中國積極參與國際治理，除了經濟持續繁榮發展外，還對扶貧、環保等方面給予了更多關注。加州州府薩克拉門托市長達雷爾·斯坦博格表示，近五年來，中國蓬勃發展，已成為推進全球氣候變化治理的主導力量。

美國主流媒體包括美聯社、美國有線電視新聞網、彭博新聞社、福布斯網站等都特別開設了十九大新聞專欄，密切關注重要領導人的發言和會議議程。其中，美國國家公共廣播電台評論稱，習近平主席在五年任期後已獲得國內、國際影響力和知名度，他所擁有的“改變中國”的雄心和能力，將在下一個五年帶領中國走近世界中心。

除此之外，美國商界還將目光投向了中國所提出的“一帶一路”倡議，福布斯新聞分析認為，一帶一路項目中具有實際意義的大規模基礎建設投資，將會把中國、亞洲和歐洲的經濟緊密聯系到

一起，蘊含巨大經濟效益和高機。美國探索頻道在十九大召開前夕，專門播出了三集名為《中國-習近平時代》電視紀錄片。這是有史以來第一次，美國具有國際影響力的主流媒體播放關於解讀習近平主席治國思想的重量級節目。

據鳳凰衛視報道，美國布魯金斯學會約翰·桑頓中國中心主任李成18日在專訪中指出，習近平在十九大報告中非常巧妙地重新定義了中國社會主要矛盾，從過去人民群眾日益增長的物質文化的需要，同落後的社會生產力之間的矛盾，轉化為人民日益增長的美好生活需要和不平衡不充分的發展之間的矛盾。“我覺得這是非常巧妙的重新定義，而且更符合目前中國的狀況。我們知道中國儘管是發展中國家，但不再是落後生產方式的背景。”他補充“不平衡和不充分可以包括很多東西，包括中國地區間不平衡，沿海內六的，整個社會經濟群體的不平衡，這些給了很多想像的餘地，變化，決策走向的餘地。”

李成還認為，美國總統川普即將在十九大結束後訪問中國，這將會繼續提升中國的國際影響力。“十九大以後，中國的外交重點，國內的重點實際上就是向世界解讀十九大報告。據我了解，習主席在十九大後不久會見很多外國代表團包括企業界領導人，這也是繼續表達中國開放。他曾經在報告中一個顯著地方講到中國改革開放，開放政策，他講到中國的門不會關，而且會越開越大。”

**盧遂顯博士：量子中醫能幫嚴重病人**  
 前加州理工學院客座教授、高科技定量化的量子中醫及固態水粒子創始和發明人：無論您有多嚴重的病（甚至如癌癥、自閉癥、老年痴呆癥、中風、帕金森氏癥等，量子中醫都能幫您更健康！  
 626-701-5890  
 www.solidwaterparticle.com  
 1311 S. Baldwin Ave. #C Arcadia, CA 91007

**南加州河濱郡10英畝土地出售**  
 土地價格: \$185萬  
 土地面積: 9.76英畝  
 可做商業或住宅  
 河濱郡下一個要上漲的城市  
 626-677-6488  
 QQ / 微信 2475051295  
 微信公眾號 meiguorealty

**黃金地段二手翻新修車廠出售**  
 業主退休急售 \$70萬  
 升值潛力大 絕佳投資機會  
 626 677 6488  
 QQ / 微信 2475051295  
 微信公眾號 meiguorealty

**洛杉磯東全新星巴克+Verizon電訊出售**  
 售價: \$340萬  
 淨投資回報5%, 年淨收15.2萬, 20年租約  
 626 677 6488  
 QQ / 微信 2475051295  
 微信公眾號 meiguorealty

**申春平律師事務所**  
 申春平律師-畢業於北京外國語大學。本事務所受理各類投資移民EB-5, 傑出人才, 國家利益豁免, 公司成立, 留學生各類法律業務, 商業糾紛訴訟案件。是美國聯邦法庭和加州法庭出庭辯護律師。  
 Tel: 626-572-9737 Fax: 626-572-2710  
 E-mail: attorneyshen@yahoo.com  
 ADD: 3675 E. Huntington Dr. Ste 238 Pasadena, CA 91107  
 申春平律師事務所與每週六開放電話諮詢 10AM-12PM (學生學者憑此廣告可享受20分鐘免費面談, 請提前預約)

**聚億年元大**

**免費註冊啦**  
**房地產經紀人請掃碼**  
**買賣房屋新玩法**  
 A. 智能房源搜尋  
 B. 潛在客戶收集  
 C. 形象推廣神器  
 D. 全景房產展示  
**銷售熱線: 888-598-1188**  
**銷售傳真: 888-598-1689**  
**PC網 + 微信網 + 移動網 + APP + 全景網 五網合一 多功能網站**

# 2018年“远方的惦念”华侨华人春节联欢晚会

## 新闻发布会



# “远方的惦念—華僑華人春晚”值得期待

【本報北京專訊】10月16日，中國僑聯聯合鳳凰衛視在京共同舉行2018年“遠方的惦念——華僑華人春節聯歡晚會”新聞發布會，中國僑聯副主席、中國華僑公益基金會理事長、中國僑聯新聞發言人喬衛介紹了2018年春晚的基本情況。

2018年“遠方的惦念——華僑華人春節聯歡晚會”由中國僑聯、鳳凰衛視共同主辦，山水文園集團特別支持，中國華僑公益基金會、鳳凰衛視中文臺、僑聯之友共同承辦。同時，將邀請東南衛視等國內電視臺和網絡新媒體以及海外華文媒體，聯合主辦或參與承辦。

喬衛副主席強調，2018年“遠方的惦念——華僑華人春節聯歡晚會”不是一臺綜藝晚會，而是一臺主題晚會。其主題既包括“來自遠方的惦念”也包括“對遠方的惦念”；既呈現海外僑胞在異國他鄉的愛國思鄉情懷，也表達祖（籍）國對海外僑胞永遠不變的牽掛和惦念。晚會將特別突出“僑”的特點，藝術展現華僑華人在異國他鄉的點滴故事和豐富多彩的華僑文化，把華僑華人晚會打造成“僑演、僑看”的特

色晚會，品牌晚會。中國僑聯曾於2012年、2013年，以“祖國惦念你”為主題，聯合中央電視臺，舉辦過華僑華人春晚，以此傳達着祖國母親和家鄉親人對海外游子的惦念。去年將此主題拓展，以“遠方的惦念”為主題，聯合東南衛視、海峽衛視，派出攝制組赴十多個國家進行現場錄制，把海外僑胞對故鄉的惦念和祝福呈現在了晚會中，產生了很好的效果。

為更好展現“遠方的惦念”主題，中國僑聯與鳳凰衛視共同發起“新春環球快閃行動”，並於發布之日起，正式面向全球對快閃節目進行海選，面向海內外華僑華人徵集相應主題視頻，歡迎海內外僑胞積極投稿。同時，將增加華僑華人的訪談節目，作為2018全球華僑華人春晚的一大亮點，在春晚播出時與全球觀眾見面。晚會將通過現場歌舞節目、外景拍攝、事件採訪等形式，再次演繹展示中國人和中國故事、中國情意。今年的春晚將於2018年1月下旬在北京鳳凰中心錄制，並於2018年的正月在鳳凰衛視各臺、部分國內上星電視臺、海外華文電

視臺、國內和海外互聯網、移動互聯網平臺播出。

鳳凰衛視執行董事、常務副行政總裁、鳳凰新媒體董事長崔強先生說，鳳凰衛視創辦二十一年，始終以弘揚中華文化、促進東西方文化交流為己任。作為世界上最具影響力的華語媒體之一，鳳凰衛視希望此次合作，通過電視為全球華人提供一場藝術盛宴，凝聚世界華人的感情，張揚中華民族的人文魅力，將本項目打造成具有中華文化特色和國際視野、符合海內外華僑華人觀賞和情感要求，集思想性、藝術性、文化性、娛樂性為一體的品牌項目。

山水文園集團執行董事兼CEO張曉梅女士談到，山水文園集團今年繼續支持僑聯春晚，不僅是體現一家企業的社會責任，還要表達一份感情。山水文園集團做的世界級山水主題小鎮事業，就集中了全世界的智慧，包括眾多華僑華人朋友。

在這過程中，我們深深了解，海外僑胞在異國他鄉的故土情懷；深切知道，祖國對海外僑胞隔山隔水隔不斷的牽掛和惦念；更深度明了，

中國崛起的意義，內外團結的重要。她希望通過這臺特色晚會，曬出我們共同的“朋友圈”，和普天之下的華僑華人在一起，發出中國的聲音；曬出一個更美麗的中國，更美好的生活，和全球友人分享。

僑聯之友代表龐燕介紹了去年參與錄制春晚的有關情況，不論是50多度的高溫，還是零下二、三十度的暴風雪中，僑胞的心都是熱的，他們不是舞臺上的名角，却是把惦念表達的最真摯、最熱情的藝術家。

龐燕女士還表示這是一件群友為自己所做的值得驕傲的工作，得到了主群和子群上萬人的一致回應，她說，是華僑華人发自内心的表演呼應了“遠方的惦念”這一創新意義的主題。為了把祖籍國的溫暖和惦念帶給海外僑胞們，同時，把他們對祖籍國的思念和期待帶回來，近期群友們將再次啟程。發布會上，喬衛副主席做了兩點聲明：一是中國僑聯今年只舉辦這一臺電視春晚；二是所有華僑華人參加春晚節目不收取任何費用。最後，喬衛副主席、崔強先生、張曉梅女士與龐燕女士分別回答了記者的現場提問。



圖片說明：  
1——鳳凰衛視採訪中國僑聯黨組書記、主席萬立駿  
2——中國僑聯副主席喬衛、鳳凰衛視執行董事、常務副行政總裁、鳳凰新媒體董事長崔強等出席新聞發布會  
3——中國僑聯副主席喬衛、鳳凰衛視中文臺副臺長劉點點，代表中國僑聯、鳳凰衛視簽約  
4——中國僑聯黨組書記、主席萬立駿會見鳳凰衛視執行董事、常務副行政總裁、鳳凰新媒體董事長崔強先生和鳳凰衛視中文臺副臺長劉點點  
5——中國僑聯、鳳凰衛視、山水文園集團、中國華僑公益基金會、僑聯之友領導合影

## 專精美國EB-5特快移民 (直投式)

- 簽約立辦，四周內特快送件移民局
- 代付律師費，簽證費，不成功不收費
- 已有成功案件，企業移民資料齊全，絕無虛假
- 全部洛杉磯地區EB-5直接投資移民項目，如下：
  - (一)投資大型養老院\$50萬~\$100萬，目前已建成102床，擁有財務管理權(移民名額兩個)
  - (二)投資土地15英畝近100市畝\$50~100萬，連小區房出售，擁有部份已建房獨立產權(移民名額三個)

以上項目同時歡迎商業投資合作開發，自主經營托管承包，向確有誠意者提供電話諮詢，網上查證，實地考察，有資金證明者可預約詳細面談，全程陪同。由於名額有限，特款告知，非誠勿擾。

諮詢電話：626-321-3101 909-569-9239 (美國) 13311800387 18916636556 (中國) 張先生  
網站：www.parksidegardenscarehome.com 郵箱：minshengpg@gmail.com

## 黃金地段二手翻新修車廠出售

業主退休急售 \$70萬

每年淨賺15-20萬美元  
現有固定客戶源  
零售與批發外州訂單  
業主負責培訓30天  
現有技術人員可全部留下  
擁有2個單獨的建築  
建築面積10,000平方尺  
土地面積28,876平方尺  
第二個建築可用于儲物或出租

升值潛力大 絕佳投資機會

626.677.6488  
gracesu@tyloon.us  
QQ / 微信 2475051295  
微信公眾號 meiguorealty

# 夏威夷海洋廣場 EB5 投資移民項目

## 檀香山唯一的EB-5移民項目

留學生或旅遊簽證可以在美國境內申請移民  
只需投資50萬美金可以全家獲得綠卡  
可以選購夏威夷海洋廣場一套高級公寓樓  
有可能漲價到135萬美金，欲辦從速

項目周邊環境  
項目在檀香山阿拉莫拉社區，阿拉莫拉購物廣場和沃爾瑪之間的卡皮拉裏大街，走路3分鐘到阿拉莫拉購物廣場，2分鐘到沃爾瑪，5分鐘到阿拉莫拉公園和海灘。詳情請登陸我們區域中心公司網站：www.EB5-CIRC.COM  
\*我們可以免費來酒店接送送到辦公室諮詢\*

加州投資區域中心 CIRC 簡介  
加州投資區域中心有限公司(以下簡稱“CIRC”)，美國移民局批准的EB-5投資移民區域中心，公司是加州政府合法登記註冊。公司建立的目的是：為您發展美國國家經濟、特別發展加州區域經濟，創造就業機會。  
如果您喜歡美國，如果你想降低移民和投資風險，如果您不想被中國或者美國境內不專業的律師或者中介公司欺騙，投資移民局批准的EB-5區域中心投資移民項目是你最明智的選擇。歡迎選擇加州投資區域中心投資的EB-5投資移民項目。

P:626-575-7146 9911 VALLEY BLVD, El Monte, CA 91731, USA  
區域中心開發商董事長/投資移民基金會會長/美國移民法律顧問親自24小時諮詢

美國電話 626-566-4705 | 美國手機 626-716-5856 | 微信號碼 THLUSA

歡迎：導游，房地產經紀人，律師及社會各界介紹移民客人，有豐厚佣金。

# 2020 世中運舉辦權 “花落” 晉江

【本報特稿】當地時間 10 月 15 日 17 時 55 分（北京時間 15 日 23 時 55 分），在意大利撒丁島奧爾比亞吉奧度假村，國際中學生體育聯合會主席勞倫特·佩楚卡緩緩從信封裏抽出執委會投票結果，鄭重宣布：“2020 年第 18 屆世界中國學生運動會的舉辦城市是——晉江！” 這一刻，吉奧度假村會議中心內，響徹了歡呼聲。縱情歡笑，傾情擁抱，相互祝福……



從 2016 年 12 月 13 日晉江市正式入圍 2020 年第十八屆世中運申辦城市，到 2017 年 5 月 28 日，中國福建申辦代表團前往法屬波利尼西亞島向國際中體聯遞交申辦報告，再到 7 月迎接國際中體聯考察團的評估考察……多少個難忘的日夜，在這一時刻全部化為了成功的喜悅。

## 世中運舉辦權為何“花落”晉江？

始辦於 1974 年的世界中國學生運動會是一場全世界中國學生體育和文化交流的盛會，是一個展現運動活力、激揚青春夢想的舞臺，迄今已舉辦過 16 屆。1998 年 10 月 13 日至 19 日，第十一屆“世中運”曾來到中國，舉辦地是上海市。晉江成爲繼上海市之後第二個舉辦世界中國學生運動會的城市。

國際中體聯選擇晉江，既顯示了對中國經濟穩步發展、社會持續進步的信心，也是對中國青少年體育事業發展一次高度肯定。國際中體聯選擇晉江是一次體育之城與青春盛會的合作雙贏。這是世界對晉江、對中國作出的一次智慧的選擇。具體而言，晉江之所以能夠取得此次世中運的舉辦權，還取決於以下幾個優勢。

**優勢一**  
晉江申辦第 18 屆世中運，得到中國各級政府和社會各界的大力支持。10 個多月申辦歷程裏，在黨中央國務院、省委省政府、泉州市委市政府的關心支持下，晉江全市動員、精心籌劃、全力準備，最終憑借出衆的實力和真誠的態度贏得了國際中體聯執委會的信任，晉江成功獲得了 2020 年第 18 屆世界中國學生運動會的舉辦權。

另據民意調查，社會公眾支持率達 99.48%，轄區內學生支持率達 99.03%，海外鄉親支持率達 100%。成立以福建省爲主，國家各部委參與的申委會，以確保賽事申辦工作順利推進。

**優勢二**  
晉江是中國經濟最發達城市之一，經濟基本競爭力常年位居中國前列，2016 年 GDP238.68 億歐元，財政總收入 27.5 億歐元，今年上半年經濟增長率達 8.5%。

中國國家主席習近平在福建工作期間，把晉江經濟發展模式總結爲“晉江經驗”。

晉江環境優美，氣候宜人，常年空氣質量優良天數達 350 天左右，年平均氣溫 18℃~20℃，是中國國家生態市。此外，晉江還是國家園林城市，市區綠化覆蓋率目前已達 44.01%，年平均空氣質量優良率爲 97% 以上。近年來，晉江按照“國際化創新型品質城市”的定位，多位一體推進新型城鎮化建設，先後實施了對 16 個組團（片區）的改造，釋放出城市綜合承載能力。

晉江是中國東南地區交通樞紐，交通體系發達，已構建成海陸空爲一體的立體交通管網，擁有機場、海港、高鐵、高速公路等多種交通基礎設施。

動車站已開通，時速 350 公里的高鐵正在晉江規劃建設站點；晉江國際機場開通了韓國、日本、菲律賓等國內外航線 41 條，區域輻射廣州、福州、深圳、廈門、香港等國際機場；深滬和圍頭兩個萬噸級碼頭，是國家一類對外開放口岸。到 2020 年，晉江由 2 條鐵路、4 條高速公路、10 餘條城市快速路構成對外立體交通運輸網絡，國內外人員、貨物出入十分便捷。

**優勢三**  
晉江體育產業發展強勁。晉江是國家體育產業基地，以體育用品製造爲主的體育產業，是晉江城市經濟最鮮明的特色之一。經過改革開

放近 40 年的發展，晉江的體育產業已經累積了雄厚的基礎，以制鞋和紡織服裝產業爲主體，形成了融合體育服務、賽事運營、健康服務於一體的完備的體育產業鏈。2016 年，晉江體育產業總產值達 1472.33 億元，已成功培育國家知名體育用品品牌 42 枚，有上市體育企業 21 家，1 家國際奧林匹克委員會合作夥伴，2 家中國奧林匹克委員會合作夥伴，1 家國際大學生體育聯合會合作夥伴，贊助超百項國內外體育賽事，合作知名體育明星超百人。如今，晉江正大力推動體育產業發展和體育城市建設，致力於把晉江打造成海峽西岸獨具魅力活力、宜居宜業的體育之城。

**優勢四**  
晉江體育氛圍濃厚。在大力發展體育製造業的基礎上，近幾年晉江以“政府引導、企業承辦、社會參與”爲主要形式，組織舉辦國內外各類體育競賽，成功舉辦了國際自行車公開賽、國際半程馬拉松賽、全國沙灘排球賽、中國羽毛球俱樂部超級聯賽季後賽、全國健美健身冠軍賽等國際及國家級體育賽事 20 餘場，連續多年成功承辦中國男子籃球職業聯賽福建賽區比賽。

此外，晉江還是全國體育先進市、群眾體育先進集體、武術之鄉、游泳之鄉，全民健身氛圍濃厚。全市建成各類體育場地 2600 多個，每萬人體育場地 12.69 個，注冊成立體育社團 98 個，每年舉辦籃球、排球、足球、游泳等群衆性體育賽事 2000 多場次，武術表演、舞龍舞獅、踩高跷、邵獅、水上捉鴨等民間體育十分活躍。培養出林超攀、施嘉洛、陳海威等世界級運動員，是中國申辦 2020 年第 18 屆世界中國學生運動會的最佳代言。

**優勢五**  
近年來，晉江高度重視學校體育工作，切實保證中小學生每天 1 小時校園體育活動。晉江市現有市級以上體育傳統項目學校 52 所，市級以上訓練基地 9 個。先後有 3 所學校榮獲全國中小學陽光體育運動優秀案例獎，1 所學校獲評全國學校體育工作示範校，32 所學校成爲福建省青少年校園足球特色學校，其中 21 所學校成爲全國青少年校園足球特色學校。晉江市少年兒童業餘體育學校獲評國家高水平體育後備人才基地。晉江每年舉辦中學生體育賽事 1000 餘場，各種精彩賽事，豐富了校園體育文化。

## 晉江申辦“世中運”做了哪些努力？

爲了全力以赴做好世中運的申辦工作，晉江將 2017 年定爲“賽事申辦年”，開始了緊張的籌備工作，如規劃建設相關體育場館，完善相關體育設備，徵集口號、設計 LOGO、選拔申辦世中運“形象大使”，各單位、各街鎮也積極開展相關活動，助力世中運。

“在一起，更出彩，better us, better future!” 是晉江提出的申辦口號。今年來，晉江在上級的統一領導和中體協的具體指導下，舉全市之力攻堅克難，打開一條高效、便捷的申辦快車道，迅速推進申辦各項工作。同時，晉江着力推進市容提升工程、市民素質提升、迎檢考察準備、志願者團隊組建和培訓等系列工作。

5 月 28 日，中國福建世界中國學生運動會申辦代表團走進法屬波利尼西亞，並在國際中學生體育聯合會執委會上正式提交申辦報告。從決定晉江來申辦世中運到正式遞交申辦報告，時間很短，但是晉江在申辦準備、申辦報告撰寫、申辦宣傳片制作等工作上，得到了國際中體聯的極大肯定。

7 月 9 日，國際中學生體育聯合會主席勞倫特·佩楚卡帶領評估考察團抵達晉江，對晉江申辦 2020 年第十八屆世界中國學生運動會開展爲期 3 天的評估考察。此次考察形成的考察報告作爲中體聯執委會投票表決第 18 屆世界中國學生運動會主辦城市的重要參考。在反饋會上，考察團認爲晉江本次申辦籌備工作準備充分，行程安排緊湊，內容豐富且有特色，各項工作紮實有序推進。晉江“在一起，更出彩”的申辦口號、“活力、融合、成長、可持續”的申辦理念和“舉辦一屆賽事活動最精彩、影響力最深遠、參與度最廣泛的世界中國學生運動會”的申辦願景與國際中體聯辦賽宗旨和發展目標完全契合，更是得到國際中體聯的高度評價和充分認可。

在申辦期間，晉江將加快一批場館設施提升改造。具體包括：加快推進福州大學教園體育場館、全民健身中心、晉江市少體校等項目建設；着手啓動相關學校體育基礎設施、晉江市體育中心場館的建設和提升工作；完成晉江全市體育場館設施規劃布局圖，完成一批改造提升項目，完成第二體育中心、少體校和學校體育館的規劃設計工作，並將積極謀劃一批較有影響力的國際、國內單項體育賽事落地晉江，爲城市體育賽事氛圍預熱。

## 成功申辦“世中運”將爲晉江帶來什麼？

申辦委員會執行主席、福建省人民政府副省長黃琪玉在作申辦陳述時指出，地處中國東南沿海的福建省是中國最早實行對外開放的省份之一，這裏經濟繁榮、社會安定、生態優美，人民愛好體育，競技體育、群衆體育、學生體育蓬勃發展，體育產業價值位居中國第一。作爲申辦城市的晉江，經濟實力、發展活力、開放水平位居中國同等城市前列。晉江市完全有能力、有條件辦好這屆運動會，一定會給運動會的舉辦提供一流的服務和保障。

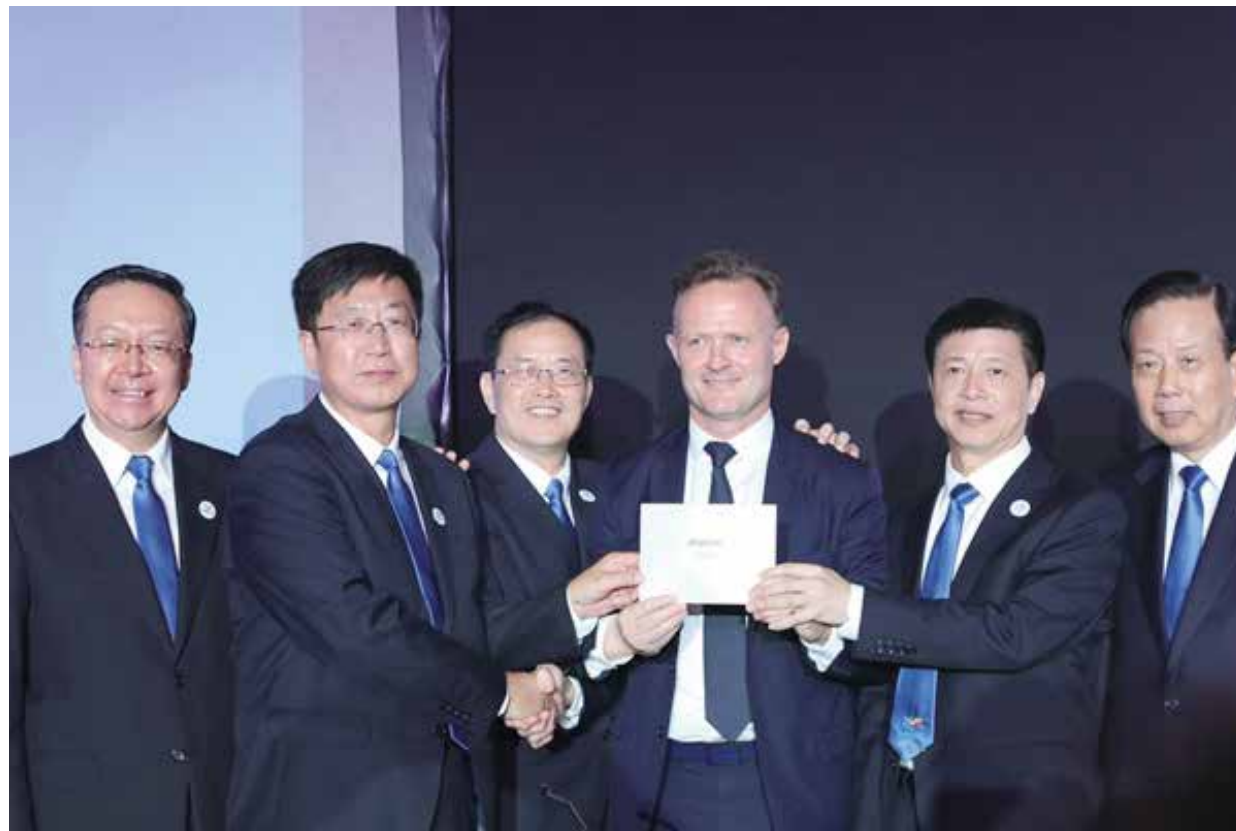
申辦委員會執行副主席、晉江市委書記劉文儒在代表晉江陳述時鄭重承諾，“我們將按照籌委會的統一部署，舉全市之力加快場館建設、城市提升、基礎保障、人才培訓、氛圍營造等各項籌備工作。努力在 2020 年，與國際中體聯大家庭攜手，爲全球奉獻一場賽事活動最精彩、影響力最深遠、參與度最廣泛的中國學生體育運動和文化交流盛會，給全球青少年帶來一場精彩紛呈、終身難忘的友誼之旅、文化之旅。”

那麼，成功申辦“世中運”將爲晉江帶來什麼？  
第一，提高城市知名度。申辦“世中運”的過程對於晉江來說就是一個提升與發展的過程，也是擴大晉江在國內和國際知名度的過程。通過世中運這個平臺，人們更加了解晉江、關注晉江。加快產業結構調整。成功申辦“世中運”，可以有力地帶動旅遊休閒、健身娛樂、體育產品等產業的發展，進一步拓展服務業發展空間，優化經濟發展方式，增強可持續發展動力。

第二，提升生活品質。申辦“世中運”，晉江可以爭取國家各有關部委從政策、資金、項目等各方面給予的支持，促進城市及城鎮交通、通訊等基礎設施建設，完善公共體育和文化服務，帶動就業，推進城鄉一體化的社會保障。同時，申辦將使我們更加自覺地改善城鄉環境，加大生態建設力度，使晉江的天更藍、水更清、空氣更清新、景色更優美。

第三，老百姓得實惠。在申辦的各項工作中，都充分考慮廣大人民羣衆的利益和意願，最大程度的讓人民羣衆享受申辦成果。申辦過程有利於改善民生，世中運將留下豐富的場館設施、文化教育、人才知識、城市環境等遺產，推動晉江青少年體育事業，特別是中學生體育運動的發展。

總而言之，成功申辦“世中運”將大大加速晉江的城市發展步伐，讓這座城市的城市生活變得更加美好。  
新聞素材源自：晉江新聞網  
攝影：林琳等



勞倫特·佩楚卡拿出寫着“中國晉江”的信封



中國福建晉江代表團慶祝獲得舉辦權



勝利屬於中國福建晉江



晉江全城爲之雀躍歡呼

# 金融危機十周年：下壹個會是誰？

夏季是休假的季節，金融危機卻也偏向夏季。

2007年8月9日，法國巴黎銀行暫停三隻基金的贖回業務。這三隻基金管理的資產達到20億歐元，其中大概7億歐元涉及美國次貸債券。消息公布之後，全球股市齊跌。

金融危機時，國際主流觀點對於次貸的影響仍舊認知不足。2007年，我和當時擔任德意志銀行集團首席經濟學家聊起次級債風波，他認為次級債危機只是導火索，其本身的影響力並沒有外界想象的那么大，中國更是沒有直接影響，“次級房貸危機還只是一個局部性的事件，主要集中在美國。”

幾乎同時，上海發展研究基金會當時倒是註意到法國這一新聞，甚至組織了一個會。作為主辦者的上海發展研究基金會秘書長橋依德表示，在他記憶中這幾乎是中外最早的探討會，但與會者多數沒有預期到危機爆發的嚴重程度。

十年之後，上海發展研究基金會在2017年9月主辦了金融危機十周年會議，不僅彼得森國際經濟研究所所長亞當·波森(Adam S. Posen)等多位海外嘉賓，還有余永定與謝國忠等國內學者參加。這一次會議上發布了《全球金融失衡：含義、影響和對策》報告，橋依德等人在其中著重闡述了全球金融失衡對金融危機可能影響，表示不贊成單單地將全球不平衡等同於經常項目不平衡。

(Gillian Tett)百思不得其解。在一個周末午夜，她突然想到自己曾經出席過的西班牙信貸會議，之上介紹的種種“結構性投資工具”，可能正是原因所在，這些產品看起來安全卻有毒。當年這次會議的資料隨即被她扔進垃圾箱，十年之後的她不禁思考，下一次金融危機的原因，是不是也可能躺在大家忽視的某個垃圾箱裏呢？

潮去潮來，無論支付多少億美元罰款，曾經血流成河的華爾街，始終能夠回來主宰遊戲。今年9月初，美聯儲副主席費希爾(Stanley Fischer)意外提前離職，他直呼呼籲加強金融監管，如今看來，隨著川普上臺，放松監管將是未來潮流，其背後的風險值得關注。

2017年秋天，結束日本訪學後，我去了美國短期訪學，其中一站是南方城市夏洛特。這是北卡州最大城市，聚集美國銀行等總部，過去一直是紐約之外美國第二金融中心，最近隨著舊金山掘起下滑到第三。

金融危機過去十年，夏洛特經濟逐步恢復，開始意識到不能單獨依靠金融業。拜訪當地的機構，有人告訴我，過去大家很驕傲於銀行業，但這些年大力吸引西門子亞馬遜等行業巨頭，他說人們不想再做銀行城(bank town)。對比之下，中國還那麼多城市想建金融中心，這或許是一課吧。

當然，一切反思都是後見之明。

佬到材經記者，都紛紛著書立傳，如筆者也未能免俗，以中央銀行為主題寫了《印鈔者》一書。

平心而論，對比1933年大蕭條帶來的觀念改變與社會變革，目前主流經濟學的反思不能說足夠。以凱恩斯主義為例，凱恩斯主義起源於英國，興起於美國，二戰後盛行世界，其為何興起與傳播，是經濟思想史上重要話題，從經濟學而言，凱恩斯主義是對於古典經濟的反叛，從意識形態而言，凱恩斯主義則是資本主義面對納粹主義以及共產主義的自我調節。

今夕對比，從觀念世界而言，2008金融危機話語熱鬧之下，仍舊難免思想的平庸。從真實世界而言，金融危機的十年，對於南歐等多數國家，人均收入增長停滯不前，可謂失去的十年；對於美國和德國等少數核心國家，從信貸市場崩潰到貨幣政策寬鬆，可謂調整的十年。

對比之下，中國被認為是2008年金融危機的贏家。中國的金融結構規模急居躍升，昔日債務纏身、舉步維艱的國有銀行尚且希望吸引海外同行入股來提升自身品牌，如今紛紛晉升世界前列，中國四大銀行躋身世界前五大銀行，而中國公司也紛紛開始各類海外掃貨行為。

### (三)

2008年金融危機並不是唯一，其可以類比亞洲金融危機。這兩場危機之後都是中國無可逆轉地掘起，中國也被世界輿論認定為金融危機的贏家。亞洲金融危機對於新興市場國家而言，最大啟發就是自身應該具備外匯儲備作為保險屏障。

二十年前過去了，這一觀點仍舊流行。余永定教授對於亞洲金融關注研究甚多，他自認亞洲金融危機對他的思想形成影響頗大。他從亞洲金融危機得出三個結論，即不能輕易放棄資本管制，不能輕易讓本國貨幣國際化，盡可能不用外匯儲備幹預單向的貨幣貶值。

在亞洲金融危機十周年時候，余永定曾經自問，中國是否面臨一場東南亞式的金融危機？他給出的答案是否定的，但強調為了避免危機發生，需要設想各種危機演進預案，



建立多道防線。

2017年以來，金融穩定逐漸成為中國政策的關鍵詞。中國央行行長周小川10月在華盛頓發表的演講亦表示受關注的金融穩定發展委員會未來將重點關注的四個方面，即影子銀行、資產管理行業、互聯網金融、金融控股公司。銀行危機，始終是金融危機的主要表現形式，而對於中國這洋的主銀行體系的國家，對於銀行應該謹慎，防範系統性風險意味著更為全面的監管。

我近期美國訪學期間，曾經問多年負責銀行監管的人士金融危機最大的教訓是什麼，有人表示最關鍵的一課是不能獨立監管單個銀行，即使他們單獨看起來沒有問題，但是整體上會存在問題，應該把銀行系統作為整體監管。

中國在兩次金融危機之後的表現，外界看來風險不大，但是如果探求中國掘起背後的風險，卻令人無法忽視。過去四萬億等刺激政策，表面上使得經濟強勢反彈，但是也埋下未來蕭條的可能，透支了中國經濟的潛力，使得中國當前不得不直面進入中速增長期的事實。

昔日播下了刺激，如今除了收穫自滿，更應該警惕。“未來十五年對中國很重要，我真的很擔心”。以研究蕭條著名的日本經濟學家辜朝明，在日本對我表示中國是資產負債表衰退的候選人，他非常擔心。回看歷史，日本從八十年代泡沫經濟崩潰之後一直一蹶不振，期間經歷了銀行改革、壞帳處理等等金融改革，當時日本政府出手也遭遇過海外道德風險等批判。通過接近三十年緩慢的軟著六，日本也逐漸從危機中調整走出，不過代價卻是產業投資與創新退步、社會尤其年輕人人心頹喪。我在東京訪學期間，很多政策人士都不約而同地向我指出，美國從日本的金融危機中學習到很多，譬如危機出現時，央行等機構積極出手，破產處理也更為及時。

對比之下，韓國90年代則因為亞洲金融危機經歷了快速而居烈的調整。韓國朋友談起當年，對於民眾拿出黃金首飾借給政府仍舊嘆息不已。韓國模式被認為是應對危機的成功模式，通過硬著六的方式進行調整，短期之內很痛苦，但隨著

在國際機構介入下清算以及開放，整個國家經濟後續有更大後勁，這是韓國進入高等收入國家的驚險一跳。

我常常問自己，如果中國發生金融沖擊，會採用韓國模式還是日本模式？隨著時間的推移，我越來越認為會是日本模式，即用時間換取空間，緩慢地應對沖擊。

中國近些年即便遭遇錢荒以及股災等波動，迄今沒有爆發大型金融危機，這是好事，也是隱患，因為這暗示一旦爆發金融危機，其規模可能巨大，就相當於沒有爆發過大火災的黃石公園，其實孕育者極大的風險，一般公員管理者其實會主動放一些小火來降低風險。

與之類似，當前情況下，如果中國能夠在堅守金融穩定的前提下，主動刺破一些隱患，出清一些僵屍企業，打破一些剛性兌付，降低一些資產泡沫，這其實對於長期來說是合算的。由衷希望，下一個不是中國，但比起善良的願望，我們更應該做好應對。

作者：徐瑾 源自：FT 中文網

### (一)

還是2007年那個夏天，QDII(合格境內機構投資者)誕生，這是全球牛市與中國資金走出去的最佳結合，也被認為中國資本市場開放的重要步伐。即使限售，南方、華夏、嘉實、上投摩根四家基金公司短期內就籌集了300億人民幣，當時無比風光。結果一出海，就有產品縮水接近五成，十年之內產品仍有在淨價一元之下。

或許，唯一值得慶幸的是，這次QDII出海失敗也可當做一次風險提示。

面對2007年8月的金融市場風潮，FT的專欄作家吉蓮·郁蒂

### (二)

從2007年算起，金融危機已經爆發十周年。人類是否馴服了金融危機？世界經濟更穩定了麼？中國經濟又從中學習到什麼？下一場金融危機又將爆發在何處？

回答這些問題，是FT中文網組織《金融危機十周年》的初衷，但這些問題顯然沒有確定性答案。舉一個例子，比如當時是不是應該救雷曼。針對這一話題，昔日合作親密無間的美國金融危機救火小分隊三人組保爾森、伯南克、蓋特納的回憶錄比較來看，就存在不少分歧。

金融危機帶來的理念衝擊的確帶來不少觀念更新與反思，從金融大

**加州橙縣汽修店出售**

售價：**\$219萬**

**NNN投資**  
房東實拿租金，租客負責房產稅、保險和維修

- 投資回報率：6.0%
- 位置絕佳 現出租面積3150平方尺
- 地大15600平方尺 可增建其它店鋪
- 可貸款
- 建築面積：± 3,153 平方尺
- 土地面積：± 0.36 英畝
- 建設時間：1978年
- 樓層數：一層

**626.677.6488**  
QQ / 微信 2475051295  
微信公眾號 meiguorealty

**北洛杉購物中心出售**

售價：**\$440萬**

**NNN投資**  
房東實拿租金，租客負責房產稅、保險和維修

- 投資回報率：5.26%
- 鄰近大型住宅區 生活超市 藥房 麥當勞等其他快餐店
- 交通方便 購物中心在兩條大街的交匯點
- 星巴克建築醒目 吸引過往車輛

建築面積：7539平方尺  
土地面積：0.85英畝

**626.677.6488**  
QQ / 微信 2475051295  
微信公眾號 meiguorealty

**EB-1C、EB-3、EB-5投資移民直投項目** 誠征投資移民申請人 并誠尋生意合作伙伴

美國投資集團 Meiguo Realty Group Inc

內容	EB-5	EB-3	EB-1C
綠卡類別	2年左右獲得臨時綠卡；登陸後21個月可申請轉永久綠卡	職業移民，3年正式綠卡	一步到位永久綠卡
簽證排期	全球每年一萬個名額；排期2年	先移民後工作。移民後獲得雇主擔保至少12個月的全職工作，12個月後可在美國各處定居	第一優先移民類別；每年四萬個名額，無排期
簽證生活/子女教育	2年以後(自遞交移民局開始)	配偶與21歲以下未婚子女可一起移民，全家獲得美國綠卡後，享受美國國民待遇	4-6個月登陸美國；可擔保超齡子女辦理移民，最快15天獲批

**Golden Corral** "金色牧欄" 自助餐廳  
Golden Corral 于1973年1月3日在美國北卡羅來納費耶特維爾市成立，致力於為顧客提供健康純正的美味、賓至如歸的氛圍和優惠的價格。歷經40年，Golden Corral 已經成為美國自助烤肉餐廳中的第一。目前 Golden Corral 在美國41多個州擁有482家連鎖店，雇員超過9000人，連續18年榮獲家庭牛排店排名第一。

**Pizza Studio** "Pizza Studio" 比薩餅工作坊  
比薩工作室是一家成立於2012年的公司，由“福布斯”雜誌評為“美洲最有希望的公司”之一，是一家位於洛杉磯的快餐休閒披薩餐廳，鼓勵客人創造自己的烹飪傑作。比薩工作室提供各種手工結皮，特色調味汁，優質肉類，新鮮蔬菜和價格合理的最優質原料，每一個定制的比薩餅都能讓每一個想象力都流露出來。

**Burgerim** "Burgerim" 漢堡店  
Burgerim是一家國際快速休閒專營店，在當今極具競爭力的餐飲環境中，將快餐休閒餐廳與其他餐廳區別開來越來越困難。然而，Burgerim是一家新興的快速休閒專賣店，自2008年成立以來，迅速占據市場份額。品牌背後的理念很簡單：客人可以享用一系列迷你漢堡，而不是一個大的，堆疊的漢堡，一邊訂購一批小型漢堡包，一邊品嚐濃湯和蘇打水。客戶還可以在菜單上找到雞翅，沙拉，雞肉三明治和芝士蛋糕等甜點。

**您的美国事业与绿卡一次完成**

QQ/微信 2475051295 美国 626 677 6488  
grace@meiguorealty.com 热线

# 道指首次突破 23000 點創歷史新高

【本報綜合報導】本周三道瓊斯指數受IBM股價飆升影響，首次突破23000點，上漲0.7%，收漲23157點。標普500指數上升0.07%，納斯達克指數上漲0.01%，實現小幅收漲。

道指前一天收盤22997.44點，18日開盤即突破23000點關口。這是道指2017年實現的第四個千點里程碑，而之前道指從未在一年內實現超越兩個千點。今年的道指已經上漲了17%，距離8月2日觸及22000點僅54個交易日，投資者開始擔心美股的價格是否虛高。對此，Webbush Securities 股市部門主管表示“散戶持續向股市注入資金，每次有關創紀錄新高的消息，特別是有關突破指數大關的好消息，都會吸引他們進入股市。因為人們感覺自己錯過了漲勢。當然，最終股市見頂的指標就是所有人都都進入了股市，而現在已經很接近這個階段了”

### 道指是什麼？

道指全稱道瓊斯工業平均指數(Dow Jones Industrial Average)，由華爾街日報和查爾斯·道創建的表現美國股票市場的指數。道指測量美國股票的工業構成，採用股價加權的加權方法，是最悠久也是最有公信力的美國市場指數。但是因為道指平均指數只包括30種股票，基數過小，高價股的影響比低價股要高，因此受到市場批評的聲音。但目前為止，道瓊斯工業指數仍然被廣泛用作總體市場成績的指標。

### 什麼引起了本次道指的上漲？

IBM(International Business Machines 國際商業機械公司)周三股價上漲了8.86%，創下了2009年以來的最大單日漲幅，貢獻今日道指120點增長中的89點。IBM此前曾暗示恢復營業收入增長，公司第三季度財務利潤和銷售業績均超出華爾街預期。美國保德信金融集團首席市場策略師Quincy Crosby表示“今天(周三)的催化劑明顯就是IBM，該股看似時來運轉，提振道指站上23000點。”

波音公司(Boeing, BA)仍然是道指自上次千點里程碑以來貢獻最大的個股。除此之外，金融類股是周三表現最好的類股之一，金融股指數上漲0.6%。摩根士坦利(Morgan Stanley, MS)周三股價

上漲2.1%，高盛(Goldman Sachs Group, GS)上漲2.4%。銀行股從近期發布業績報告後從跌勢回漲，但Krosby同時也稱“銀行股近期發布業績前上漲，業績後會遭拋售”。醫療類股票也持續上漲，Anthem公司(ANTM)股價上漲2.5%，雅培公司上漲1.3%。

### 道指上漲體現怎樣的市場狀況？

自2016年11月8日特朗普當選美國第45任總統以來(當日收漲18332.74點)，道瓊斯指數連突破20000點(1月25日)，21000點(3月1日)和22000點(8月2日)。道瓊斯指數累計上升4600點，高盛、波音、卡特彼勒、3M及摩根大通這6家公司驅動了該指數上漲的50%部分。標準普爾500指數也從去年大選以來上漲約20%。《華爾街日報》提到“在全球經濟復蘇的大背景下，美國企業盈利普遍高于預期，這是美股保持牛市的首要原因。其次，美國總統特朗普近期大力宣傳稅改，對減稅的預期也為股市上漲提供了動力。”

美東時間周三下午2點，美聯儲公布了經濟景氣狀況褐皮書報告(the Beige Book)。報告稱美聯儲各地區儲備銀行認為經濟增速介于緩與溫和之間；經濟增長普遍面臨勞動力市場緊張的跡象。盡管勞動力市場收緊，薪資壓力依然適度；就業溫和增長，勞動力市場普遍收緊；零售支出增長緩慢，汽車銷售和旅遊有所增長；建築業，運輸業以及製造業技術工種勞動力短缺。從不同地區來看，裏士滿、亞特蘭大和達拉斯聯儲地區報告包括運輸、能源和農業等行業受到颶風哈維和伊爾瑪的嚴重干擾。此次褐皮書數據是基於2017年10月6日或之前收集的信息

### 投資建議及風險提示

國際資產控股公司全球宏觀戰略主管文森特·德魯阿德稱“投資者應該考慮關注小盤價值型股票，因為如若美國政府的減稅成為現實並且成功，這些股票的收益最為明顯；同時加息縮表給他們的影響較之于大盤股也較小。”投資者要警惕市場風險，不可盲目樂觀，美朝關係緊張，颶風災害以及美聯儲加息都會為股市的前景增加不確



定性。對此，美國財政部部長姆努欽當天接受媒體採訪表示“股市持續上漲很大程度上是源于對減稅的期待，如果稅改不能如期進行，股市恐將出現較大幅度下跌。”

### 其他市場狀況

亞洲市場周三收盤漲跌不一。歐洲泛歐績優300指數上漲0.25%；英國富時100指數上漲0.34%；德

國DAX指數收盤上漲0.32%；法國CAC 40指數收盤上漲0.38%。紐約商品交易所12月交割的黃金期貨價格下跌0.3%，收於1283美元/盎司。

美國原油期貨周三收漲0.31%，報52.04美元/桶。布倫特原油期貨周三收漲0.27美元，或0.47%，報58.15美元/桶。

撰稿：本報特約記者倪麗虹

## 全球房地產基金 REITs 美國最強

全球景氣復甦態勢不變，部分區域租金上調，激勵全球各區域REITs普遍走升，富時全球不動產指數周線連2紅，近1周上漲1.63%，進一步觀察各區域REITs指數表現，以美國最佳，道瓊房地產指數近一周上漲1.57%，市場預估今、明年美國不動產股利成長率將達9.6%，為全球最佳，後市布局相關ETF或基金值得期待。

群益道瓊美國地產ETF基金經理人張菁惠表示，美國景氣持續復甦，帶動房市表現，出租率維持高檔，房價亦穩定增長，有利REITs表現，從REITs次產來看，目前看好受惠雲端流量快速增長、電子商務熱潮的資料中心、通訊電塔、倉儲等特殊型REITs，建議以相關ETF介入，一舉掌握美國地產投資契機。

道瓊美國地產指數在特殊型REITs含括比重達39.1%，高於其他指數，追蹤該指數ETF應是美國特殊型REITs首選標的。



日盛目標收益組合基金經理人

李家豪指出，利率下滑帶動全球REITs持續反彈，MSCI美國REITs在10月以來已反彈1.7%，商場、購物中心、商辦也都有2%上下彈幅，美國10年公債殖利率彈升至2.4%上方遭阻，又滑落2.3%，美國REITs有機會續彈，且根據NAR預期，先前颶風侵襲影響房市，2018年將可回籠。

台新全球不動產入息基金經理人李文孝認為，以REITs走勢來看，美國特殊型的數據中心後市

相對看好，因受惠網路、雲端需求日益提升，及企業數據外比例將逐步增加帶動，將成為獲利成長力道最佳的REITs產業。

儘管美國聯準會升息步伐和縮表進程為市場所關注；張菁惠強調，其背後皆隱含著美國景氣穩定復甦，有利美國地產表現，因此將美國地產納入資產配置，不僅可坐擁租金收益，更有機會享有景氣好轉帶動股價走強的資本利得。源自：台灣《工商時報》

指數	漲幅(%)	指數	漲幅(%)
全球REITs	1.63	新加坡REITs	0.65
美國REITs	1.57	英國REITs	0.68
歐洲REITs	1.36	加拿大REITs	0.58
香港REITs	1.17	日本REITs	-1.22
澳洲REITs	1.12		

資料來源：群益設備管理，至2017/10/13 製表：區清節



**加州爾灣市東木小區全新超級學區房開盤** 買房專車 負責貸款 全程服務 購房有驚喜大禮包贈送

626 677 6488  
626 328 5668  
Lianna Zhang 張莉安  
grace@meiguorealty.com

 <b>Sold</b> \$490,000 東木村-阿瓦隆區1號A、B戶型 2房2浴 室內1161尺	 <b>Sold</b> \$599,000 東木村-阿瓦隆區3號A、B戶型 2房2浴 室內1544尺	 <b>Sold</b> \$672,000 東木村-海倫娜區2號戶型 3房2.5浴 室內1632尺	 \$864,000-\$890,000 東木村-馬林區1號戶型 3房2.5浴 室內1948-1971尺
 \$900,000 以上 東木村-馬林區1Y號戶型 3房3.5浴 室內2244尺	 \$933,000-\$937,000 東木村-馬林區2號戶型 4房3浴 室內2155尺	 \$999,000-\$1,064,235 東木村-皮埃蒙特區1號戶型 4房3浴 室內2,165-2,207尺	 \$1,107,000-\$1,185,978 東木村-皮埃蒙特區2號戶型 4房4浴 室內2500尺

# 民選官員、健康組織以及居民聯合發聲 呼籲南加港口加速使用清潔能源卡車 不能繼續縱容由柴油卡車尾氣污染導致的健康隱患

【本報訊】10月18日，市長議員們、民選官員以及一些倡導組織聚集在Hollydale公園，針對San Pedro港口和長灘港口之清潔空氣行動計劃(CAAP)發出其明確響亮的呼籲。該活動在Hollydale公園舉行是因為這個地點距離每天都有上千輛柴油卡車運行的高速公路710和105非常接近。

California的執行總監Jeff Reynoso還有其他官員以及民選官員。雖然官方的公開評論期已經結束，這個團體仍在積極呼籲，讓港口委員會和洛杉磯以及長灘的市長們瞭解居民們想要消除其社區中柴油污染的迫切願望。

決定。該草案呼籲至2035年運行於港口的卡車排放量為零。而在那之前柴油卡車的運行會導致南部海岸空氣盆地的空氣繼續遭受污染，居民們也因此還要飽受17年諸如哮喘和肺癌等疾病隱患的威脅。



California Natural Gas Vehicle Coalition)的總裁Thomas Lawson提交了5000名南加州居民的聯合簽名，他們倡導呼籲更為快速的解決方案，要求在比草案所提時間早12年的時候，也就是在2023年就實現運行使用再生燃油、排放量是零或接近零的卡車。

題最嚴重的地區，去年有132天超過聯邦臭氧級別的健康標準。導致本地區氮氧化合物的最大罪魁禍首便是重型卡車。

羅港清潔空氣計畫(CAAP)。它提倡使用成本優化、測試成熟的燃料引擎技術，大幅立即減少洛杉磯和長灘港口的13,000量貨運卡車氮氧化物尾氣的排放。



## 紀念南京大屠殺八十周年 感懷美國人道英雄的義行



行，並且在那段悲慘黑暗的歲月中，親手拯救了數百成千人的生命。他出生在南京的傳教士家庭，所以他一直把南京當作他的家鄉。他長大後回到美國受教育，在哈佛醫學院畢業後，帶著新婚妻子回到南京，在鼓樓醫院做了一名外科醫生。當日本侵華戰爭在1937年即將打到南京，各國使領館撤僑之時，他決定冒著生命的危險留下幫助那些無助的百姓，同時與其他14名美國公民和一些西方人在一起，組織了國際委員會，設立了難民安全區，而因此就在那裏他們救下了二十多萬南京市民的生命。

眼睛的南京人”！今天，我們華裔美國公民希望對這位過去在我們祖國做過這樣英勇行為和偉大事跡的美國公民表示感謝，我們希望通過在當年那座派遺他到南京的亞凱迪亞市的Methodist教堂的中庭裏，捐贈一個簡單渾樸的紀念碑來紀念他。



的期待著您的光臨！籌備會期盼各界社團和個人的加入，一同參與這一歷史意義的活動，可致電(626) 442-

5400 Mark Liu，或發送電郵至markliu101@yahoo.com。日期：11月12日星期日上午11點

地點：United Methodist Church 美以美聯合基督教會好牧人教堂 400 W Durate Road (與Holly交叉) Arcadia, CA 91007

【本報訊】2017年是南京大屠殺慘劇的80週年紀念。在今年的12月13日，南京市將會舉行莊嚴隆重而又肅穆的國家公祭，來祭奠那三十萬遇難同胞的在天之靈。而在80年前，從亞凱迪亞市美以美聯合基督教會(又稱衛理公會)派出到南京的一位傳教士，羅伯特·威爾遜醫生(Dr. Robert Wilson)卻見證了日本侵略軍在南京市的暴

**It's a great time to take advantage of Citibank's mortgage products.**  
From pre-approval to closing we will guide you through the homebuying process.

- Fixed and adjustable rate mortgages to provide a variety of options
- SureStart® Pre-approval so you can shop with confidence

To learn more about working with Citibank contact:  
**Lisa Lee**  
Lending Manager  
626-566-1222  
lisa.lee@citi.com  
NMLS# 727950

**現在是利用花旗銀行房貸產品的好時機。**  
從預先批准到房屋過戶，我們將在您購屋期間提供全程指導。

- 有固定和浮動利率房貸，可為您提供多種選擇
- SureStart® 預先批准讓您信心十足地購屋

要瞭解與花旗銀行合作的詳情，請聯絡：  
**Lisa Lee**  
貸款經理  
626-566-1222  
lisa.lee@citi.com  
NMLS 編號 727950

This is not a commitment to lend. All loans are subject to credit and property approval. Certain restrictions may apply on all programs. Official documents for this account and some other communications may be available only in English. For the convenience of our Chinese language customers, we may provide you with an unofficial Chinese translation as well as an official English version of your documents. You can call our customer service number 1-800-321-CITI for assistance in Chinese for mortgage and retail bank.

此並非貸款承諾。所有貸款均須經過信用和財產審核。某些限制可能適用於所有計劃。此帳戶的官方文件和其他通訊可能只提供英文版本。為了方便我們的中文客戶，我們可以提供非官方的中文翻譯以及文件的官方英文版本。請撥打我們的客戶服務電話1-800-321-CITI，就房貸等事宜尋求中文協助。

聚焦十九大

中國經濟新形勢

香港文匯報訊（記者 周紹基、張美婷）中共十九大於18日舉行，這是內地影響深遠的政治事件，而中國作為全球第二大經濟體，投資市場關注今後內地經濟政策及產業轉型的變化趨勢，捕捉港股投資先機。根據分析師評估，內地國企改革仍將是重大投資主題之一；同時環保概念、科技股、消費股、金融股亦看高一線，資源股則受惠於混改，內房股或因中央加強壓抑樓價而大受影響。

備受投資市場關注的中共十九大下周召開，新華社今年8月31日的報道指，中共中央政治局在8月30日召開的會議強調，「中共第十九次全國代表大會，是在全面建成小康社會決勝階段、中國特色社會主義發展關鍵時期召開的一次十分重要的大會。」外界預期，十九大將會勾勒內地未來5年的經濟發展藍圖，值得投資者高度重視。



溫天納建議圍繞3條主線，把握國企改革的投資機會。 莫雪芝攝

環保科技消費金融股仍看好

綜合分析師對內地最新形勢的分析，可得出結論：內地經濟向好，消費升級，加上中資股現金流改善及派息增加，這些利好趨勢可創造大量投資機會。他們認為，內地國企改革仍會是重大投資主題，環保概念、科技股、消費股、金融股看高一線，資源股則受惠於混改，但內房股或因中央加強壓抑樓價而受影響。

博大資本投資銀行業務總監溫天納接受香港文匯報訪問時表示，他建議圍繞3條主線，把握國企改革的投資機會，分別為央企重組、混改落地和地方熱點。另外，建議關注3類國企改革相關行業，包括國資委下一步加快央企重組重點推進的領域，如電力能源、重型裝備製造、鋼鐵。前期混改試點的加速落地，如電信、鐵路物流、航空、石油天然氣、軍工等；地方國企改革熱點省市，如上海、山西等。

他看好國企改革的投資機會，首推聯通、東航、中石化。特別提醒股東留意央企重組方案落地、第三批混改試點的結果等，而地方國企改革方案也會推出，預計相關的主題投資會短期受惠，大家要重點關注京、滬、廣、深等地區的國企改革進展。

鋼鐵水泥股最受惠混改提速

君陽證券行政總裁鄧聲興接受香港文匯報訪問時稱，今次十九大公佈「供給側」改革的成果，由於市場會進一步了解到「去產能」後的情況，資源類有望因供應下降而向好，他個人看好鋼鐵和水泥股等，因為相關股份最受惠於混改步伐的提速，配合供給側改革使產品價格上升，令這些股份更吸引。

他表示，最為看好海螺、馬鋼和玖紙。他指出，玖紙更受惠於內地的環保改革。相較於其他資源類股，石油股走勢則抱觀望態度。鄧聲興認為，雖然第三批混改會包括石油股在內，地緣政治不穩也對油價有利，但隨着環球經濟結構轉型，高新科技將是推動經濟的主力，石油的需要亦見下降，油價和石化產品的價格難有較大的改善，從而拖累石油股表現。

關注美縮表及內地監管力度

上投摩根香港資深投資經理張啟廉則提醒，今年港股累升已甚大，港股隨時借十九大完結後，在高位震盪，後市調整主要藉着兩大因素：1，美國開始「縮表」後，環球資金的流動性會否抽緊；2，中國在十九大後，對金融、地產、高污染行業的監管力度。

張啟廉指出，現市況最看好的3大板塊，分別為科技股、消費升級類股，主因是看好內地經濟結構轉型；而低估值、盈利改善的金融股也被看高一線。對電力行業則有保留，憂受累高負債及成本高企。

國企改革機會多 港股三主線尋寶

聚焦：央企重組 混改試點 地方熱點

美縮表 人幣或重現弱勢

香港文匯報訊（記者 周紹基）由於中國經濟體量龐大及外資佔主導地位，加上港股市場中的中資股的盈利增幅、分紅均與人民幣的表現息息相關，故對於十九大後的人民幣走向，同樣是全球的焦點。有外匯分析師指出，美元經近9個月的弱勢後，已經開始轉強，隨着聯儲局的「縮表」，美元有望重回強勢，同一時間，人民幣匯價料會轉弱。此外，外電早前引述數名熟悉人行內部政策的人士指，人行正考慮在十九大後，擴大人民幣匯率浮動區間，容許人民幣在人行設定的每日中間價上下3%的幅度內波動，而目前最大浮動幅度為2%。

報道引述人行政策顧問指，擴大人民幣匯率浮動區間帶來的影響不會很大，相信是就長期市場改革推行的措施，反映內地不斷地推動人民幣匯率自由化。瑞信亞太區私人銀行大中華區副主席陶冬表示，內地去槓桿的動作，難免對人民幣匯率帶來影響，料未來3個月，人民幣對美元預測為6.55，12個月預測為6.7。

到年底跌跌至6.6水平

星展銀行高級經濟師周洪禮亦認為，未來人民幣有貶值空間，相信早前兌美匯見過6.436，已是今年高峰，十九大後人民幣料會回吐，到年底將跌至6.6水平。他指出，上半年人民幣的升勢，受到了內地經濟增長的支持，但踏入下半年，內地經濟增長有放緩跡象，顯示人民幣

人民幣兌美元近期轉弱



升值也給中國製造業帶來壓力，考慮到人民幣逞強或給經濟造成打擊，人行在十九大後，料會將人民幣溫和貶值，包括擴大人民幣波動區間。

內地經濟增長或減速

瑞銀的研究報告亦建議投資者，避開十九大後人民幣重新走弱的風險。該行指，美朝爆發衝突的可能性較低，相比之下，十九大後人民幣走勢更引人關注。該行認為，中國經濟增長在年底至明年將會減速，人行預告明年開始「定向降準」，就一定程度透露了此情況。

故該行料人行將放鬆對人民幣的控制，使人民幣更自由地浮動，這將加劇人民幣的波動，從而導致人民幣貶值的預期再度浮現。瑞銀又建議，投資者在十九大後買入美元，並造淡人民幣。

大行預估十九大後經濟表現

瑞信研報：

十九大會議後，投資者應重點關注房地產政策，科雄安區的規劃政策，也可能推廣至全國。另外，內地更多地方或開始實施「租售同權」計劃，至於該政策會否寫入中央經濟工作會議內容，將對房地產企業帶來重要影響。

瑞銀研報：

鑑於房地產和基礎設施投資轉弱，下半年內地經濟將有序放緩，但不是突然調整，這主要是因為上半年經濟增長超過預期，令上半年的基數過大。有兩大因素可為內地經濟減速帶來緩衝，包括房屋過剩存量大幅降至正常水平，以及企業獲利能力強勁回升。再加上經濟增長保持穩健，都應有助於相關部門協同合作，降低國企壞帳，並進一步削減產能。

高盛亞洲董事總經理劉勁津：

十九大後內地不會出現顯著的經濟下行風險，預計第四季經濟增長仍有6.7%，MSCI中國未來12個月潛在升幅更達11%至12%。以行業來看，今年內房及出口板塊表現亮麗，但內房板塊因基數較高，中央會繼續針對一二線城市收緊監管，未來的增長或不及十九大前。預料能源板塊受惠於內地推出更多環保政策及「供給側」改革，會利好相關企業盈利。另外，看好銀行、保險及券商板塊，因現時估值仍較低。

匯豐研報：

環球央行「收水」將會為中國等亞洲股市帶來壓力，但隨着十九大來臨，市場將經歷穩定階段，股市在直至下一次三中全會前，不會出現太大升幅。第四季投資策略應混合新經濟和舊經濟股份，舊經濟及周期股份第四季盈利可望受惠於國企改革及削減過剩產能，而新經濟股長線仍看好。

製表：記者 周紹基

恒指今年來累升近30%



電商電子支付全球領先

香港文匯報訊（記者 周紹基、張美婷）回顧當年十八大的展望，內地社會發展的總目標，是要在2020年「全面建成小康社會」。提出兩個「翻一番」，即2020年實現國內生產總值，以及城鄉居民人均收入比2010年「翻一番」，顯現出內地的民生優惠、惠民富民的政策取向。在產業結構方面，着重現代化發展，走出「中國特色」的新型工業化、信息化、城鎮化、農業現代化道路。

城鎮化惠及內房內險消費股

經歷約5年的發展，內地無論是信息化、工業化、城鎮化及農業現代化，都有長足的發展。好像內地的電商與電子支付，已經獨步全球，港股中如擁有微信支付的騰訊成為受惠股，股價5年來升了5.73倍，由52元（港元，下同）左右升至目前的352

元；高鐵與核能等「高精尖」科技也正走向世界。中國的城鎮化率，由2013年的53.7%，升至2016年的57.35%，單是每年新增城鎮就業人口，都在1,400萬人以上，其間不少內房、內險及消費股受惠。

農業現代化未來料重點發展

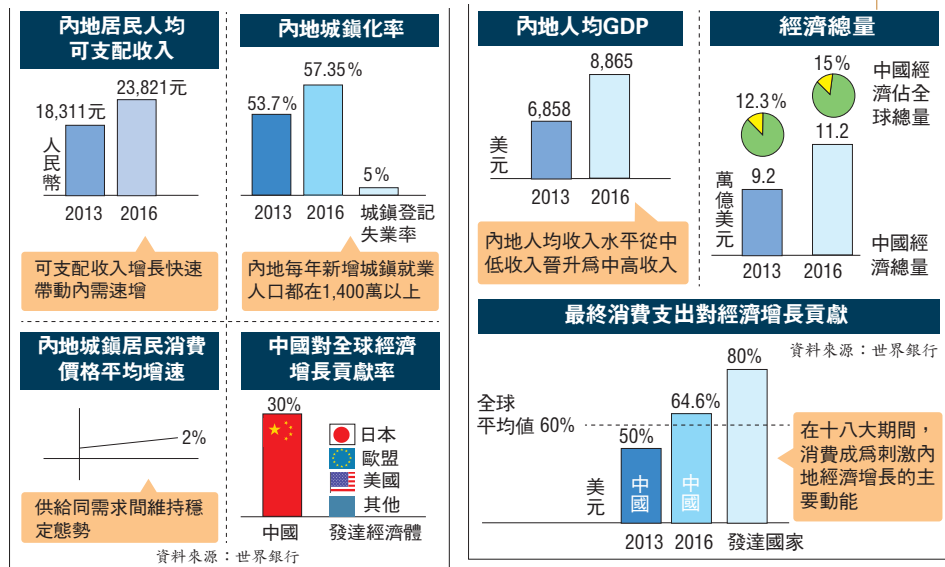
不過在農業現代化一項，相信仍有改善空間，也預期繼續會成為十九大會議後，其中一項重要的發展方向。據內地官方統計，目前中國的農村人口數量仍有5.9億人，但中國的農業經濟分量，只佔去年經濟總產值的8.6%，而80年代初農業曾佔中國經濟總量約三分之一。此外，農業的增速只有總體GDP增速的一半左右。

有研究指出，中國農業的生產率、成本高企，加上農村人口老齡化問題，都影響到內地農業的現代化發展。



分析師認為科技股看高一線。

整個中國在經濟發展上，十八大至今有着高速的發展。例如2013年中國的人均收入為6,858美元，到2016年已升至8,865美元，增幅三成，令中國的人均收入水平由中低收入，晉升至中高收入類別。



同時，中國經濟總量也由2013年的9.2萬億美元，增至2016年約11.2萬億美元，佔全球的經濟總量亦由12.3%，增至15%。居民的可支配收入在期內也快速增長，由2013年的18,311元人民幣，增至

去年底的23,821元人民幣，增幅達30%。在十八大期間，消費成為刺激中國經濟的主要動能，消費支出對經濟增長的貢獻，由2013年佔50%，增至去年低約64.6%，進一步接近發達國家約80%的水平。

# 聚焦十九

## 非凡五年 之生態保護

伴隨着中國經濟的發展，空氣、水、土壤污染問題已經構成最大的環境挑戰。過去五年來，治理大氣、水、土壤污染的三大生態保衛戰相繼打響；「史上最嚴」的環保法施行；覆蓋全國範圍的中央環保督察相繼展開，上萬人因履職不力被問責；黨政領導幹部生態環境損害責任追究等改革試點全面啓動……中國建設生態文明決心之大、力度之強，前所未有。近一段時期，空氣質量達標城市大幅增加，水質優良比例正在增加，持續惡化的生態問題得到初步遏制，中國環境治理的努力得到了國際社會認可。

■香港文匯報記者 馬靜 北京報道

談及過去五年北京空氣質量，沒有人比「環保達人」鄒毅更熟悉。2013年年初，中國內地遭遇史上最嚴重霧霾，住在北京東三環一棟高層住宅13層的鄒毅隨手拍下一組窗外景象，並將照片發佈於微博。此後，每天同一時間，同一地點，同一角度，鄒毅都會拍下一組照片並通過微博、微信實時發佈，這一拍就是四年多。鄒毅將這些照片組成合集，一千多張照片真實反映了過去四年來北京空氣質量的變化。



鄒毅在研討會上展示自己所拍攝的照片。香港文匯報北京傳真

### 全國空氣質量 達標城市猛升

「我們不說話，不多說話，只是客觀真實地記錄。」這位環保達人說，「過去五年，空氣質量有沒有改善？可以肯定地說『有』，這些照片就可以看出來，藍天明顯在增加。之前四年改善幅度不是很大，百姓感受不是很明顯，今年改善力度明顯增加，可以說是前四年的總和」。

北京空氣質量的改善，只是中國生態保衛戰初見成效的一個縮影。環保部最新數據印證，2013年到2016年，全國空氣質量達標的城市從3個增加到了84個；2016年京津冀、長三角、珠三角細顆粒物年均濃度，均比2013年下降超過30%；2016年，全國水質優良斷面比例同比上升3.2個百分點；土壤生態監管亦開始步入常態化。

### 全面修法頒令 上萬人被問責

中國政府為此推出了一系列強而有力的措施：頒佈「大氣十條」、「水十條」、「土十條」，向三大污染宣戰；五年制定修改生態文明體系法律十幾部，其中新制定和修改幅度較大的法律有6部；上萬家重點企業排放信息被要求24小時實時公開；13個省份初步劃定生態保護紅線；史上最嚴的覆蓋全國範圍的環保督察先後四次展開，上萬人被問責；環境保護部公開約談42個市（州、縣），4家大型企業；各省級環保部門公開約談64個市縣政府，對25個市縣實施區域限評限批；黨政領導幹部生態環境損害責任追究、自然資源資產離任審計、自然資源資產負債表編制等改革試點相繼展開……

環保部稱，這幾年是中國生態文明建設力度最大、舉措最實、推進最快、成效最好的時期。2016年第二屆聯合國環境大會上，聯合國副秘書長、環境署執行主任索爾海姆表示，中國環境治理展示了非凡的勇氣和定力，一些行動對全球環境治理起到巨大的推動作用。

「什麼時候才會停止拍攝？如果有一天，每天都是藍天，我們發現拍與不拍都沒有任何變化和意義的時候，就沒有拍的必要了。」談及未來，鄒毅說：「這一天到來或許還需要很長時間，但相信這個拐點會早點到來」。環保部官員表示，今後一個時期，將全力推進環境保護邁上新台階，達到新水平。

# 嚴執法勤督查 水更綠天更藍

## 「環保達人」見證空氣改善 治污成效獲國際認可



中國環保部最新數據印證，2013年到2016年，全國空氣質量達標的城市從3個增加到了84個。圖為市民騎着共享單車從北京核心商業區經過。資料圖片



生態保護理論要點

- 三中全會提出加快建立系統完整的生態文明制度體系
- 四中全會要求用嚴格的法律制度保護生態環境
- 五中全會將綠色發展納入新發展理念

根據網絡資料整理



攝影愛好者在拍攝神農架大九湖國家濕地公園秋色。資料圖片

### 十八大以來生態文明建設成效

- 2013年到2016年，全國空氣質量達標的城市從3個增加到了84個。
- 2016年，優良天數比例達到了78.8%，同比提高2.1個百分點。
- 2016年，京津冀、長三角、珠三角細顆粒物年均濃度，均比2013年下降超過30%。
- 2016年，全國水質優良斷面比例同比上升3.2個百分點。
- 大氣、水、土壤污染防治三大戰役取得了階段性成效。
- 13個省份初步劃定生態保護紅線。
- 森林覆蓋率由本世紀初的16.6%上升到21.7%。
- 全國共建成2,750處自然保護區，總面積約佔陸地國土面積的14.9%。



河北省邢台市環保局執法人員在橋西區一家加油站檢查油氣回收設施。資料圖片

根據中國環保部數據整理

## 探討長效機制 實現更美環境

## 期待「應急藍」早變「天天藍」

中國環保專家、公眾與環境研究中心主任馬軍對香港文匯報表示，十八大以來，中國生態環境保護被提到了前所未有的高度，各項環保措施落實有力。未來五年，環境保護應在幾大方面着力：三大環保戰役需要繼續深化；環境保護管理機制改革需要有序推進；環境保護稅等措施要有效實施；環保督查方面應探討更加有效長效的法治化治理機制等。

### 生態文明建設 高度前所未有

馬軍指出，十八大以來污染治理取得重大推進，之前以排放量減少作為標準轉為現在的以環境質量改善為目標，許多方案與計劃真正進入實踐和落實；針對大氣、水、土壤污染展開的三大環保戰役全覆蓋，數千地方官員因為履職不力被問責，大批污染企業被查處；環境立法取得大的進展，建立完備的環境立法體系；環境信息公開與公眾參與也

在向前推進，依法行政、多元共治在2014年取得重大突破，重點污染企業要求實時公開排污信息；一些地區生態退化的趨勢得到遏制。「總而言之，環境保護與生態文明建設被提升到前所未有的高度，並且各項措施得到有效落實。」

### 建立垂直管理 力推環保徵稅

「但是中國整體環境形勢依然嚴峻，距離人民所要的優美環境還有距離。」這位專家指出，未來五年，三大環保戰役還需要進一步深化和加強，大氣污染治理初見成效，後邊將是難點諸多的攻堅戰，不能放緩。水和土壤污染中的有毒有害物質管控制體系建立要納入到議事日程；環境管理體制改革也要推進，未來幾年應該建立環保部門垂直管理機制，讓環境監管監測徹底擺脫地方干預；區域流域的協同治理需要進一步推進；環保部力推的環境保護稅，統一的企業環境信息平台建設、綠色經濟政策，綠色生產生活方式的推動都要大力實施。



在陝西楊凌農業示範區，技術人員在進行土壤採樣，為政府和企業提供環境監測、土壤檢測與診斷等技術服務。資料圖片

此外，這位專家還認為，當前所開展的環保督察只能破解個案，解決短時期問題，地方政府環境問責仍需探討長效法治化機制。

### 微觀點

當清潔的空氣、乾淨的水、良好的土壤這些生存必需品成為奢侈品的時候，中國不斷惡化的環境問題無疑已經亮起了警示燈，也觸發了中國的生態保衛戰。

人們看到，過去五年，環保執法「史上最嚴」；重點企業排放信息全天候實時公開；中央環保督察覆蓋全國，上萬人被問責；離任審計、終身追究，官員為生態損害買單的制度已經出臺……治污力度之大，前所未有。人們也初步感受到效果，藍天的數量在逐日增加，江河湖泊水質也在逐漸改善……

不過，「冰凍三尺，非一日之寒；為山九仞，豈一日之功」。積重難返的生態痼疾，要想根除，尚需長時期的不懈努力。

一方面，繼續打好大氣、水、土壤污染的攻堅戰，深入實施山水林田湖草一體化生態保護和修復等；另一方面要深化改革，切實落實最嚴格的制度，作用於官員的行為習慣，以確保生態環境長治久安。

當天空不需以「APEC藍」、「閩兵藍」、「一帶一路藍」的方式給人們帶來短暫的驚喜，當環保志願者覺得跟蹤拍攝藍天已經沒有任何特別意義時，或許才是中國真正實現了生態文明。

■香港文匯報記者 馬靜